Prot. Serv. Deliberazioni n. 3288/94

✠ S. P. Q. R.

COMUNE DI ROMA

Deliberazione n. 226

ESTRATTO DAL VERBALE DELLE DELIBERAZIONI DEL CONSIGLIO COMUNALE

ANNO 1994

VERBALE N. 76

Seduta Pubblica del 25 ottobre 1994.

Presidenza: GASBARRA - LAURELLI.

L'anno millenovecentonovantaquattro, il giorno di martedì venticinque del mese di ottobre, alle ore 15,45, nel Palazzo Senatorio, in Campidoglio, si è adunato il Consiglio Comunale in seduta pubblica, previa trasmissione degli inviti per le ore 15 dello stesso giorno, come da relazione del Messo Comunale inserita in atti sotto i numeri dal 54548 al 54607, per l'esame degli argomenti iscritti all'ordine del giorno e indicati nei medesimi inviti.

Partecipa alla seduta il sottoscritto Segretario Generale Reggente dott. Vincenzo GAGLIANI CAPUTO.

Assume la Presidenza dell'Assemblea la Vice Presidente del Consiglio Comunale Luisa LAURELLI la quale dichiara aperta la seduta.

Eseguito l'appello il Presidente dichiara che sono presenti i sottoriportati n. 32 Consiglieri:

Anderson Guido, Baldoni Adalberto, Bartolucci Maurizio, Belvisi Mirella, Borghesi Massimo, Calamante Mauro, Cirinnà Monica, Cutrufo Mauro, D'Alessandro Giancarlo, Del Fattore Sandro, De Lorenzo Alessandro, De Luca Athos, De Petris Loredana, Esposito Dario, Fioretti Pierluigi, Foschi Enzo, Fotia Carmine Salvatore, Francese Carlo Andrea, Laurelli Luisa, Lobefaro Giuseppe, Magiar Victor, Milana Riccardo, Monteforte Daniela, Montini Emanuele, Montino Esterino, Pompili Massimo, Rampelli Fabio, Rampini Piercarlo, Rosati Antonio, Salvatori Massimo, San Mauro Cesare, Sodano Ugo.

Assenti l'on. Sindaco e i sottoriportati n. 28 Consiglieri:

Alfano Salvatore, Alibrandi Antonio, Augello Antonio, Aversa Giovanni, Barbaro Claudio, Bettini Goffredo Maria, Buontempo Teodoro, Cerina Luigi, Dalla Torre Giuseppe, Della Portella Ivana, Di Francia Silvio, Fini Gianfranco, Flamment Carlo, Galeota Saverio, Galloro Nicola, Gasbarra Enrico, Gemmellaro Antonino, Ghini Massimo, Graziano Emilio Antonio, Migliorini Sergio, Montesano Enrico, Nicolini Renato, Ricciotti Paolo, Ripa di Meana Vittorio, Santillo Clemente, Teodorani Anna, Valentini Daniela, Valeriani Giacomo.

Il PRESIDENTE, constatato che il numero degli intervenuti è sufficiente per la validità delle sedute di prima convocazione, agli effetti deliberativi, dichiara aperta l'adunanza ai suddetti effetti e, giustificata l'assenza dei Consiglieri Alibrandi, Dalla Torre, Della Portella, Ripa di Meana e Teodorani, designa, quali scrutatori per la presente seduta, i Consiglieri Esposito, Fioretti e Monteforte.

Partecipano alla seduta, ai sensi dell'art. 19 dello Statuto, gli Assessori Borgna Giovanni, Cecchini Domenico, Piva Amedeo e Sandulli Piero.

(OMISSIS)

A questo punto entra nell'Aula il Presidente del Consiglio Comunale Enrico Gasbarra il quale assume la Presidenza dell'Assemblea.

Risultano presenti anche l'On. Sindaco Francesco Rutelli e, oltre ai Consiglieri precedentemente indicati anche i seguenti altri: Aversa Giovanni, Barbaro Claudio, Di Francia Silvio, Galloro Nicola, Graziano Emilio Antonio, Nicolini Renato.

(OMISSIS)

A questo punto risultano presenti anche i seguenti altri Consiglieri: Alfano Salvatore, Augello Antonio, Bettini Goffredo Maria, Flamment Carlo, Gemmellaro Antonino, Migliorini Sergio, Ricciotti Paolo, Valentini Daniela, Valeriani Giacomo.

