



ESTRATTO DAL VERBALE DELLE DELIBERAZIONI DELLA GIUNTA CAPITOLINA

(SEDUTA DEL 22 MAGGIO 2013)

L'anno duemilatredici, il giorno di mercoledì ventidue del mese di maggio, alle ore 16,15, nella Sala delle Bandiere, in Campidoglio, si è adunata la Giunta Capitolina di Roma, così composta:

| | | | |
|--------------------------|---------------------|-------------------------|------------------|
| 1 ALEMANNI GIOVANNI..... | <i>Sindaco</i> | 8 FUNARI LUCIA..... | <i>Assessore</i> |
| 2 BELVISO SVEVA..... | <i>Vice Sindaco</i> | 9 GASPERINI DINO..... | “ |
| 3 BARBUSCIA BARBARA..... | <i>Assessore</i> | 10 GHERA FABRIZIO..... | “ |
| 4 BORDONI DAVIDE..... | “ | 11 LAMANDA CARMINE..... | “ |
| 5 CAVALLARI ENRICO..... | “ | 12 SENSI ROSELLA..... | “ |
| 6 CORSINI MARCO..... | “ | 13 SPENA MARIA..... | “ |
| 7 DE PALO GIANLUIGI..... | “ | | |

Sono presenti il Vice Sindaco e gli Assessori Barbuscia, Bordoni, Corsini, De Palo, Funari, Gasperini, Ghera, Lamanda e Spena.

Partecipa il sottoscritto Segretario Generale Dott. Liborio Iudicello.

(O M I S S I S)

A questo punto l'On.le Sindaco entra nell'Aula ed assume la presidenza dell'Assemblea. Il Vice Sindaco e l'Assessore Bordoni escono dall'Aula.

(O M I S S I S)

Deliberazione n. 291

Piano Parcheggi - Approvazione proposte di rilocalizzazione ai sensi della deliberazione Consiglio Comunale n. 231/2004.

Premesso che il Comune di Roma (ora Roma Capitale) con deliberazione del Commissario Straordinario n. 2671 del 3 novembre 1989, ha adottato il Programma Urbano Parcheggi per il triennio 1989-1991 ai sensi e per gli effetti di cui alla legge 24 marzo 1989 n. 122, e con successive deliberazioni consiliari n. 904 del 13 dicembre 1990 e n. 442 del 17 dicembre 1991 e con Ordinanza Sindacale n. 165 del 16 dicembre 1993 ha adottato le revisioni a detto Programma;

Che la Regione Lazio ha approvato detto Programma e le revisioni dello stesso rispettivamente con le deliberazioni della Giunta Regionale n. 12557 del 27 dicembre 1989, n. 2917 del 16 aprile 1991 e n. 3043 del 22 aprile 1992;

Che nel Programma in questione sono inserite istanze per la realizzazione su aree di proprietà di Roma Capitale o nel sottosuolo delle stesse di parcheggi da destinare a pertinenza di immobili di proprietà privata, ai sensi dell'art. 9 co. 4 della legge n. 122/1989 e s.m.i.;

Che con deliberazioni n. 55 del 27 febbraio 1995, n. 380 del 21 dicembre 1995, n. 226 del 23 settembre 1997, e n. 231 del 10 dicembre 2004 il Consiglio Comunale ha autorizzato la traslazione e l'accorpamento degli interventi previsti nel Programma Urbano Parcheggi, disciplinandone l'attuazione;

Che con Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 4 agosto 2006, è stato dichiarato lo stato di emergenza per la situazione determinatasi nel settore del traffico e della mobilità nel territorio della città di Roma;

Con successiva Ordinanza del Presidente del Consiglio dei Ministri n. 3543 del 26 settembre 2006, il Sindaco di Roma è stato nominato Commissario Delegato per l'attuazione degli interventi volti a fronteggiare l'emergenza dichiarata nel territorio della Capitale, autorizzando la deroga alle disposizioni normative e regolamentari ivi indicate;

Che il predetto Programma è stato, altresì, recepito dal PRG vigente, approvato con deliberazione consiliare n. 18 del 12 febbraio 2008 (art. 89, 16 co. delle NTA);

Con Ordinanza Sindacale n. 129/2008, e s.m.i., è stato approvato lo schema di convenzione per la concessione del diritto di superficie su aree di proprietà capitolina e/o del relativo sottosuolo, nonché predisposto il Piano Parcheggi;

