



Una città da ripensare

1 - Il Piano per regolare lo sviluppo della città è stato **approvato nel 2008**

Il Prg è dimensionato per circa 300.000 nuovi abitanti corrispondenti a circa 36 Milioni di metricubi di nuove costruzioni.

2 - A cui deve aggiungere il debito ereditato dal vecchio Prg/1965 stimato in:

”10/10.5 milioni di mc, 3.5 sono già atterrati e 7.5 devono ancora atterrare, con l’ulteriore distinzione che per 1.5 mc i programmi sono in fase ancora iniziale mentre dei restanti 6 mc ce ne sono alcuni che non hanno ancora la delibera di indirizzo, con il rischio di nomina del commissario ad acta.” (Dal Verbale della VIII CCP del 08.02.2019)

3 - 1 Milione di metricubi = 1 Aeroporto dell’Urbe

per atterrare occorrono ancora 6/7 volte una superficie pari a quella dell’Aeroporto dell’Urbe pertanto **6/700 ettari**.

4 - La popolazione della città che era di 2,7 Milioni nel 2008 dal 2014 si mantiene stabile a 2,8 milioni di abitanti.

5 - All’interno della città diverse aree ed edifici sono vuoti o sottoutilizzati tipo Ex Penicillina a Via Tiburtina o via Tallone, per non parlare di Ex Rimesse ATAC ed Ex Caserme.

6 - Con la pandemia sembra essersi modificato in modo irreversibile l’uso della città con minori spostamenti per il lavoro e abbandono dei centri direzionali.

Ci sembra ci siano le premesse per ripensare la città.

A - É possibile una moratoria sul consumo di suolo ?

B - Il PRG, cosa fare a distanza di 12 anni si attua, si modifica o si cancella ?