(OMISSIS)

A questo punto risultano presenti anche i Consiglieri Alibrandi Antonio e Galeota Saverio.

(OMISSIS)

230ª Proposta (Dec. della G. C. del 2-8-1994 n. 199)

Approvazione del Programma Pluriennale per la realizzazione del Sistema Direzionale Orientale, ai sensi dell'art. 8 della legge 15 dicembre 1990, n. 396.

Premesso che, la legge 15 dicembre 1990, n. 396 indica tra gli obiettivi di preminente interesse nazionale per l'assolvimento da parte della città di Roma del ruolo di capitale della Repubblica la realizzazione del sistema direzionale orientale e le connesse infrastrutture, anche attraverso una riqualificazione del tessuto urbano e sociale nel quadrante est della città;

Che, l'art. 8 della suddetta legge prevede che il Comune di Roma provveda a deliberare un programma pluriennale per la realizzazione del Sistema Direzionale Orientale;

Che l'art. 8 prescrive che il Programma Pluriennale contenga l'indicazione degli ambiti da acquisire tramite espropriazione e dei termini temporali al decorrere dei quali si intende procedere ad acquisirli, restando la esecuzione delle espropriazioni subordinata solamente al decorrere dei termini temporali previsti;

Che la dichiarazione di pubblica utilità, necessaria per l'avvio delle procedure espropriative e la fissazione della indennità di espropriazione sembra discendere implicitamente dall'art. 1 della legge 396/90 che definisce di interesse nazionale la realizzazione del Sistema Direzionale Orientale;

Che in ogni caso detta pubblica utilità può essere dichiarata in sede di approvazione del presente Pragramma Pluriennale ai sensi dell'art. 8 della medesima legge e cioè al momento in cui vengono esattamente individuate le aree da espropriare;

Che l'art. 9 della legge 396/90 prevede l'immediato avvio dello S.D.O. e a tal fine concede al Comune di Roma un contributo straordinario;

Che con deliberazioni n. 763/90 e n. 177/91 il Consiglio Comunale ha deciso di procedere in forma completa alla espropriazione di tutte le aree destinate alla attuazione dello S.D.O. anche in pendenza della definizione del Progetto Direttore previsto dalla deliberazione Consiglio Comunale n. 460/88, e subordinatamente alla approvazione del Programma ex art. 8 L. 396/90;

Che si ritiene necessario ed opportuno confermare la scelta di esproprio generalizzato di tutte le aree con destinazione zona «I» di P.R.G. vigente nel settore orientale;

Che le motivazioni di tale scelta risiedono nella necessità del controllo pubblico delle trasformazioni delle aree del sistema direzionale e delle loro modalità di attuazione; nella opportunità dell'acquisizione pubblica del maggior valore derivante alle aree direzionali dagli interventi di urbanizzazione e di pianificazione attuativa; nella opportunità, infine, della applicazione della L. 396/90, tale da evitare disparità di trattamento tra i proprietari delle aree;

Che, inoltre, la scelta di procedere nell'esproprio generalizato delle aree del sistema direzionale trova conforto nella ordinanza del Consiglio di Stato del marzo 1994, pronunciata in sede giurisdizionale sui ricorsi in appello proposti dal Comune di Roma avverso la sentenza del T.A.R. di annullamento della citata deliberazione consiliare n. 177/91, con la quale, nel rimettere alla Corte Costituzionale un quesito sulla legittimità costituzionale del più volte citato art. 8, il Consiglio di Stato ha limitato il quesito stesso al solo esproprio delle aree con destinazione residenziale;

Che, ferma restando la scelta dell'esproprio generalizzato di tutte le aree interne ai comprensori direzionali, si è comunque provveduto secondo il disposto del citato art. 8, a suddividere in ambiti detti comprensori in considerazione della entità delle superfici da espropriare e del loro stato di compromissione edilizia, nonché della programmazione attuativa della complessa operazione;

Che, in particolare, si è ritenuto opportuno suddividere ciascun comprensorio in due ambiti contigui, come risulta dagli elaborati 2 e 4 allegati al presente provvedimento quale parte integrante;

