



ROMA CAPITALE

Protocollo RC n. 20377/13

Deliberazione n. 2

ESTRATTO DAL VERBALE DELLE DELIBERAZIONI DELL'ASSEMBLEA CAPITOLINA

Anno 2014

VERBALE N. 10

Seduta Pubblica del 13 febbraio 2014

Presidenza: CORATTI - MARINO

L'anno duemilaquattordici, il giorno di giovedì tredici del mese di febbraio, alle ore 16,15, nel Palazzo Senatorio, in Campidoglio, si è adunata l'Assemblea Capitolina in seduta pubblica, previa trasmissione degli avvisi per le ore 16 dello stesso giorno, per l'esame degli argomenti iscritti all'ordine dei lavori e indicati nei medesimi avvisi.

Partecipa alla seduta il sottoscritto Vice Segretario Generale, dott. Luigi MAGGIO.

Assume la presidenza dell'Assemblea Capitolina il Vice Presidente Franco MARINO il quale dichiara aperta la seduta.

(O M I S S I S)

Alla ripresa dei lavori – sono le ore 17,25 – il Presidente dispone che si proceda al terzo appello.

Eseguito l'appello, il Presidente comunica che sono presenti i sottoriportati n. 28 Consiglieri:

Azuni Maria Gemma, Baglio Valeria, Battaglia Erica, Caprari Massimo, Celli Svetlana, Corsetti Orlando, D'Ausilio Francesco, De Luca Athos, Di Biase Michela, Dinoi Cosimo, Ferrari Alfredo, Frongia Daniele, Giansanti Luca, Grippo Valentina, Magi Riccardo, Marino Franco, Nanni Dario, Palumbo Marco, Panecaldo Fabrizio, Paris Giovanni, Paris Rita, Peciola Gianluca, Pedetti Pierpaolo, Piccolo Ilaria, Policastro Maurizio, Raggi Virginia, Tempesta Giulia e Tiburzi Daniela.

Assenti l'on. Sindaco Ignazio Roberto Maria Marino e i seguenti Consiglieri:

Alemanno Giovanni, Battaglia Immacolata, Belviso Sveva, Bordoni Davide, Cantiani Roberto, Coratti Mirko, Cozzoli Poli Ignazio, De Palo Gianluigi, De Vito Marcello, Ghera Fabrizio, Marchini Alfio, Mennuni Lavinia, Onorato Alessandro, Pomarici Marco, Proietti Cesaretti Annamaria, Quarzo Giovanni, Rossin Dario, Stampete Antonio, Stefano Enrico e Tredicine Giordano.

Il PRESIDENTE constata che il numero degli intervenuti è sufficiente per la validità della seduta agli effetti deliberativi.

Partecipano alla seduta, ai sensi dell'art. 46 del Regolamento, il Vice Sindaco Nieri Luigi e l'Assessore Caudo Giovanni.

(O M I S S I S)

A questo punto il Presidente Mirko CORATTI assume la presidenza dell'Assemblea.

(O M I S S I S)

119^a Proposta (Dec. G.C. del 4 dicembre 2013 n. 77)

Indirizzi al Sindaco in funzione della Conferenza di Servizi di cui all'art. 3 del D.P.R. n. 383/1994 (ex art. 81 del D.P.R. n. 616/1977). Nodo di Roma - Linea ferroviaria Roma-Pescara, tratta Salone Lunghezza - Progetto definitivo aggiornato. "Nuova fermata Ponte di Nona".

Premesso che con la nota n. RFI-AD/A0011/P/2010/0000807 del 14 luglio 2010 la RFI S.p.A. ha richiesto al Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti – Provveditorato Interregionale per le OO.PP. per il Lazio, l'Abruzzo e la Sardegna, l'attivazione di una Conferenza di Servizi ai sensi dell'art. 3 del D.P.R. n. 383/1994 (ex art. 81 D.P.R. n. 616/1977) per la realizzazione del Nodo di Roma – Linea Ferroviaria Roma – Pescara, tratta Salone Lunghezza – della “Nuova Fermata Ponte di Nona”;

Che il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti – Provveditorato Interregionale per le OO.PP. per il Lazio, l'Abruzzo e la Sardegna, con nota n. 1205/462 del 28 giugno 2013 ha convocato apposita Conferenza di Servizi per il giorno 16 luglio 2013, corredando la predetta convocazione degli elaborati progettuali relativi all'opera in argomento;

