ROMA

Protocollo RC n. 7579/2022

ESTRATTO DAL VERBALE DELLE DELIBERAZIONI DELLA GIUNTA CAPITOLINA

(SEDUTA DELL'11 MARZO 2022)

L'anno duemilaventidue, il giorno di venerdì undici del mese di marzo, alle ore 12,45 nella Sala delle Bandiere, in Campidoglio, si è adunata la Giunta Capitolina di Roma, così composta:

1	GUALTIERI ROBERTO	*Sindaco*	8	ONORATO ALESSANDRO	*Assessore*
2	SCOZZESE SILVIA	*Vice Sindaco*	9	PATANE' EUGENIO	*Assessore*
3	ALFONSI SABRINA	*Assessora*	10	PRATELLI CLAUDIA	*Assessora*
4	CATARCI ANDREA	*Assessore*	11	SEGNALINI ORNELLA	*Assessora*
5	FUNARI BARBARA	*Assessora*	12	VELOCCIA MAURIZIO	*Assessore*
6	GOTOR MIGUEL	*Assessore*	13	ZEVI ANDREA TOBIA	*Assessore*
7	LUCARELLI MONICA	*Assessora*			

Sono presenti il Sindaco e gli Assessori Alfonsi, Catarci, Funari, Lucarelli, Onorato, Pratelli, Segnalini e Zevi.

Intervengono in modalità telematica gli Assessori Gotor, Patanè e Veloccia.

Partecipa il sottoscritto Vice Segretario Generale Vicario Dott. Gianluca Viggiano.
(O M I S S I S)

Deliberazione n. 80

Approvazione progetti di fattibilità tecnico ed economica per "Interventi di recupero e riqualificazione del parco di Villa Glori" CUP J84J22000090006 importo € 2.000.000,00 I.V.A. compresa ed "Interventi di riqualificazione del Parco di Villa Celimontana" CUP J86C22000030006 importo € 2.000.000,00. Approvazione progetto definitivo "Riqualificazione del Parco di Villa ADA a Roma - II stralcio" CUP J84J22000060006, importo € 2.000.000,00 I.V.A. compresa. Contestuale autorizzazione alla partecipazione all'avviso pubblico per la presentazione di proposte di intervento per il restauro e la valorizzazione di parchi e giardini storici da finanziare nell'ambito del PNRR.

Premesso che:

il Dipartimento Tutela Ambientale ha come compito istituzionale la gestione del verde pubblico distinto in parchi, giardini, ville storiche e di tutte le specie arboree capillarmente distribuite sul territorio di Roma Capitale;

a seguito di verifiche effettuate da tecnici del Dipartimento Tutela Ambientale sui parchi di Villa Glori, Villa ADA e Villa Celimontana risulta necessario provvedere ad interventi di riqualificazione e messa in sicurezza con particolare riferimento alla componente vegetazionale;

Considerato che:

la nota della Ragioneria prot. RE 87275/2021 informa che l'art. 48 comma 1 della DAC n. 83 del 09/08/2021 pubblicata sull'Albo Pretorio a decorrere dal 26/08/2021, che approva il Nuovo Regolamento di Contabilità di Roma Capitale, stabilisce che, ai fini dell'inserimento delle opere nelle fasi di variazione del Bilancio/Piano delle opere pubbliche, nonché nelle fasi programmatorie del Documento Unico di Programmazione, è competenza dell'Organo esecutivo capitolino o municipale l'approvazione degli atti di progettazione di primo livello, nonché della progettazione definitiva per interventi di importo pari o superiore ad € 500.000,00;

nel rispetto della suddetta circolare sono stati prodotti specifici progetti di fattibilità / documenti di fattibilità / progetto definitivo predisposti ai sensi dell'art. 23, comma 1, del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 e ss.mm.ii., nei quali sono stati individuati, in base alle norme tecniche, le attività e l'ubicazione per l'esecuzione degli interventi;

con Determinazione Dirigenziale rep. n. QL/415 del 04.03.2022 si è proceduto, ai sensi dell'art. 31 comma 1 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii., a nominare i seguenti Responsabili Unici del Procedimento:

- per gli "Interventi di recupero e riqualificazione del Parco di Villa Glori" l'arch. Alessandra Pettine;
- per gli "Interventi di riqualificazione del Parco di Villa Celimontana" l'arch. Anna Maria Batti;
- per la "Riqualificazione del parco di Villa ADA a Roma- II stralcio" l'arch. Tiziana Pescosolido;

con Determinazione Dirigenziale rep. n. QL/424 del 08.03.2022 si è proceduto alla nomina del progettista per la redazione del progetto di fattibilità relativo a "Interventi di riqualificazione del Parco di Villa Celimontana", nella persona dell'arch. Alessandro Cirillo, in forza come dipendente di Roma Capitale al Dipartimento Tutela Ambientale;

con Determinazione Dirigenziale rep. n. QL/1968 del 28.12.2021 si è proceduto alla nomina del progettista esterno per la redazione del progetto di fattibilità relativo a "Interventi di riqualificazione del Parco di Villa Glori", nella persona del professionista arch. Maria Teresa Tullio;

con Determinazione Dirigenziale rep. n. QL/1414 del 23.09.2020 si è proceduto alla nomina del progettista esterno per la redazione del progetto di fattibilità relativo a "Interventi di riqualificazione del Parco di Villa Ada", determinato dall'operatore economico RTI Dodi Moss con Studio Costa Architetture srl e Bruschini Alberto;

i tecnici del Dipartimento Tutela Ambientale hanno, pertanto predisposto dei documenti / progetti di fattibilità relativamente all' "Interventi di riqualificazione del Parco di Villa Celimontana" CUP J86C22000030006, mentre il Dipartimento Tutela Ambientale ha acquisito i progetti di fattibilità tecnico economica / progetto definitivo, relativi a "Interventi di riqualificazione del Parco di Villa Glori" CUP J84J22000090006 ed "Interventi di riqualificazione del Parco di Villa Ada" CUP J84J22000060006 per un totale complessivo di investimento pari ad **€ 6.000.000,00**;

Il Ministero della Cultura ha pubblicato l"Avviso pubblico per la presentazione di Proposte di intervento per il restauro e la valorizzazione di parchi e giardini storici da finanziare nell'ambito del PNRR, Missione 1 – Digitalizzazione, innovazione, competitività e cultura, Component 3 – Cultura 4.0 (M1C3), Misura 2 "Rigenerazione di piccoli siti culturali, patrimonio culturale, religioso e rurale", Investimento 2.3: "Programmi per valorizzare

l'identità dei luoghi: parchi e giardini storici" finanziato dall'Unione europea NeextGenerationEU, avente scadenza in data 15.03.2022" per il quale possono essere presentate richieste per un massimo di 3 (tre) interventi, ciascuno per un importo massimo di € 2.000.000,00;

con protocollo QL 16963/2022 è stato acquisito il progetto di fattibilità tecnico economica relativo a "Interventi di riqualificazione del Parco di Villa Celimontana" composto da:

CUP;

- Relazione storica;
- Relazione tecnica;
- Quadro economico;
- Giustificativo incentivi;

il quadro economico corrispondente è il seguente:

DESCRIZIONE (Interventi di riqualificazione del Parco di Villa Celimontana**)**	**IMPORTO €**	**I.V.A.**	**I.V.A. €**	**TOTALE €**
Importo lavori	1.323.219,86	10%	132.321,99	1.455.541,85
Costi della sicurezza non soggetti a ribasso	104.458,71	10%	10.445,87	114.904,58
Totale Importo a base di gara (base d'asta + oneri sicurezza non soggetti a ribasso)	1.427.678,57	10%	142.767,86	1.570.446,43
Imprevisti	114.813,64	10%	11.481,36	126.295,00
Indagini e rilievi	100.000,00	22%	22.000,00	122.000,00
Acea Realizzazione impianto di illuminazione	10.000,00	10%	1.000,00	11.000,00
Acea Allacci utenze	10.000,00	22%	2.200,00	12.200,00
Contributo A.N.A.C.	600,00			600,00
IPE	110.000,00	22%	24.200,00	134.200,00
Incentivo per funzioni tecniche	23.258,57			23.258,57
TOTALE GENERALE				**2.000.000,00**

Gli interventi previsti sono i seguenti:

A – Area Giardino inglese

- rimozione ceppaie esistenti;

- bonifica selettiva vegetazione infestante arborea ed arbustiva mediante abbattimento e deceppamento;
- sostituzione, nel rispetto delle visuali e della vegetazione di pregio presenti, delle macchie arboree di Laurus nobilis con altre specie già presenti nella villa a fornire il necessario ombreggiamento, ma con minor rischio di invasività;
- inserimento e messa a dimora di arbusti sempreverdi autoctoni o ornamentali a sviluppo moderato, già presenti nella villa;
- introduzione di nuovi soggetti arborei di pregio;
- messa a dimora di esemplari di Pinus pinea e Pinus halepensis da impiantare in luogo delle ceppaie;
- reintroduzione di siepi basse di sempreverdi mediterranee a foglia piccola;

B – Viale Spellman (lato sn) e viale delle Muse.