Che, per quanto riguarda la indicazione dei termini temporali al decorrere dei quali si intende procedere ad acquisire i singoli ambiti, è stato previsto il seguente programma:

dall'1 ottobre 1994	ambito 1a (Pietralata)
dall'1 gennaio 1995	ambito 2a (Tiburtino)
	ambito 4a (Centocelle)
dall'1 gennaio 1996	ambito 1b (Pietralata)
	ambito 3a (Casilino)
dall'1 gennaio 1997	ambito 2b (Tiburtino)
	ambito 3b (Casilino)
	ambito 4b (Centocelle)

Che le priorità di esecuzione sono state individuate sulla base di criteri oggettivi legati alle caratteristiche di maggiore o minore fattibilità di ciascun comprensorio direzionale con particolare riferimento alla accessibilità, allo stato di compromissione, allo stato di urbanizzazione primaria, alla presenza o meno di vincoli storico-ambientali, così come dettagliatamente riportato nella allegata relazione (elab. 2);

Che la scelta di procedere a partire da Pietralata, come meglio specificato nell'elaborato 2, trova giustificazione nella più immediata fattibilità di questo comprensorio, soprattutto in relazione alla presenza della stazione Quintiliani della linea B della metropolitana e alla stretta vicinanza con la Stazione Tiburtina nonché alla assenza di vincoli storico-ambientali;

Che, al fine di collocare l'esproprio delle aree direzionali in un quadro di certezze sulle finalità dell'azione dell'Amministrazione, si è ritenuto opportuno includere tra i contenuti del Programma Pluriennale anche alcune importanti iniziative preordinate alla realizzazione del Sistema Direzionale;

Che tali iniziative riguardano il sistema della mobilità di più diretta influenza per le aree direzionali, le principali opere igieniche, le verifiche di compatibilità delle previsioni urbanistiche con i vincoli ex L. 1497/39 e L. 431/85, nonché le procedure per l'attuazione;

Che per quanto attiene la copertura della spesa iniziale prevista in via presuntiva dal Programma Pluriennale saranno utlizzati i fondi stanziati nel Programma per Roma Capitale,

approvato con D.M. 1 marzo 1992, che ammontano a L. 65 miliardi per l'esproprio delle aree e à L. 48 miliardi per la progettazione e l'avvio delle relative opere di urbanizzazione;

Che per quanto riguarda la copertura della spesa relativa alle indennità di espropriazione per le fasi successive a quella iniziale, si provvederà anche con gli introiti derivanti dalla cessione tramite asta pubblica di aree espropriate e non utilizzate da localizzazioni pubbliche, ai sensi del comma 2 dell'art. 8 della L. 396/90, e con altre fonti di finanziamento con priorità per i fondi della L. 396/90;

Vista la legge 15 dicembre 1990, n. 396;

Visto il D.M. del Ministro per i problemi per le aree urbane 1 marzo 1992;

Visti gli artt. 32 e 35 della Legge 8 giugno 1990, n. 142;

Tenuto conto che l'Assessore alle Politiche del Territorio, valutate le circostanze di fatto e gli adempimenti di legge sopra richiamati, propone di deliberare in conformità a quanto sopra rappresentato;

IL CONSIGLIO COMUNALE

Preso atto di quanto esposto in narrativa e sulla base della proposta avanzata dall'Assessore alle Politiche del Territorio;

Riconosciuta la validità del provvedimento;

Acquisito in data 29 luglio 1994 il parere del Dirigente Tecnico SuperioreReggente dell'Ufficio Speciale Attuazione S.D.O., allegato agli atti, che di seguito integralmente si riporta: «Ai sensi e per gli effetti dell'art. 53 della legge 8 giugno 1990, n. 142, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa della proposta di deliberazione citata in oggetto.

Il Dirigente Tecnico Superiore Reggente F.to: A. M. Leone»;

Che in data 30 luglio 1994 il Ragioniere Generale ha espresso il parere che di seguito integralmente si riporta: «Ai sensi e per gli effetti dell'art. 53 della legge 8 giugno 1990, n. 142, si dichiara la non rilevanza contabile della proposta di deliberazione di cui all'oggetto.

Il Ragioniere Generale Reggente F.to: L. Nicodemo»;

Che in data 2 agosto 1994 il Segretario Generale ha espresso il parere che di seguito integralmente si riporta: «Ai sensi e per gli effetti dell'art. 53 della legge 8 giugno 1990, n. 142, si esprime parere favorevole in ordine alla legittimità della proposta di deliberazione indicata in oggetto.