Che con pari nota il Provveditorato ha provveduto agli adempimenti previsti dall'art. 58 del D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 in ordine alla pubblicità della C.d.S. del 16 luglio 2013, ai fini della pubblicazione in via telematica sul sito internet del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti;

Che l'intervento in oggetto prevede la realizzazione della nuova fermata “Ponte di Nona”, che rientra nell'ambito dell'intervento di raddoppio della linea FR2 nel tratto extraurbano della direttrice Roma-Pescara, compresa fra la stazione di Salone e la fermata di Lunghezza nonché la sistemazione a verde dell'area interposta tra la linea ferroviaria e il parcheggio delle auto;

Che la necessità di realizzare questa nuova opera deriva dal rapido sviluppo urbanistico dell'area che negli ultimi anni ha prodotto la nascita di un quartiere che ha assunto le dimensioni di “città satellite” (la popolazione è passata dalle 20.000 unità del 2007 alle 40.000 nel 2011) con la realizzazione: di una nuova viabilità, di un importante centro commerciale, di nuovi spazi a verde, di uno svincolo autostradale di collegamento all'Autostrada A24 Roma-I'Aquila, ecc.;

Che per fare fronte alla crescente domanda di mobilità RFI negli anni passati ha provveduto al raddoppio della linea FR2, per la tratta urbana, da Prenestina a Guidonia, con il tratto già realizzato da Prenestina a Lunghezza. In tale ultimo tratto è inserita la nuova fermata Ponte di Nona;

Che la presente soluzione progettuale fornisce riscontro alle osservazioni avanzate alla precedente stesura, nell'ambito della Conferenza di Servizi del 17 novembre 2010, convocata dal Provveditorato Interregionale per le Opere Pubbliche per il Lazio, l'Abruzzo e la Sardegna con nota prot. n. 64 del 15 ottobre 2010, per la valutazione e l'approvazione del progetto definitivo della fermata;

Che in detta sede fu acquisita agli atti la nota della Società Strada dei Parchi S.p.A. la quale, uniformandosi a quanto espresso dalla concedente ANAS S.p.A., aveva espresso parere negativo alla realizzazione delle opere di cui si compone l'intervento ferroviario, evidenziando una serie di criticità emerse nel corso dell'istruttoria;

Che tali criticità riguardavano essenzialmente i seguenti punti:

1. Proprietà delle particelle su cui insistevano parte delle banchine;
2. Fascia di rispetto di 30 m dalla proprietà ANAS;
3. Problemi di sicurezza dei passeggeri presenti lungo i marciapiedi rispetto alla caduta di oggetti dal sovrastante viadotto autostradale denominato Cerroncino;

Che la nuova stesura progettuale ha risolto le suddette criticità prevedendo, rispettivamente:

1. Una nuova posizione planimetrica della stazione, concordata con ex IVCA e Strada dei Parchi S.p.A., nella quale è stato spostato il fabbricato tecnologico sul lato sud della stazione; è stata ridotta l'area di esproprio nei confronti delle particelle di proprietà ANAS S.p.A. e trasformato l'esproprio delle aree per il ripristino del verde, di proprietà comunale, in aree da assoggettare ad occupazione temporanea;
2. Lo spostamento del sottopasso pedonale, con relative scale, rampe e pensiline al di fuori della fascia di rispetto autostradale; spostamento dell'accesso dal parcheggio di stazione in conseguenza alla nuova posizione del sottopasso; spostamento del fabbricato tecnologico sul lato sud della stazione;
3. Per quanto riguarda la problematica della sicurezza dei passeggeri presenti sui marciapiedi, Italferr ha redatto un elaborato nel quale sono illustrate le protezioni già in opera sul viadotto autostradale, progettate e realizzate in accordo alle prescrizioni di RFI, le quali garantiscono gli standard di sicurezza richiesti;

Che nel nuovo progetto, inoltre, vengono mantenute inalterate le caratteristiche architettoniche degli elementi caratterizzanti la fermata, quali pensiline, pavimentazioni e finiture, così come indicate negli elaborati di C.d.S. del 2010;