- rimozione ceppaie esistenti;
- bonifica selettiva vegetazione infestante arborea ed arbustiva;
- riduzione di colonie di Laurus nobilis mediante abbattimento e deceppamento;
- diradamento con selezione e/o spostamento di Quercus ilex di seconda forza nelle adiacenze delle pompe del vascone e nelle vicinanze del monumentale Pinus halepensis;
- integrazione del circolo di cipressi;
- integrazioni nei filari di Quercus ilex lungo Viale delle Muse (o dei lecci) con nuove piante;
- potatura ad hoc lungo tutto il viale delle Muse, per limitare lo sviluppo verticale dei filari arborei e ripristinare, mediante interventi programmati nel tempo, l'aspetto di galleria vegetale che lo caratterizzava originariamente;
- ricostruzione del fondale del viale;

C – Area del Belvedere.

- trattamento contro il parassita;
- spostamento di un giovane esemplare di Pinus pinea impiantato di recente sulla terrazza del belvedere;
- integrazione del patrimonio arboreo ed arbustivo con nuove messe a dimora;

D – Area adiacente al Villino Mattei e Viale Spellman (lato ds).

- rimozione ceppaie esistenti;
- riduzione di colonie di Laurus nobilis mediante abbattimento e deceppamento;
- nuove messe a dimora di varietà storicamente;

E – Giardino nuovo e area dei giochi.

- rimozione ceppaie esistenti;
- bonifica selettiva mediante abbattimento e deceppamento di esemplari compromessi dal punto divista fitosanitario;
- riduzione di colonie di Laurus nobilis a portamento arboreo mediante abbattimento e deceppamento;
- messa a dimora di nuove alberature di specie di pregio già presenti all'interno di quest'area della villa;
- trattamento contro parassiti;
- ricostruzione spalliera di melangoli (Citrus aurantium) nella parte dell'area della munizione del servizio giardini;
- creazione di un fondale arboreo nella zona ludica con messa a dimora di nuove alberature di specie già presenti;
- interventi di sagomatura ed integrazione delle siepi esistenti;
- sistemazione giardinistica dell'aiuola con la fontana del sarcofago (labirinto vegetale).

Inoltre, saranno estesi su tutta l'area di Villa Celimontana i seguenti interventi:

- verifica delle condizioni fitostatiche della popolazione arborea;
- redazione di una scheda VTA e, ove necessario, effettuazione di indagini strumentali;
- messa in sicurezza e potatura degli alberi;
- rifacimento di zone erbate mediante fresatura del terreno e posa di tappeto erboso con specie essenzialmente graminacee macroterme in miscuglio;

con protocollo QL 17141/2022 è stato acquisito il progetto di fattibilità tecnico economica relativo a "Interventi di recupero e riqualificazione del Parco di Villa Glori" composto da:

- CUP;
- Relazione illustrativa generale;
- Quadri economici;
- Preventivi di spesa;
- Book generale progetto;
- Relazione con le prime indicazioni per il piano per il piano di sicurezza;
- Relazione storica;
- Giustificativo incentivi;
- Tav.1 - Stato di fatto Scala 1:1000;
- Tav.2 - Proposta progettuale, scala 1:1000;
- Tav.2A - Proposta progettuale per la domanda PNRR per i giardini storici;

il quadro economico corrispondente è il seguente:

DESCRIZIONE (Interventi di recupero e riqualificazione del Parco di Villa Glori – I° stralcio)	**IMPORTO €**	**I.V.A.**	**I.V.A. €**	**TOTALE €**
Importo lavori	1.366.756,05	10%	136.675,61	1.503.431,66
Costi della sicurezza non soggetti a ribasso	54.670,24	10%	5.467,02	60.137,26
Totale Importo a base di gara (base d'asta + oneri sicurezza non soggetti a ribasso)	1.421.426,30	10%	142.142,63	1.563.568,92
Imprevisti	71.005,75	10%	7.100,57	78.106,32
Indagini e rilievi	43.242,82	22%	9.513,41	52.756,23
Attività comunicative e di promozione	40.983,61	22%	9.016,39	50.000,00
Acea Allacci utenze	25.000,00	22%	5.500,00	30.500,00
Contributo A.N.A.C.	600,00			600,00
IPE	165.000,00	22%	36.300,00	201.300,00
Incentivo per funzioni tecniche	23.168,53			23.168,53
TOTALE GENERALE				**2.000.000,00**

gli interventi previsti sono i seguenti:

- v.le dei Settanta,
- dell'asse memoriale-belvedere p.zza del mandorlo-roccolo,
- della stanza dei lecci,
- v.le di Villa Glori- viale di lecci;
- la realizzazione della segnaletica;
- la predisposizione impiantistica per l'adeguamento futuro del sistema di illuminazione;
- primi interventi sulle alberature;
- il restauro di manufatti (esedra e fontane) e lo spostamento della "Porta del sole".

con protocollo QL 44084/2021 è stato acquisito il progetto definitivo relativo a "Riqualificazione del Parco di Villa ADA a Roma - II stralcio" composto da:

- Relazione generale;
- Relazione storica;
- Relazione archeologica;
- Relazione vincolistica;
- Relazione tecnico agronomica;
- Relazione naturalistica;
- Relazione sul censimento arboreo;
- Piano di gestione;
- Schede di gestione forestale;
- Sintesi del computo per gli interventi di progetto per la prima annualità;
- Inquadramento territoriale ed urbanistico;
- Inquadramento storico 1 / 2;
- Inquadramento storico 2 / 2;
- Documentazione fotografica con contenuti georiferiti 1 / 3;
- Documentazione fotografica con contenuti georiferiti 2 / 3;
- Documentazione fotografica con contenuti georiferiti 3 / 3;
- Planimetria generale dello stato di fatto e criticità delle macroaree;
- Macroaree per la gestione delle zone boschive con contenuti georiferiti;
- Carta della vegetazione attuale per la gestione delle aree boschive con contenuti georiferiti;
- Sintesi del censimento delle alberature con contenuti georiferiti;
- Sintesi del censimento delle alberature di pregio con contenuti georiferiti;
- Planimetria generale degli interventi di progetto;
- Interventi sulla rete dei percorsi pedonali;
- Planimetria generale degli interventi di progetto – interventi prima anuualità
- Quadro economico;
- CUP;
- Verbale di verifica (prot. QL/17042/2022);
- Giustificativo incentivi;

il quadro economico corrispondente è il seguente:

DESCRIZIONE (Riqualificazione del Parco di Villa ADA a Roma - II stralcio)	IMPORTO €	I.V.A.	I.V.A. €	TOTALE €
Importo lavori	1.348.267,03	10%	134.826,70	1.483.093,73
Costi della sicurezza non soggetti a ribasso	67.413,35	10%	6.741,33	74.154,68
Totale Importo a base di gara (base d'asta + oneri sicurezza non soggetti a ribasso)	1.415.680,38	10%	141.568,04	1.557.248,42
Imprevisti	111.388,22	10%	11.138,82	122.527,04
Indagini e rilievi	10.000,00	22%	2.200,00	12.200,00
Attività didattiche, servizi culturali, sociali, ricreativi, eventi, manifestazioni, allestimenti, materiali, promozione ed informazione	15.000,00	22%	3.300,00	18.300,00
Progetto grafico segnaletica	44.064.54	22%	9.694,19	53.758,74
Pubblicità ed opere artistiche	10.000,00	22%	2.200,00	12.200,00
Realizzazione di ricerche/studi di carattere scientifico divulgativo	15.000,00	22%	3.300,00	18.300,00
Contributo A.N.A.C.	600,00			600,00
IPE	149.000,00	22%	32.780,00	181.780,00
Incentivo per funzioni tecniche	23.085,80			23.085,80
TOTALE GENERALE				**2.000.000,00**

gli interventi previsti sono i seguenti:

- realizzazione di percorsi di accesso, anche per mezzi di servizio;
- sistemazione fondo naturale e scarpate;
- realizzazione di aree di sosta, aule didattiche all'aperto, pannelli didattici a valenza naturalistica;
- realizzazione di tratti accessibili a disabili;
- realizzazione di passerelle in legno in tratti a valenza naturalistica accessibile a disabili;
- interventi di miglioramento boschivo finalizzati alla diversificazione strutturale e compositiva della copertura forestale;
- mitigazione delle problematiche fitopatologiche in atto, con interventi conservativi ma anche di sostituzione con specie resistenti;