Il Segretario Generale Reggente F.to: V. Gagliani Caputo»;

DELIBERA

a) di approvare, ai sensi e per gli effetti dell'art. 8 della legge 15 dicembre 1990, n. 396, il Programma Pluriennale per la realizzazione del Sistema Direzionale Orientale di cui alle premesse, costituito dai seguenti elaborati che formano parte integrante del presente provvedimento:

Elab. 1a	Previsioni di P.R.G. vigente	Rapp. 1:10.000
Elab. 1b	Previsioni di P.R.G. vigente	Rapp. 1:10.000
Elab. 1c	Previsioni di P.R.G. vigente	Rapp. 1:10.000
Elab. 1d	Previsioni di P.R.G. vigente	Rapp. 1:10.000
Elab. 1e	Previsioni di P.R.G. vigente	Rapp. 1:10.000
Elab. 2	Relazione Generale	

Elab. 3a	Comprensorio 1 Pietralata Quadro di riferimento delle preesistenze	Rapp. 1:2.000
Elab. 3b	Comprensorio 2 Tiburtino Quadro di riferimento delle preesistenze	Rapp. 1:2.000
Elab. 3c	Comprensorio 3 Casilino Quadro di riferimento delle preesistenze	Rapp. 1:2.000
Elab. 3d1	Comprensorio 4 Centocelle Quadro di riferimento delle preesistenze	Rapp. 1:2.000
Elab. 3d2	Comprensorio 4 Centocelle Quadro di riferimento delle preesistenze	Rapp. 1:2.000
Elab. 4	Ambiti da acquisire tramite espropriazione	Rapp. 1:10.000
Elab. 5.1	Comprensorio 1 Pietralata Quadro d'unione delle planimetrie catastali	Rapp. 1:2.000
Elab. 5.1.a	Comprensorio 1 Pietralata Planimetria Catastale Foglio 599	Rapp. 1:2.000
Elab. 5.1.b	Comprensorio 1 Pietralata Planimetria Catastale Foglio 599 All. 206	Rapp. 1:2.000
Elab. 5.1.c	Comprensorio 1 Pietralata Planimetria Catastale Foglio 601	Rapp. 1:2.000
Elab. 5.1.d	Comprensorio 1 Pietralata Planimetria Catastale Foglio 602	Rapp. 1:2.000
Elab. 5.1.e	Comprensorio 1 Pietralata Planimetria Catastale Foglio 603	Rapp. 1:2.000
Elab. 5.2	Comprensorio 2 Tiburtino Quadro d'unione delle planimetrie catastali	Rapp. 1:2.000
Elab. 5.2.a	Comprensorio 2 Tiburtino Planimetria Catastale Foglio 604	Rapp. 1:2.000
Elab. 5.2.b	Comprensorio 2 Tiburtino Planimetria Catastale Foglio 605 All. 91	Rapp. 1:1.000
Elab. 5.2.c	Comprensorio 2 Tiburtino Planimetria Catastale Foglio 605 All. 92	Rapp. 1:1.000
Elab. 5.2.d	Comprensorio 2 Tiburtino Planimetria Catastale Foglio 605 All. 93	Rapp. 1:1.000
Elab. 5.2.e	Comprensorio 2 Tiburtino Planimetria Catastale Foglio 606	Rapp. 1:2.000
Elab. 5.2.f	Comprensorio 2 Tiburtino Planimetria Catastale Foglio 620	Rapp. 1:1.000