Che lo stato di emergenza di cui al D.P.C.M. del 4 agosto 2006, per effetto delle successive proroghe, è venuto a cessare alla data del 31 dicembre 2012 e che, pertanto, le attività relative all'attuazione del Piano devono essere ricondotte al regime ordinario;

Che in ragione della necessità di porre in essere ogni iniziativa finalizzata ad incrementare la dotazione di parcheggio cittadina in aderenza alle finalità istituzionali di superamento delle criticità nel settore della mobilità, si ritiene opportuno individuare localizzazioni alternative a quelle rivelatesi non fattibili, nell'intento di mantenere il livello di offerta di posti auto complessivo compatibile con quello programmato, ferma restando la necessità di verificare puntualmente in fase di progettazione definitiva la effettiva domanda di sosta nell'ambito interessato da ogni singolo intervento;

Che sono state acquisite al protocollo del Dipartimento Mobilità e Trasporti le seguenti proposte di rilocalizzazione di interventi (All. A) ex art. 9, comma 4° della legge n. 122/1989 nelle date di fianco indicate:

| MUN. | LOCALIZZAZIONE | Prot. n. | Prot. data | PROPONENTE |
|------|--|-------------------------|--|--|
| 1 | Via Garibaldi – Mameli – L. Masi | 20122 | 20 maggio 2013 | Cosiac S.r.l. |
| 1 | Piazza San Salvatore in Lauro | 20115 | 20 maggio 2013 | Oslavia S.r.l. |
| 1 | Via XX settembre | 19886 | 17 maggio 2013 | Plauto S.r.l. |
| 2 | Via Gramsci-Viale B. Buozzi | 20221 | 21 maggio 2013 | Plauto S.r.l. |
| 3 | Piazza Orazio Marucchi | 20122 | 20 maggio 2013 | Cosiac S.r.l. |
| 4 | Via Val di Sangro – Via Antonio Colomberti | 19832 | 17 maggio 2013 | Consorzio Ascogen Parcheggi |
| 4 | Via Val D'Ala/Via Conca D'Oro | 19820 | 16 maggio 2013 | Parcoop RM S.r.l. (Gruppo di Cos. S.p.A.) |
| 6 | Via O. Pettrini | 19187 | 16 maggio 2013 | Green Box Architecture S.r.l. |
| 10 | Piazza dei Tribuni/Viale dei Consoli | 19816 | 16 maggio 2013 | Sistema Parcheggi Integrati S.r.l. |
| 12 | Via del Pianeta Terra | 19819 | 16 maggio 2013 | Consorzio Parcauto |
| 12 | Viale Europa – Via della Tecnica | 20120 | 20 maggio 2013 | Progepar S.r.l. |
| 16 | Via Ettore Rolli | 19189 | 16 maggio 2013 | Consorzio Parcauto |
| 17 | Piazzale Clodio | 20122 20115 19836 | 20 maggio 2013 20 maggio 2013 17 maggio 2013 | Cosiac S.r.l. (154 P.A.) – Oslavia S.p.A. (174 P.A.) – VF Green S.r.l. (66 P.A.) |
| 17 | Largo Capponi – Via Porcari | 20122 19836 | 20 maggio 2013 17 maggio 2013 | Cosiac S.r.l. (70 P.A.) – VF Green S.r.l. (70 P.A.) |
| 17 | Viale degli Ammiragli | 20120 | 20 maggio 2013 | Progepar S.r.l. |

Che le proposte sopra elencate rispettano quanto previsto dalle deliberazioni n. 55 del 27 febbraio 1995, n. 380 del 21 dicembre 1995, n. 226 del 23 settembre 1997, e n. 231 del 10 dicembre 2004, sulle modalità di rilocalizzazione;