- contenimento e mitigazione delle problematiche di sicurezza legate a fenomeni di instabilità delle componenti arboree, con interventi conservativi ma anche di sostituzione con nuovi esemplari arborei;
- monitoraggio e gestione delle alberature isolate esterne all'area boschiva con particolare riguardo a quelle di pregio paesaggistico;
- valorizzazione ed incremento della biodiversità, con interventi mirati al mantenimento della vegetazione di richiamo avifaunistico, alla salvaguardia di habitat e siti puntuali di rifugio per la fauna, all'integrazione della copertura vegetazionale con nuovi esemplari arborei ed arbustivi;
- ripristino e potenziamento dei percorsi pedonali e carrabili a servizio dei fruitori del Parco;
- miglioramento dell'assetto idrogeologico del Parco, con interventi estensivi sulla funzionalità idrogeologica delle coperture vegetazionali ma anche con interventi intensivi in aree puntuali in degrado, con l'applicazione di tecniche di ingegneria naturalistica compatibili con il contesto;
- riuso di materiali derivanti da operazioni di manutenzione della componente forestale (scarti di potature, legname di risulta da operazioni selvicolturali, ecc.) per operazioni di protezione idrogeologica (opere di ingegneria naturalistica) e di verde urbano (ad esempio chips legnosi per pacciamatura di nuovi impianti, eventuale valorizzazione energetica delle biomasse, ecc.);

visto il D.Lgs 18 aprile 2016 n. 50 e ss.mm.ii.;

visto il DPR 5 ottobre 2010 n. 207 e ss.mm.ii per la parte ancora vigente;

visto il D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.;

visto l'art. 34 dello Statuto di Roma Capitale approvato con Deliberazione dell'Assemblea Capitolina n. 8 del 7 marzo 2013;

Preso atto:

che, in data 10 marzo 2022, il Direttore del Dipartimento Tutela Ambientale ha attestato - ai sensi dell'art. 30 comma 1, lettere i) e j) del Regolamento degli Uffici e Servizi, come da dichiarazione in atti - la coerenza della proposta di deliberazione in oggetto con i documenti di programmazione dell'Amministrazione, approvandola in ordine alle scelte aventi ambiti di discrezionalità tecnica con impatto generale sulla funzione dipartimentale e sull'impiego delle risorse che essa comporta.

Il Direttore F.to: Giuseppe Sorrentino

che in data 10 marzo 2022 il Direttore del Dipartimento Tutela Ambientale Gestione Territoriale Ambientale e del Verde ha espresso il parere che di seguito integralmente si riporta: "Ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione indicata in oggetto.

Il Direttore F.to: Giuseppe Sorrentino

che in data 11 marzo 2022, il Ragioniere Generale ha espresso il parere che di seguito si riporta: "Ai sensi e per gli effetti dell'art. 49, comma 1, del D.lgs 18 agosto 2000 n. 267, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile della proposta di deliberazione"

Il Ragioniere Generale F.to: A. Guiducci

che sulla proposta di deliberazione è stata svolta, da parte del Segretario Generale, la funzione di assistenza giuridico-amministrativa di cui all'articolo 97, comma 2, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e ss.mm.ii.

LA GIUNTA CAPITOLINA

per i motivi espressi in narrativa:

DELIBERA

1 - di approvare l'esibito progetto di fattibilità tecnico economica – concernente gli "Interventi di riqualificazione del Parco di Villa Celimontana" CUP J86C22000030006, investimento complessivo pari ad € 2.000.000,00. Annualità 2022/2024 CDC 0VP, composto dai seguenti elaborati:

- CUP;
- Relazione storica;
- Relazione tecnica;
- Quadro economico;
- Giustificativo incentivi;

2 - di approvare il quadro economico relativo a "Interventi di riqualificazione del Parco di Villa Celimontana "per una spesa complessiva pari ad € 2.000.000,00 come di seguito:

DESCRIZIONE (Interventi di riqualificazione del Parco di Villa Celimontana**)**	**IMPORTO €**	**I.V.A.**	**I.V.A. €**	**TOTALE €**
Importo lavori	1.323.219,86	10%	132.321,99	1.455.541,85
Costi della sicurezza non soggetti a ribasso	104.458,71	10%	10.445,87	114.904,58
Totale Importo a base di gara (base d'asta + oneri sicurezza non soggetti a ribasso)	1.427.678,57	10%	142.767,86	1.570.446,43
Imprevisti	114.813,64	10%	11.481,36	126.295,00
Indagini e rilievi	100.000,00	22%	22.000,00	122.000,00
Acea Realizzazione impianto di illuminazione	10.000,00	10%	1.000,00	11.000,00
Acea Allacci utenze	10.000,00	22%	2.200,00	12.200,00
Contributo A.N.A.C.	600,00			600,00
IPE	110.000,00	22%	24.200,00	134.200,00
Incentivo per funzioni tecniche	23.258,57			23.258,57
TOTALE GENERALE				**2.000.000,00**

3 - di approvare l'esibito progetto di fattibilità tecnico economica – concernente gli "Interventi di riqualificazione del Parco di Villa Glori" CUP J84J22000090006, investimento complessivo pari ad € 2.000.000,00. Annualità 2022/2024 CDC 0VP, composto dai seguenti elaborati:

- CUP;
- Relazione illustrativa generale;
- Giustificativo incentivi;
- Quadri economici;
- Preventivi di spesa;
- Book generale progetto;
- Relazione con le prime indicazioni per il piano per il piano di sicurezza;
- Relazione storica;
- Tav.1 - Stato di fatto Scala 1:1000;
- Tav.2 - Proposta progettuale, scala 1:1000;
- Tav.2A - Proposta progettuale per la domanda PNRR per i giardini storici;

4 - di approvare il quadro economico relativo agli "Interventi di riqualificazione del Parco di Villa Glori "per una spesa complessiva pari ad € 2.000.000,00 come di seguito:

DESCRIZIONE (Interventi di recupero e riqualificazione del Parco di Villa Glori – I° stralcio)	**IMPORTO €**	**I.V.A.**	**I.V.A. €**	**TOTALE €**
Importo lavori	1.366.756,05	10%	136.675,61	1.503.431,66
Costi della sicurezza non soggetti a ribasso	54.670,24	10%	5.467,02	60.137,26
Totale Importo a base di gara (base d'asta + oneri sicurezza non soggetti a ribasso)	1.421.426,30	10%	142.142,63	1.563.568,92
Imprevisti	71.005,75	10%	7.100,57	78.106,32
Indagini e rilievi	43.242,82	22%	9.513,41	52.756,23
Attività comunicative e di promozione	40.983,61	22%	9.016,39	50.000,00
Acea Allacci utenze	25.000,00	22%	5.500,00	30.500,00
Contributo A.N.A.C.	600,00			600,00
IPE	165.000,00	22%	36.300,00	201.300,00
Incentivo per funzioni tecniche	23.168,53			23.168,53
TOTALE GENERALE				**2.000.000,00**

5 - di approvare l'esibito progetto di definitivo, conforme a quanto previsto dall'art. 23 comma 7 del D.Lgs. n. 50/2016, concernente gli "Riqualificazione del Parco di Villa ADA a Roma - II stralcio" CUP J84J22000060006, investimento complessivo pari ad € 2.000.000,00. Annualità 2022/2024 CDC 0VP, composto dai seguenti elaborati:

- Relazione generale;
- Relazione storica;
- Relazione archeologica
- Relazione vincolistica;
- Relazione tecnico agronomica;
- Relazione naturalistica;
- Relazione sul censimento arboreo;
- Piano di gestione;
- Schede di gestione forestale;
- Sintesi del computo per gli interventi di progetto per la prima annualità;
- Inquadramento territoriale ed urbanistico;
- Inquadramento storico 1 / 2;
- Inquadramento storico 2 / 2;
- Documentazione fotografica con contenuti georiferiti 1 / 3;
- Documentazione fotografica con contenuti georiferiti 2 / 3;
- Documentazione fotografica con contenuti georiferiti 3 / 3;
- Planimetria generale dello stato di fatto e criticità delle macroaree;
- Macroaree per la gestione delle zone boschive con contenuti georiferiti;
- Carta della vegetazione attuale per la gestione delle aree boschive con contenuti georiferiti;
- Sintesi del censimento delle alberature con contenuti georiferiti;
- Sintesi del censimento delle alberature di pregio con contenuti georiferiti;
- Planimetria generale degli interventi di progetto;
- Interventi sulla rete dei percorsi pedonali;
- Planimetria generale degli interventi di progetto – interventi prima anuualità
- Quadro economico;
- CUP;
- Verbale di verifica (prot. QL/17042/2022);
- Giustificativo incentivi;