Elab. 5.2.g	Comprensorio 2 Tiburtino Planimetria Catastale Foglio 636 All. 131	Rapp. 1:1.000
Elab. 5.2.h	Comprensorio 2 Tiburtino Planimetria Catastale Foglio 636 All. 134	Rapp. 1:1.000
Elab. 5.2.i	Comprensorio 2 Tiburtino Planimetria Catastale Foglio 636 All. 135	Rapp. 1:1.000
Elab. 5.3	Comprensorio 3 Casilino Quadro d'unione delle planimetrie catastali	Rapp. 1:2.000
Elab. 5.3.a	Comprensorio 3 Casilino Planimetria Catastale Foglio 625 All. 6	Rapp. 1.1.000
Elab. 5.3.b	Comprensorio 3 Casilino Planimetria Catastale Foglio 625 All. 126	Rapp. 1:1.000
Elab. 5.3.c	Comprensorio 3 Casilino Planimetria Catastale Foglio 625 All. 127	Rapp. 1:1.000
Elab. 5.3.d	Comprensorio 3 Casilino Planimetria Catastale Foglio 625 All. 128	Rapp. 1:1.000
Elab. 5.3.e	Comprensorio 3 Casilino Planimetria Catastale Foglio 626 All. 129	Rapp. 1:1.000
Elab. 5.3.f	Comprensorio 3 Casilino Planimetria Catastale Foglio 630	Rapp. 1:1.000
Elab. 5.3.g	Comprensorio 3 Casilino Planimetria Catastale Foglio 631	Rapp. 1:1.000
Elab. 5.3.h	Comprensorio 3 Casilino Planimetria Catastale Foglio 632	Rapp. 1:1.000
Elab. 5.3.i	Comprensorio 3 Casilino Planimetria Catastale Foglio 633	Rapp. 1:1.000
Elab. 5.3.l	Comprensorio 3 Casilino Planimetria Catastale Foglio 634	Rapp. 1:1.000
Elab. 5.4	Comprensorio 4 Centocelle Quadro d'unione delle planimetrie catastali	Rapp. 1:2.000
Elab. 5.4.a	Comprensorio 4 Centocelle Planimetria Catastale Foglio 934	Rapp. 1:1.000
Elab. 5.4.b	Comprensorio 4 Centocelle Planimetria Catastale Foglio 935	Rapp. 1:1.000
Elab. 5.4.c	Comprensorio 4 Centocelle Planimetria Catastale Foglio 939	Rapp. 1:1.000

Elab. 5.4.d	Comprensorio 4 Centocelle Planimetria Catastale Foglio 940	Rapp. 1:1.000
Elab. 5.4.e	Comprensorio 4 Centocelle Planimetria Catastale Foglio 941	Rapp. 1:1.000
Elab. 5.4.f	Comprensorio 4 Centocelle Planimetria Catastale Foglio 942	Rapp. 1:1.000
Elab. 5.4.g	Comprensorio 4 Centocelle Planimetria Catastale Foglio 951	Rapp. 1:2.000
Elab. 5.4.h	Comprensorio 4 Centocelle Planimetria Catastale Foglio 952	Rapp. 1:2.000
Elab. 5.4.i	Comprensorio 4 Centocelle Planimetria Catastale Foglio 952 All. 327	Rapp. 1:1.000
Elab. 5.4.l	Comprensorio 4 Centocelle Planimetria Catastale Foglio 953	Rapp. 1:2.000
Elab. 5.4.m	Comprensorio 4 Centocelle Planimetria Catastale Foglio 954	Rapp. 1:2.000
Elab. 5.4.n	Comprensorio 4 Centocelle Planimetria Catastale Foglio 955 All. 330	Rapp. 1:1.000
Elab. 5.4.o	Comprensorio 4 Centocelle Planimetria Catastale Foglio 956 All. 332	Rapp. 1:1.000
Elab. 5.4.p	Comprensorio 4 Centocelle Planimetria Catastale Foglio 957 All. 336	Rapp. 1:1.000
Elab. 5.4.q	Comprensorio 4 Centocelle Planimetria Catastale Foglio 958	Rapp. 1:2.000
Elab. 6.1.1	Comprensorio 1 Pietralata Elenchi catastali delle proprietà Foglio 599 particelle da 129 a 1143 - Terreni	
Elab. 6.1.2	Comprensorio 1 Pietralata Elenchi catastali delle proprietà Foglio 599 particelle da 66 sub.1 a 951 - Urbano	
Elab. 6.1.3	Comprensorio 1 Pietralata Elenchi catastali delle proprietà Foglio 601 particelle da 17 a 118 - Terreni	
Elab. 6.1.4.	Comprensorio 1 Pietralata Elenchi catastali delle proprietà Foglio 601 particelle da 119 a 206 -Terreni	

Elab. 6.1.5 Comprensorio 1 Pietralata
Elenchi catastali delle proprietà
Foglio 601 particelle da 241 a 481 - Terreni

Elab. 6.1.6 Comprensorio 1 Pietralata
Elenchi catastali delle proprietà
Foglio 601 particelle da 490 a 640 - Terreni

Elab. 6.1.7 Comprensorio 1 Pietralata
Elenchi catastali delle proprietà
Foglio 601 particelle da 641 a 709 - Terreni

Elab. 6.1.8 Comprensorio 1 Pietralata
Elenchi catastali delle proprietà
Foglio 601 particelle da 715 a 893 - Terreni

