ROMA

Protocollo RC n. 9185/2022

ESTRATTO DAL VERBALE DELLE DELIBERAZIONI DELLA GIUNTA CAPITOLINA

(SEDUTA DEL 24 MARZO 2022)

L'anno duemilaventidue, il giorno di giovedì ventiquattro del mese di marzo, alle ore 19,30 nella Sala delle Bandiere, in Campidoglio, si è adunata la Giunta Capitolina di Roma, così composta:

1	Gualtieri Roberto	*Sindaco*	8	Onorato Alessandro	*Assessore*
2	Scozzese Silvia	*Vice Sindaco*	9	Patane' Eugenio	*Assessore*
3	Alfonsi Sabrina	*Assessora*	10	Pratelli Claudia	*Assessora*
4	Catarci Andrea	*Assessore*	11	Segnalini Ornella	*Assessora*
5	Funari Barbara	*Assessora*	12	Veloccia Maurizio	*Assessore*
6	Gotor Miguel	*Assessore*	13	Zevi Andrea Tobia	*Assessore*
7	Lucarelli Monica	*Assessora*			

Interviene in modalità telematica il Sindaco che assume la presidenza dell'Assemblea.

Sono presenti il Vice Sindaco e gli Assessori Alfonsi, Catarci, Funari, Lucarelli, Patanè, Pratelli, Segnalini, Veloccia e Zevi.

Partecipa il sottoscritto Segretario Generale Dott. Pietro Paolo Mileti.
(O M I S S I S)

Deliberazione n. 91

Linee di indirizzo per un percorso di miglioramento della Qualità della Città – Istituzione del Comitato Scientifico di indirizzo e coordinamento.

PREMESSO CHE:

le *Linee programmatiche del Sindaco per il mandato amministrativo 2021 - 2026*, approvate con deliberazione di Assemblea Capitolina n. 1 06 del 19.11.2021, pongono la qualità del paesaggio urbano, inteso come ambiente di vita e luogo di incontro, tra gli obiettivi fondamentali nella costruzione della nuova Capitale e della città dei 15 minuti;

l'Amministrazione Capitolina ritiene necessario, per il perseguimento di tali finalità istituzionali, mettere in campo azioni sinergiche mediante la realizzazione di interventi finalizzati alla riqualificazione degli spazi e/o luoghi della città, destinandoli ad attività e/o servizi che ne favoriscano, simultaneamente, la riqualificazione, la rinascita e la fruibilità in sicurezza creando anche nuove occasioni di condivisione e di socializzazione;

tra gli obiettivi strategici individuati dall'Assessorato ai Lavori pubblici e alle Infrastrutture per il prossimo semestre, che troveranno declinazione nell'ambito del piano esecutivo di gestione per l'anno in corso, c'è il tema della qualità urbana dello spazio pubblico, nei suoi molteplici aspetti, comprensivi anche della realizzazione di interventi sperimentali sulle pavimentazioni stradali e di progetti pilota realizzati, tra gli altri, in aree ricadenti nella *città dei 15 minuti*;

parimenti, tra gli obiettivi degli assessori alla Mobilità ed all'Urbanistica nonché tra quelli dell'assessore al Decentramento, Partecipazione e Servizi al Territorio per la Città dei 15 minuti, il tema della qualità urbana e della riqualificazione di spazi pubblici, così come quello delle zone 30, diventa strategico anche ai fini dell'introduzione di funzioni, servizi e

spazi di pubblica utilità a livello locale e di valore urbano che diano priorità alle funzioni di accessibilità e ai sistemi pedonali e per la mobilità dolce;

alcune esperienze condotte da altri comuni hanno avuto come esito finale la predisposizione di specifiche linee guida. finalizzate a fornire indicazioni per una nuova progettazione degli ambiti urbani, selezionando elementi di arredo urbano e materiali specifici per il contesto di intervento, favorendo opzioni di mobilità sostenibile, come quella ciclabile e pedonale, e incoraggiando il più possibile soluzioni progettuali che utilizzano vegetazione integrata;

insieme alle prescrizioni dei provvedimenti legislativi (Codice della strada; DM 5 nov. 2001, n.6792; DM 30 nov. 1999, n. 55, ecc.), la progettazione delle strade e degli spazi pubblici ad esse adiacenti (marciapiedi, aree di sosta, piazze, ecc.) non solo deve tenere conto delle caratteristiche funzionali e geometriche ma deve anche basarsi sulla coerenza con il contesto urbano e l'ambiente circostante nel quale l'intervento si inserisce;

con delibera di Giunta capitolina n.234 del 30.07.2014 sono state approvate le *Linee di indirizzo per la predisposizione e la realizzazione dei Piani di Eliminazione delle Barriere Architettoniche (P.E.B.A.)* di Roma Capitale, intesi come strumenti traversali che interessano differenti livelli di progettazione e discipline, in grado di favorire l'accessibilità degli spazi e degli edifici pubblici e, conseguentemente, l'integrazione sociale e la qualità di vita di tutti i cittadini;