Che le aree interessate dall'intervento, individuate al NCTU al foglio 661 p.lle nn. 1128p e 978p, ricadono, nel PRG vigente approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 18 del 1° febbraio 2008, all'interno delle seguenti destinazioni urbanistiche:

- Aree agricole della componente Agro Romano del Sistema Ambientale;
- Verde pubblico e servizi pubblici di livello locale all'interno delle Centralità urbane e metropolitane a pianificazione definita, del Sistema Insediativo;

Che l'intervento previsto non è compatibile con le destinazioni predette e pertanto si dovrà procedere in variante allo strumento urbanistico vigente ai sensi dell'art. 3 del D.P.R. n. 383/1994;

Che come illustrato nella Relazione Tecnica Urbanistica e negli elaborati grafici urbanistici redatti dalla U.O. Riquilificazione Diffusa del Dipartimento Programmazione e Attuazione Urbanistica, occorre procedere alla variante dello strumento urbanistico vigente, ai sensi dell'art. 3 del D.P.R. n. 383/1994, destinando le aree interessate a Ferrovie nazionali, metropolitane e in concessione, aree di rispetto della componente Infrastrutture per la mobilità del Sistema dei servizi e delle infrastrutture;

Che l'area ricadente nella Centralità Urbana con destinazione a Verde Pubblico e Servizi Pubblici di Livello Locale è residuale rispetto all'intervento e non inficia la dotazione minima dello standard urbanistico della stessa; inoltre il progetto della nuova stazione prevede la sistemazione dell'area in questione a verde di arredo interposto tra la stazione ed il parcheggio pubblico;

Che sono allegati alla presente deliberazione i seguenti elaborati, acquisiti al protocollo del Dipartimento Programmazione ed Attuazione Urbanistica al n. QI 68170 del 1° luglio 2012, che fanno parte integrante del presente provvedimento:

- Progetto Definitivo – Relazione illustrativa delle modifiche apportate al progetto definitivo consegnato in C.d.S. 2010;
- Progetto Definitivo – Ipotesi nuovo accesso alla fermata;
- Progetto Esecutivo – Relazione degli espropri;
- Progetto Esecutivo – Elenco ditte;
- Progetto Esecutivo – Piano Parcellare;

Nonché gli elaborati redatti dalla U.O. Riqualificazione Diffusa:

- Relazione Tecnica-Urbanistica;
- Stralcio di PRG – 3a 3 Sistemi e Regole 1:10.000 – Conferenza di Copianificazione. Individuazione delle modifiche e integrazioni;
- Variante di PRG – 3a 3 Sistemi e Regole 1:10.000 – Conferenza di Copianificazione. Individuazione delle modifiche e integrazioni;
- Rete Ecologica – 4a 4 Rete Ecologica 1:10.000 – Conferenza di Copianificazione. Individuazione delle modifiche e integrazioni;

Che in data 27 novembre 2013 il Dirigente della U.O. Riqualificazione Diffusa – Dipartimento Programmazione e Attuazione Urbanistica, quale responsabile del Servizio, ha espresso il parere che di seguito si riporta: “Ai sensi e per gli effetti dell’art. 49, del T.U. Enti Locali, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione in oggetto.

Il Dirigente

F.to: A. Fatello”;

Preso atto che in data 27 novembre 2013 il Direttore del Dipartimento Programmazione e Attuazione Urbanistica-Direzione Programmazione e Pianificazione del Territorio, ha attestato, ai sensi dell’art. 29 c. 1 lettere h) e i) – del Regolamento degli Uffici e Servizi – come da dichiarazioni in atti – la coerenza della proposta di deliberazione in oggetto con i documenti di programmazione dell’Amministrazione, approvandola in ordine alle scelte di natura economico-finanziaria o di impatto sulla funzione dipartimentale che essa comporta.