Elab. 6.1.9 Comprensorio 1 Pietralata
Elenchi catastali delle proprietà
Foglio 601 particelle da 902 a 1035 - Terreni

Elab. 6.1.10 Comprensorio 1 Pietralata
Elenchi catastali delle proprietà
Foglio 601 particelle da 1037 a 1343 - Terreni

Elab. 6.1.11 Comprensorio 1 Pietralata
Elenchi catastali delle proprietà
Foglio 601 particelle da 28 sub 1 a 161 - Urbano

Elab. 6.1.12 Comprensorio 1 Pietralata
Elenchi catastali delle proprietà
Foglio 601 particelle da 162 sub 1 a 362 - Urbano

Elab. 6.1.13 Comprensorio 1 Pietralata
Elenchi catastali delle proprietà
Foglio 601 particelle da 363 sub 1 a 458 - Urbano

Elab. 6.1.14 Comprensorio 1 Pietralata
Elenchi catastali delle proprietà
Foglio 601 particelle da 460 sub 1 a 629 sub 47 - Terreni

Elab. 6.1.15 Comprensorio 1 Pietralata
Elenchi catastali delle proprietà
Foglio 601 particelle da 688 sub 1 a 820 - Urbano

Elab. 6.1.16 Comprensorio 1 Pietralata
Elenchi catastali delle proprietà
Foglio 601 particelle da 821 sub 1 a 859 - Urbano

Elab. 6.1.17 Comprensorio 1 Pietralata
Elenchi catastali delle proprietà
Foglio 601 particelle da 860 sub 1 a 870 - Urbano

Elab. 6.1.18 Comprensorio 1 Pietralata
Elenchi catastali delle proprietà
Foglio 601 particelle da 899 a 1292 - Urbano

Elab. 6.1.19 Comprensorio 1 Pietralata
Elenchi catastali delle proprietà
Foglio 602 particelle da 1 a 148 - Terreni

Elab. 6.1.20 Comprensorio 1 Pietralata
Elenchi catastali delle proprietà
Foglio 602 particelle da 152 a 469 - Terreni

Elab. 6.1.21 Comprensorio 1 Pietralata
Elenchi catastali delle proprietà
Foglio 602 particelle da 470 a 687 - Terreni

Elab. 6.1.22 Comprensorio 1 Pietralata
Elenchi catastali delle proprietà
Foglio 602 particelle da 688 a 872 - Terreni

Elab. 6.1.23 Comprensorio 1 Pietralata
Elenchi catastali delle proprietà
Foglio 602 particelle da 873 a 1015 - Terreni

Elab. 6.1.24 Comprensorio 1 Pietralata
Elenchi catastali delle proprietà
Foglio 602 particelle da 1021 a 1167 - Terreni

Elab. 6.1.25 Comprensorio 1 Pietralata
Elenchi catastali delle proprietà
Foglio 602 particelle da 1168 a 1304 - Terreni

Elab. 6.1.26 Comprensorio 1 Pietralata
Elenchi catastali delle proprietà
Foglio 602 particelle da 1305 a 1719 - Terreni

Elab. 6.1.27 Comprensorio 1 Pietralata
Elenchi catastali delle proprietà
Foglio 602 particelle da 1722 a 1926 - Terreni

Elab. 6.1.28 Comprensorio 1 Pietralata
Elenchi catastali delle proprietà
Foglio 602 particelle da 2 a 171 sub 2 - Urbano

Elab. 6.1.29 Comprensorio 1 Pietralata
Elenchi catastali delle proprietà
Fogli 602 particelle da 172 sub 1 a 259 - Urbano

Elab. 6.1.30 Comprensorio 1 Pietralata
Elenchi catastali delle proprietà
Foglio 602 particelle da 263 a 476 - Urbano

Elab. 6.1.31 Comprensorio 1 Pietralata
Elenchi catastali delle proprietà
Foglio 602 particelle da 510 sub 1 a 1089 - Urbano

Elab. 6.1.32 Comprensorio 1 Pietralata
Elenchi catastali delle proprietà
Foglio 602 particelle da 1090 a 1366 - Urbano

Elab. 6.1.33 Comprensorio 1 Pietralata
Elenchi catastali delle proprietà
Foglio 603 particelle da 70 a 1219 - Terreni