con delibera di Giunta capitolina n.193 del 18.06.2015 sono state approvate le *risultanze del Tavolo Tecnico per il Decoro* (istituito ai sensi della deliberazione di Giunta Capitolina n. 96 del 9 aprile 2014) relativamente alle componenti prescrittive di arredo urbano delle attività di somministrazione e commerciali ed il relativo Catalogo dell'Arredo Urbano Commerciale;

con delibera di Giunta capitolina n.163 del 08.08.2019 è stato approvato il cosiddetto "Piano Sanpietrini" per la riqualificazione e manutenzione degli assi viari del centro storico, di cui la pavimentazione in sanpietrini costituisce uno dei principali segni identitari di Roma Capitale;

CONSIDERATO CHE

nonostante gli strumenti e linee guida già adottate e sopra citate, il problema della scarsa qualità dello spazio pubblico della capitale (strade, piazze, marciapiedi, arredo urbano, ecc.) è attualmente di particolare evidenza a causa di:

- deroghe normative conseguenti al COVID-19;
- progressivo decadimento dei modelli d'uso dello spazio pubblico;
- difformità interpretative di norme susseguitesi nel tempo (Codice della Strada, nuovi modelli d'uso delle strade, ecc.)
- nuove forme di uso dello spazio pubblico (e-mobility, cycling, ecc.);
- alti costi, scarsa manutenzione di strade e marciapiedi;
- uso di arredi poco consoni al decoro urbano;
- disordine prodotto dalle attività commerciali in sede fissa (COSAP) e ambulanti;
- commercio abusivo;

CONSIDERATO, ALTRESÌ, CHE

per affrontare in modo organico la questione, oltre alla disponibilità delle risorse economiche già previste nel piano investimenti 2022-2024, pari ad euro 5.000.000,00 nell'esercizio 2023, si rende necessario perseguire:

- una visione complessiva e organica sulle modalità d'intervento per la riqualificazione dello spazio una strategia d'intervento e la conseguente attività programmatica;
- l'elaborazione di una disciplina tecnica (soluzioni costruttive standardizzate, arredo urbano, ecc.);

a seguito di una prima riunione interdipartimentale, è stata messa in evidenza la necessità di:

a) costruire un sistema di *urban management* gestionale, comprendente:
   - una prima fase, che prevede l'elaborazione di linee guide per la progettazione dello spazio pubblico, suddivise in:
     - **priorità 1**: abaco di soluzioni tecnologiche standardizzate, comprensive anche di sperimentazioni in tema di marciapiedi, pavimentazioni stradali, ecc.;
     - **priorità 2**: abaco dell'arredo urbano, compreso l'arredo urbano commerciale soggetto a canone COSAP;
   - una seconda fase consistente nella realizzazione di interventi specifici, quali:
     - progetti pilota di riqualificazione di alcuni luoghi degradati;
     - riqualificazione di piazze e spazi pubblici nella città dei 15 minuti;
     - riqualificazione di assi viari del centro storico e della città dei 15 minuti con l'introduzione di pavimentazioni sperimentali;
     - riqualificazione di spazi pubblici antistanti luoghi di interesse quali scuole, chiese, ecc.;

TENUTO CONTO CHE

è intenzione dell'Amministrazione Capitolina predisporre un *abaco di soluzioni tipologiche* che, partendo dal contesto esistente e dagli strumenti urbanistici e regolamenti comunali vigenti, possa individuare interventi tipo che tengano conto dei molteplici fattori che costituiscono il paesaggio urbano quali il contesto del quartiere, la tipologia edilizia, la vocazione della zona, il tipo di utente, ecc.;

al fine di procedere rapidamente nella messa a punto di detto sistema gestionale finalizzato ad effettuare interventi di qualità degli spazi urbani è necessario istituire un *Comitato Scientifico di Indirizzo e Coordinamento* composto da esperti interni ed esterni all'amministrazione con il compito di:

- effettuare la ricognizione degli abachi tipologici presenti presso l'amministrazione;
- effettuare la ricognizione di casi esemplari nazionali ed esteri;
- costruire l'Abaco delle soluzioni tecnologiche standard;
- verificare la possibilità di impiego di pavimentazioni pigmentate;
- studiare casi pilota nella *città dei 15 minuti* e nel Centro Storico;
- studiare progetti di riqualificazione di spazi urbani periferici.