Che pertanto in relazione a quanto sopra si ritiene opportuno approvare le proposte di rilocalizzazione pervenute ex art. 9 co. 4 della legge n. 122/1989 nel Piano Parcheggi di cui all'Ordinanza Commissariale n. 129/2008 e ss.mm.ii.:

| MUN. | LOCALIZZAZIONE | Prot. n. | Prot. data | PROPONENTE |
|------|--|----------|------------|--|
| 1 | Via Garibaldi – Mameli – L. Masi | 106 | 9 CO.4 | Cosiac S.r.l. |
| 1 | Piazza San Salvatore in Lauro | 120 | 9 CO.4 | Oslavia S.r.l. |
| 1 | Via XX settembre | 300 | 9 CO.4 | Plauto S.r.l. |
| 2 | Via Gramsci-Viale B. Buozzi | 160 | 9 CO.4 | Plauto S.r.l. |
| 3 | Piazza Orazio Marucchi | 80 | 9 CO.4 | Cosiac S.r.l. |
| 4 | Via Val di Sangro – Via Antonio Colomberti | 282 | 9 CO.4 | Consorzio Ascogen Parcheggi |
| 4 | Via Val D'Ala/Via Conca D'Oro | 153 | 9 CO.4 | Parcoop RM S.r.l. (Gruppo di Cos. S.p.A.) |
| 6 | Via O. Petrinì | 60 | 9 CO.4 | Green Box Architecture S.r.l. |
| 10 | Piazza dei Tribuni/Viale dei Consoli | 188 | 9 CO.4 | Sistema Parcheggi Integrati S.r.l. |
| 12 | Via del Pianeta Terra | 100 | 9 CO.4 | Consorzio Parcauto |
| 12 | Viale Europa – Via della Tecnica | 100 | 9 CO.4 | Progepar S.r.l. |
| 16 | Via Ettore Rolli | 100 | 9 CO.4 | Consorzio Parcauto |
| 17 | Piazzale Clodio | 394 | 9 CO.4 | Cosiac S.r.l. (154 P.A.) – Oslavia S.p.A. (174 P.A.) – VF Green S.r.l. (66 P.A.) |
| 17 | Largo Capponi – Via Porcari | 140 | 9 CO.4 | Cosiac S.r.l. (70 P.A.) – VF Green S.r.l. (70 P.A.) |
| 17 | Viale degli Ammiragli | 105 | 9 CO.4 | Progepar S.r.l. |

TOT 2388 posti auto

Che dovrà essere acquisito il parere dei Municipi competenti in base al nuovo assetto territoriale approvato con deliberazione di Assemblea Capitolina n. 8 del 7 marzo 2013;

Vista la legge 24 marzo 1989 n. 122 e s.m. e i.;

Vista la legge n. 241/1990 e s.m. e i.;

Visto l'art. 5 della legge 24 febbraio 1992, n. 225;

Visto il D.Lgs. n. 267/2000 e s.m. e i.;

Visto il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri in data 4 agosto 2006;

Vista l'Ordinanza del Presidente del Consiglio dei Ministri 9 febbraio 2007, n. 3564 ed in particolare l'art. 2, comma 4;

Viste le Ordinanze del Commissario Delegato n. 2/2006, n. 32/2007, n. 52/2007, n. 98/2008, n. 129/2008, n. 333/2010, n. 357/2010, n. 386/2011, n. 422/2012 e n. 454/2012;

Visto lo schema di convenzione approvato con Ordinanza Commissariale n. 129/2008 e s.m. e i.;

Vista l'Ordinanza del Commissario Delegato n. 436/2012;

Visto il D.P.C.M. del 4 dicembre 2011;

Viste le deliberazioni del Consiglio Comunale n. 55/1995, n. 380/1995, n. 226/1997 e n. 231/2004;

Visto lo Statuto di Roma Capitale;

Preso atto che in data 22 maggio 2013 il Direttore della Direzione Programmazione e Attuazione Piano Parcheggi Strategie della Mobilità e Collegati Interventi Emergenziali – U.O. Attuazione Piano Parcheggi del Dipartimento Mobilità e Trasporti ha espresso il parere che di seguito integralmente si riporta: “Ai sensi e per gli effetti dell’art. 49 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione indicata in oggetto.

Il Direttore

F.to: A. Mussumeci”;

Che in data 22 maggio 2013 il Direttore del Dipartimento Mobilità e Trasporti ha attestato – ai sensi dell’art. 29, comma 1, lett. h) e i) del Regolamento degli Uffici e Servizi, come da dichiarazione in atti – la coerenza della proposta di deliberazione in oggetto con i documenti di programmazione dell’Amministrazione Capitolina, approvandola in ordine alle scelte di natura economico-finanziaria o di impatto sulla funzione dipartimentale che essa comporta.