Il Direttore

F.to: A.M. Graziano;

Che sulla proposta in esame è stata svolta, da parte del Segretario Generale, la funzione di assistenza giuridico-amministrativa di cui all’art. 97, comma 2 del Testo Unico della legge sull’ordinamento degli Enti Locali, approvato con Decreto Legislativo n. 267 del 18 agosto 2000;

Che la proposta, in data 10 dicembre 2013, è stata trasmessa, ai sensi dell’art. 6 del Regolamento del Decentramento Amministrativo, al Municipio VI per l’espressione del parere da parte del relativo Consiglio;

Che il Consiglio del Municipio VI, con deliberazione in atti, ha espresso parere favorevole;

Visto il D.P.R. n. 383/1994;

Visto lo Statuto del Comune di Roma;

Vista la Relazione Tecnica d’Ufficio allegata al presente provvedimento;

Visti gli elaborati grafici;

L'ASSEMBLEA CAPITOLINA

DELIBERA

in conformità a quanto riportato in narrativa, di formulare gli indirizzi al Sindaco in funzione della Conferenza di Servizi di cui all'art. 3 del D.P.R. 18 aprile 1994 n. 383, esprimendo parere favorevole alla realizzazione della "Nuova fermata Ponte di Nona", per la realizzazione del Nodo di Roma – Linea Ferroviaria Roma – Pescara, tratta Salone Lunghezza in variante rispetto alle previsioni di PRG vigente.

La variante comporta la modifica delle aree interessate da Aree Agricole della componente Agro Romano del Sistema Ambientale e da Verde Pubblico e Servizi pubblici di livello locale all'interno delle Centralità urbane e metropolitane a pianificazione definita del Sistema Insediativo, a Ferrovie Nazionali, metropolitane e in concessione, aree di rispetto della componente Infrastrutture per la mobilità del Sistema dei servizi e delle infrastrutture.

Sono allegati alla presente deliberazione i seguenti elaborati, che fanno parte integrante del presente provvedimento:

- Progetto Definitivo – Relazione illustrativa delle modifiche apportate al progetto definitivo consegnato in C.d.S. 2010;
- Progetto Definitivo – Ipotesi nuovo accesso alla fermata;
- Progetto Esecutivo – Relazione degli espropri;
- Progetto Esecutivo – Elenco ditte;
- Progetto Esecutivo – Piano Parcellare;

Nonché gli elaborati redatti dalla U.O. Riqualificazione Diffusa:

- Relazione Tecnica-Urbanistica;
- Stralcio di PRG – 3a 3 Sistemi e Regole 1:10.000 – Conferenza di Copianificazione. Individuazione delle modifiche e integrazioni;
- Variante di PRG – 3a 3 Sistemi e Regole 1:10.000 – Conferenza di Copianificazione. Individuazione delle modifiche e integrazioni;
- Rete Ecologica – 4a 4 Rete Ecologica 1:10.000 – Conferenza di Copianificazione. Individuazione delle modifiche e integrazioni.

La Segreteria Generale comunica che la Commissione Capitolina VIII, nella seduta del 17 dicembre 2013, ha espresso parere favorevole all'unanimità.

(O M I S S I S)

A questo punto partecipa alla seduta il Segretario Generale, dott. Liborio IUDICELLO.

(O M I S S I S)

Il PRESIDENTE invita quindi l'Assemblea alla votazione, con procedimento elettronico, della surriportata proposta di deliberazione.

Procedutosi alla votazione nella forma come sopra indicata, il Presidente, con l'assistenza dei Segretari, dichiara che la proposta risulta approvata all'unanimità, con 38 voti favorevoli.

Hanno partecipato alla votazione i seguenti Consiglieri:

Azuni, Baglio, Battaglia E., Battaglia I., Belviso, Cantiani, Caprari, Celli, Coratti, D'Ausilio, De Luca, De Vito, Di Biase, Dinoi, Ferrari, Frongia, Giansanti, Grippo, Magi, Marino, Nanni, Palumbo, Panecaldo, Paris G., Paris R., Peciola, Pedetti, Piccolo, Policastro, Pomarici, Proietti Cesaretti, Quarzo, Raggi, Stampete, Stefano, Tempesta, Tiburzi e Tredicine.

La presente deliberazione assume il n. 2.

(O M I S S I S)

IL PRESIDENTE
M. CORATTI – F. MARINO

IL SEGRETARIO GENERALE
L. IUDICELLO

IL VICE SEGRETARIO GENERALE
L. MAGGIO

La deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio dal
al e non sono state prodotte opposizioni.

La presente deliberazione è stata adottata dall'Assemblea Capitolina nella seduta del
13 febbraio 2014.

Dal Campidoglio, li

p. IL SEGRETARIO GENERALE

.....