

## Avviso Pubblico

### **Manifestazione di interesse per il complesso monumentale denominato “Forte Antenne” e per il Villino di Villa leopardi**

#### Premesso

che nel territorio del Municipio II sono presenti, all'interno del Parco di Villa Ada il complesso monumentale denominato “Forte Antenne” e all'interno di Villa Leopardi l'immobile denominato “Villino di Villa Leopardi”;

che nell'ambito della manifestazione “Good deeds days” del 01 aprile 2017 promossa dai Centri del Volontariato del Lazio, il Municipio Roma II ha organizzato, in collaborazione con varie Associazioni del Territorio la riqualificazione dell'area antistante il Forte Antenne;

che a seguito del buon esito della manifestazione, il Municipio II ha chiesto all'Assessore al Patrimonio, al Direttore del Dipartimento Patrimonio e alla Sovrintendenza Capitolina, di poter acquisire la gestione diretta del Forte Antenne per fini istituzionali;

che il Municipio Roma II in data 21 giugno 2017 ha avuto in consegna per fini istituzionali dal Dipartimento Patrimonio l'intero complesso monumentale denominato “Forte Antenne”;

che il Municipio Roma II in data 14 giugno 2017 ha chiesto all'Assessore al Patrimonio, al Direttore del Dipartimento Patrimonio e alla Sovrintendenza Capitolina, di poter acquisire la gestione diretta del “Villino di Villa Leopardi”;

che il Municipio Roma II in data in data 27 giugno 2017 ha avuto in consegna per fini istituzionali dal Dipartimento Patrimonio il Villino di Vila Leopardi;

che i suddetti beni sono vincolati ai sensi della Legge n. 1089 del 01 giugno 1939 sulla tutela dei beni di interesse artistico e storico;

#### Visto

che gli immobili versano in situazione di grave degrado e richiedono interventi di restauro e manutenzione straordinaria che in questo momento l'Amministrazione non è in grado di attuare;

#### Considerato che

Il Municipio II, nel rispetto degli indirizzi formulati nella memoria di Giunta del Municipio II n. 23, approvata nella seduta del 10 ottobre 2017, intende avviare un percorso di progettazione e gestione partecipata relativamente al complesso monumentale denominato “Forte Antenne” e del “Villino di Villa Leopardi”, rivolto a tutti coloro che siano interessati alla cura dei beni comuni.

#### Si invitano

tutti i soggetti interessati a manifestare il proprio interesse, presentando le proposte che potranno anche essere specifiche al proprio campo di interesse, per il recupero, la gestione e l'utilizzo sia del complesso monumentale denominato “Forte Antenne” sia del Villino di Villa Leopardi.



Le proposte, distinte a seconda del bene, vanno presentate entro il 31/1/2018,  
in busta chiusa all'Ufficio Protocollo del Municipio II, sito in Via Dire Dava n. 11 – 00199  
Roma e dovranno riportare sulla busta:

- per il Forte Antenne, la dicitura: “Manifestazione di interesse - complesso monumentale Forte Antenne”
- per il Villino di Villa Leopardi, la dicitura: “Manifestazione di interesse - Villino di Villa Leopardi”;

Inoltre, saranno presi in considerazione anche eventuali suggerimenti, indicazioni e proposte inviati con e-mail all'indirizzo di posta elettronica: francesca.delbello@comune.roma.it

Il Municipio, entro trenta giorni successivi alla scadenza del presente avviso, istituirà un tavolo di lavoro con tutti i soggetti che avranno presentato la manifestazione di interesse.

Il tavolo di lavoro, entro i sei mesi successivi al suo insediamento, dovrà definire il progetto completo dell'analisi economico-finanziaria per il recupero, la gestione e l'utilizzo del complesso monumentale denominato Forte Antenne e del Villino di Villa Leopardi.

L'assegnazione degli spazi avverrà mediante procedure di evidenza pubblica.

Direttore Tecnico  
Dott. Ing. Luciano Bolardi