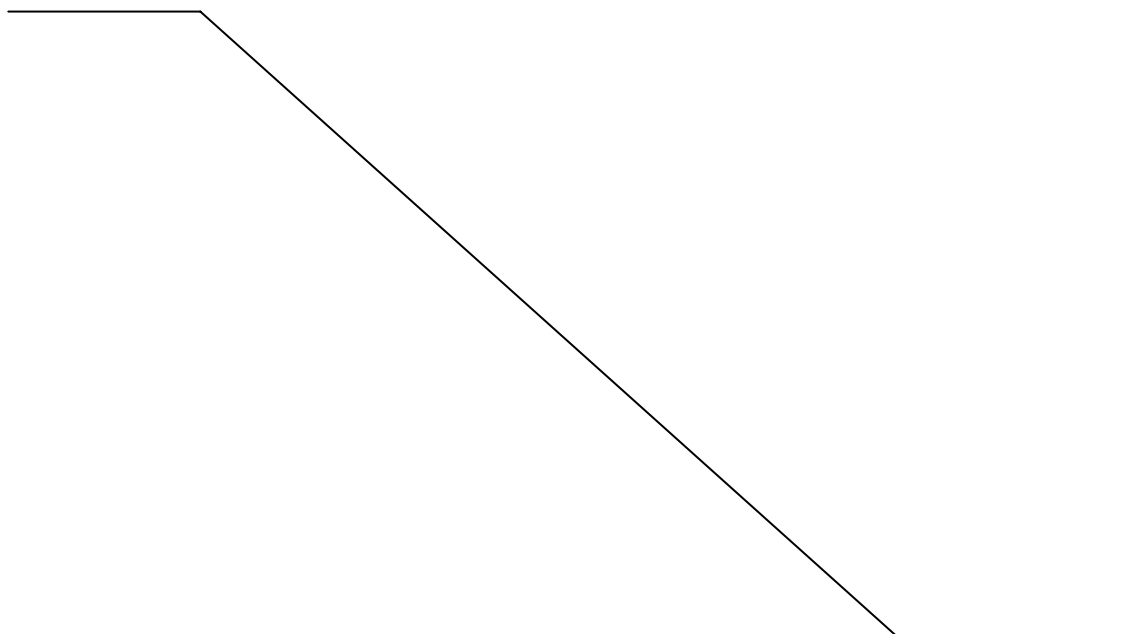
Il Direttore

F.to: G. Serra;

LA GIUNTA CAPITOLINA

DELIBERA

- 1) sono approvate le seguenti proposte di rilocalizzazione di interventi ex art. 9 co. 4 legge n. 122/1989:



| COD. | MUN. | LOCALIZZAZIONE | POSTI AUTO | PROPONENTE | MUN. | PROPOSTA DI RILOCALIZZAZIONE | POSTI AUTO | PROPONENTE |
|----------|------|--|------------|---|------|--|-------------|---|
| B1.1-061 | 1 | PIAZZA ALBANIA (ESP.) | 88 | PLAUTO SRL | 1 | VIA GARIBALDI - MAMELI - L. MASI | 106 | COSIAC SRL |
| B1.1-065 | 2 | VIA PAISIELLO/DE CAVALIERI | 70 | COSIAC SRL | 1 | PIAZZA SAN SALVATORE IN LAURO | 120 | OSLAVIA SRL |
| B1.4-050 | 2 | VIA JACOMETTI | 96 | COSIAC SRL | 1 | VIA XX SETTEMBRE | 300 | PLAUTO SRL |
| B1.4-055 | 2 | VIA PANARO (ESP.) | 73 | COSIAC SRL | 2 | VIA GRAMSCI-VIALE B. BUOZZI | 160 | PLAUTO SRL |
| B1.4-046 | 2 | VIA PANAMA (ESP.) | 70 | COSIAC SRL | 3 | PIAZZA ORAZIO MARUCCHI | 80 | COSIAC SRL |
| B1.1-064 | 2 | VIA RENO (ESP.) | 11 | COSIAC SRL | 4 | VIA VAL DI SANGRO - VIA ANTONIO COLOMBERTI | 282 | CONSORZIO ASCOGEN PARCHEGGI |
| B1.4-057 | 2 | PIAZZA EUCLIDE | 150 | OSLAVIA SRL | 4 | VIA VAL D'ALA/VIA CONCA D'ORO | 153 | PARCOOP RM SRL (GRUPPO DI.COS. SPA) |
| B1.4-071 | 4 | VIA VAL MAGGIA (ESP.) | 153 | PARCOOP RM SRL (GRUPPO DI.COS. SPA) | 6 | VIA O. PETRINI | 60 | GREEN BOX ARCHITECTURE SRL |
| B1.1-079 | 5 | VIA GALANTARA (ESP.) | 120 | CONSORZIO PARCAUTO | 10 | PIAZZA DEI TRIBUNI/VIALE DEI CONSOLI | 188 | SISTEMA PARCHEGGI INTEGRATI SRL |
| B1.1-080 | 5 | VIA MEDA (ESP.) | 80 | CONSORZIO PARCAUTO | 12 | VIA DEL PIANETA TERRA | 100 | CONSORZIO PARCAUTO |
| B1.4-085 | 6 | VIA ROVIGNO D'ISTRIA (riduzione) | 60 | GREEN BOX ARCHITECTURE SRL | 12 | VIALE EUROPA - VIA DELLA TECNICA | 100 | PROGEPAR SRL |
| B1.4-091 | 6 | PARCO TAVERNA | 136 | VF GREEN SRL | 16 | VIA ETTORE ROLLI | 100 | CONSORZIO PARCAUTO |
| B1.1-007 | 7 | VIA F. TOVAGLIERI (riduzione) | 13 | PLAUTO SRL | 17 | PIAZZALE CLODIO | 394 | COSIAC SRL (154 P.A.) - OSLAVIA SPA (174 P.A.) - VF GREEN SRL (66 P.A.) |
| B1.4-098 | 9 | CAMPO ROMULEA (ESP.) | 282 | CONSORZIO ASCOGEN PARCHEGGI | 17 | LARGO CAPPONI - VIA PORCARI | 140 | COSIAC SRL (70 P.A.) - VF GREEN SRL (70 P.A.) |
| B1.4-101 | 9 | PIAZZA DEI CASTELLI ROMANI (riduzione) | 100 | PLAUTO SRL | 17 | VIALE DEGLI AMMIRAGLI | 105 | PROGEPAR SRL |
| B1.4-105 | 9 | LARGO FALVATERRA | 179 | PLAUTO SRL | | | 2388 | Totale posti auto proposte di rilocalizzazione |
| B1.1-127 | 16 | PIAZZA 4 VENTI | 90 | COSIAC SRL | | | | |
| B1.1-093 | 17 | VIALE G. MAZZINI 2 (ESP.) | 80 | PLAUTO SRL | | | | |
| B1.2-003 | 17 | PIAZZA DELL'UNITA' (Mercato Prati) | 65 | PROGEPAR SRL | | | | |
| B1.1-100 | 18 | VIA SAN SILVERIO (ESP.) | 188 | SISTEMA PARCHEGGI INTEGRATI | | | | |
| B1.4-132 | 19 | LARGO MACCAGNO (ESP.) | 144 | OSLAVIA SRL | | | | |
| B1.1-101 | 19 | PIAZZA C. MAZZARESI (Mercato Belsito) (ESP.) | 140 | PROGEPAR SRL | | | | |
| | | | | Totale posti auto interventi non realizzabili | | | | |

2388

- 2) dovrà essere acquisito il parere dei Municipi competenti in base al nuovo assetto territoriale approvato con deliberazione di Assemblea Capitolina n. 8 del 7 marzo 2013 prima dell'esame istruttorio di ciascuna proposta di cui al punto 1).

L'On. PRESIDENTE pone ai voti, a norma di legge, il suesteso schema di deliberazione che risulta approvato all'unanimità.

Infine la Giunta, in considerazione dell'urgenza di provvedere, dichiara, all'unanimità, immediatamente eseguibile la presente deliberazione a norma di legge.

(O M I S S I S)

IL PRESIDENTE
G. Alemanno – S. Belviso

IL SEGRETARIO GENERALE
L. Iudicello

La deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio dal
al e non sono state prodotte opposizioni.

La presente deliberazione è stata adottata dalla Giunta Capitolina nella seduta del
22 maggio 2013.

Dal Campidoglio, li

p. IL SEGRETARIO GENERALE
.....