6 - di approvare il quadro economico relativo a "Riqualificazione del Parco di Villa ADA a Roma - II stralcio "per una spesa complessiva pari ad € 2.000.000,00 come di seguito:

DESCRIZIONE (Riqualificazione del Parco di Villa ADA a Roma - II stralcio)	IMPORTO €	I.V.A.	I.V.A. €	TOTALE €
Importo lavori	1.348.267,03	10%	134.826,70	1.483.093,73
Costi della sicurezza non soggetti a ribasso	67.413,35	10%	6.741,33	74.154,68
Totale Importo a base di gara (base d'asta + oneri sicurezza non soggetti a ribasso)	1.415.680,38	10%	141.568,04	1.557.248,42
Imprevisti	111.388,22	10%	11.138,82	122.527,04
Indagini e rilievi	10.000,00	22%	2.200,00	12.200,00
Attività didattiche, servizi culturali, sociali, ricreativi, eventi, manifestazioni, allestimenti, materiali, promozione ed informazione	15.000,00	22%	3.300,00	18.300,00
Progetto grafico segnaletica	44.064.54	22%	9.694,19	53.758,74
Pubblicità ed opere artistiche	10.000,00	22%	2.200,00	12.200,00
Realizzazione di ricerche/studi di carattere scientifico divulgativo	15.000,00	22%	3.300,00	18.300,00
Contributo A.N.A.C.	600,00			600,00
IPE	149.000,00	22%	32.780,00	181.780,00
Incentivo per funzioni tecniche	23.085,80			23.085,80
TOTALE GENERALE				**2.000.000,00**

7 – di dare atto che con successivo provvedimento gli uffici competenti provvederanno all'approvazione dei progetti esecutivi e all'indizione delle relative gare di appalto;

8 - di autorizzare la partecipazione all'avviso pubblico per la presentazione di proposte di intervento per il restauro e la valorizzazione di parchi e giardini storici da finanziare nell'ambito del PNRR relativamente ai progetti di cui ai punti precedenti;

9 – di dare mandato al Direttore della Direzione Gestione Territoriale Ambientale e del Verde del Dipartimento Tutela Ambientale, Dott. Giuseppe Sorrentino alla presentazione delle seguenti candidature relativamente all'"Avviso pubblico per la presentazione di Proposte di intervento per il restauro e la valorizzazione di parchi e giardini storici da finanziare nell'ambito del PNRR, Missione 1 – Digitalizzazione, innovazione, competitività e cultura, Component 3 – Cultura 4.0 (M1C3), Misura 2 "Rigenerazione di piccoli siti culturali, patrimonio culturale, religioso e rurale", Investimento 2.3: "Programmi per valorizzare l'identità dei luoghi: parchi e giardini storici" finanziato dall'Unione europea NeextGenerationEU:

- Interventi di riqualificazione del Parco di Villa Celimontana" CUP J86C22000030006;
- Interventi di riqualificazione del Parco di Villa Glori" CUP J84J22000090006 – CUP J88E22000010004;
- Riqualificazione del Parco di Villa ADA a Roma - II stralcio" CUP J84J22000060006;

10 – di conferire mandato al Direttore del Dipartimento Tutela Ambientale per la predisposizione degli atti necessari e propedeutici all'inserimento degli interventi negli strumenti di programmazione economico finanziaria ed al successivo inserimento delle opere nel conto economico patrimoniale;

L'On. PRESIDENTE pone ai voti, a norma di legge, la suestesa proposta di deliberazione che risulta approvata all'unanimità.

Infine la Giunta, in considerazione dell'urgenza di provvedere, dichiara all'unanimità immediatamente eseguibile la presente deliberazione a norma di legge.
(O M I S S I S)

IL PRESIDENTE
R. Gualtieri

IL VICE SEGRETARIO GENERALE VICARIO
G. Viggiano

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente deliberazione è posta in pubblicazione all'Albo Pretorio on line di Roma Capitale dal 18 marzo 2022 e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi fino all'1 aprile 2022.

Lì, 17 marzo 2022

SEGRETARIATO GENERALE
Direzione Giunta e Assemblea Capitolina

IL DIRETTORE
F.to Angelo Gherardi