Il costituendo Comitato non comporta alcun onere finanziario per Roma Capitale essendo l'incarico assunto a titolo gratuito;

PRESO ATTO

che in data 22 marzo 2022 il Direttore Dipartimento Coordinamento Sviluppo e Manutenzione Urbana ha espresso il parere che di seguito si riporta integralmente: "Ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 comma l del D.Lgs. del 18 agosto 2000 n. 267, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa della proposta di deliberazione indicata in oggetto";

Il Direttore F.to ing. Ernesto dello Vicario

che in data 22 marzo 2022 il Direttore del Dipartimento Coordinamento Sviluppo e Manutenzione Urbana ha espresso il parere che di seguito si riporta integralmente: "Ai sensi dell'art. 30 del Regolamento degli Uffici e dei Servizi, si attesta la coerenza della proposta di deliberazione di cui all'oggetto con i documenti di programmazione dell'Amministrazione, approvandola in ordine alle scelte di natura economico- finanziaria e d'impatto sulla funzione dipartimentale che essa comporta".

Il Direttore F.to ing. Ernesto dello Vicario

che in data 24 marzo 2022 il Direttore Dipartimento Pianificazione e Attuazione Urbanistica ha espresso il parere che di seguito si riporta integralmente: "Ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 comma l del D.Lgs. del 18 agosto 2000 n. 267, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnico- amministrativa della proposta di deliberazione indicata in oggetto";

Il Direttore F.to arch. Gianni Gianfrancesco

che in data 24 marzo 2022 il Direttore del Dipartimento Pianificazione e Attuazione Urbanistica ha espresso il parere che di seguito si riporta integralmente: "Ai sensi dell'art. 30 del Regolamento degli Uffici e dei Servizi, si attesta la coerenza della proposta di deliberazione di cui all'oggetto con i documenti di programmazione dell'Amministrazione, approvandola in ordine alle scelte di natura economico-finanziaria e d'impatto sulla funzione dipartimentale che essa comporta".

Il Direttore F.to arch. Gianni Gianfrancesco

che in data 24 marzo 2022 il Ragioniere Generale ha espresso il parere che di seguito si riporta: "Ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del D.Lgs. del18 agosto 2000 n. 267, si esprime parere di non rilevanza contabile della proposta di deliberazione in oggetto".

che sulla proposta in esame e stata svolta, da parte del Segretario Generale, la funzione di assistenza giuridico-amministrativa di cui all'art. 97, comma 2, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Visti:

il D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii;

lo Statuto di Roma Capitale, approvato con Deliberazione di Assemblea Capitolina n.8 del 7 marzo 2013 e successive modifiche;

per i motivi espressi in narrativa e che si intendono qui integralmente riportati:

LA GIUNTA CAPITOLINA

DELIBERA

1. di istituire, conferendo mandato e coordinamento al Direttore del Dipartimento Coordinamento Sviluppo e Manutenzione Urbana, un Comitato Scientifico di Indirizzo e Coordinamento, costituito dai rappresentanti - o loro delegati - del Dipartimento CSIMU, del Dipartimento P.A.U., del Dipartimento Mobilità e

Trasporti, del Dipartimento Tutela Ambientale, della Sovrintendenza Capitolina ai Beni Culturali, della Soprintendenza Speciale per Roma - Ministero della Cultura e da esperti esterni del settore, finalizzato a:

- effettuare la ricognizione degli abachi tipologici presenti presso l'Amministrazione;
- effettuare la ricognizione di casi esemplari nazionali ed esteri;
- costruire l'Abaco delle soluzioni tecnologiche standard;
- verificare la possibilità di impiego di pavimentazioni pigmentate;
- studiare casi pilota nella città dei 15 minuti e nel Centro Storico;
- studiare progetti di riqualificazione di spazi urbani periferici.

2. Di stabilire che gli Assessori ai Lavori Pubblici e alle Infrastrutture e all'Urbanistica, sentito l'Assessore al Decentramento, Partecipazione e Servizi al Territorio per la Città dei 15 minuti, nonché i Presidenti dei Municipi interessati, provvedano:
   - ad individuare le aree oggetto di interventi di riqualificazione degli spazi pubblici nonché, congiuntamente alle Soprintendenze di Stato e Capitolina, la viabilità oggetto di sperimentazione di pavimentazioni innovative;
   - ad individuare le aree oggetto di progetti pilota;
3. Di dare atto che il costituendo Comitato non comporta alcun onere finanziario per Roma Capitale essendo l'incarico dei componenti assunto a titolo gratuito.

L'On. PRESIDENTE pone ai voti, a norma di legge, la suestesa proposta di deliberazione che risulta approvata all'unanimità.

Infine la Giunta, in considerazione dell'urgenza di provvedere, dichiara all'unanimità immediatamente eseguibile la presente deliberazione a norma di legge.
(O M I S S I S)

IL PRESIDENTE
R. Gualtieri

IL SEGRETARIO GENERALE
P.P. Mileti

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente deliberazione è posta in pubblicazione all'Albo Pretorio on line di Roma Capitale dal 30 marzo 2022 e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi fino al 13 aprile 2022.

Lì, 29 marzo 2022

SEGRETARIATO GENERALE
Direzione Giunta e Assemblea Capitolina

IL DIRETTORE
F.to Angelo Gherardi