Elab. 6.1.34 Comprensorio 1 Pietralata
Elenchi catastali delle proprietà
Foglio 603 particelle da 53 a 333 - Urbano

Elab. 6.1.35 Comprensorio 1 Pietralata
Elenchi catastali delle proprietà
Foglio 603 particelle da 364 a 706 sub 2 - Urbano

Elab. 6.1.36 Comprensorio 1 Pietralata
Elenchi catastali delle proprietà
Foglio 603 particelle da 769 sub 1 a 907 sub 30 - Terreni

Elab. 6.2.1 Comprensorio 2 Tiburtino
Elenchi catastali delle proprietà
Foglio 604 particelle da 5 a 310 - Terreni

Elab. 6.2.2 Comprensorio 2 Tiburtino
Elenchi catastali delle proprietà
Foglio 604 particelle da 311 a 676 - Terreni

Elab. 6.2.3 Comprensorio 2 Tiburtino
Elenchi catastali delle proprietà
Foglio 604 particelle da 679 a 797 - Terreni

Elab. 6.2.4 Comprensorio 2 Tiburtino
Elenchi catastali delle proprietà
Foglio 604 particelle da 798 a 1033 - Terreni

Elab. 6.2.5 Comprensorio 2 Tiburtino
Elenchi catastali delle proprietà
Foglio 604 particelle da 3 a 165 - Urbano

Elab. 6.2.6 Comprensorio 2 Tiburtino
Elenchi catastali delle proprietà
Foglio 604 particelle da 170 sub 1 a 238 - Urbano

Elab. 6.2.7 Comprensorio 2 Tiburtino
Elenchi catastali delle proprietà
Foglio 604 particelle da 239 a 406 - Urbano

Elab. 6.2.8 Comprensorio 2 Tiburtino
Elenchi catastali delle proprietà
Foglio 604 particelle da 407 sub 1 a 513 sub 28 - Urbano

Elab. 6.2.9 Comprensorio 2 Tiburtino
Elenchi catastali delle proprietà
Foglio 604 particelle da 521 a 685 - Urbano

Elab. 6.2.10 Comprensorio 2 Tiburtino
Elenchi catastali delle proprietà
Foglio 604 particelle da 686 sub 1 a 950 sub 4 - Urbano

Elab. 6.2.11 Comprensorio 2 Tiburtino
Elenchi catastali delle proprietà
Foglio 605 particella da 31 a 1033 - Terreni

Elab. 6.2.12 Comprensorio 2 Tiburtino
Elenchi catastali delle proprietà
Foglio 605 particelle da 94 sub 1 a 896 - Urbano

Elab. 6.2.13 Comprensorio 2 Tiburtino
Elenchi catastali delle proprietà
Foglio 606 particelle da 34 a 593 - Terreni
Foglio 620 particelle da 5 a 159 - Terreni

Elab. 6.2.14 Comprensorio 2 Tiburtino
Elenchi catastali delle proprietà
Foglio 620 particelle da 9 a 181 - Urbano

Elab. 6.2.15 Comprensorio 2 Tiburtino
Elenchi catastali delle proprietà
Foglio 636 particelle da 1 a 199 - Terreni

Elab. 6.2.16 Comprensorio 2 Tiburtino
Elenchi catastali delle proprietà
Foglio 636 particelle da 201 a 1271 - Terreni

Elab. 6.2.17 Comprensorio 2 Tiburtino
Elenchi catastali delle proprietà
Foglio 636 particelle da 69 a 1132 - Urbano

Elab. 6.3.1 Comprensorio 3 Casilino
Elenchi catastali delle proprietà
Foglio 625 particelle da 10 a 213 - Terreni

Elab. 6.3.2 Comprensorio 3 Casilino
Elenchi catastali delle proprietà
Foglio 625 particelle da 311 a 1000 - Terreni

Elab. 6.3.3 Comprensorio 3 Casilino
Elenchi catastali delle proprietà
Foglio 625 particelle da 1001 a 1158 - Terreni

Elab. 6.3.4 Comprensorio 3 Casilino
Elenchi catastali delle proprietà
Foglio 625 particelle da 59 a 1188 - Urbano

Elab. 6.3.5 Comprensorio 3 Casilino
Elenchi catastali delle proprietà
Foglio 625 particelle da 1166 a 1261 - Urbano

Elab. 6.3.6 Comprensorio 3 Casilino
Elenchi catastali delle proprietà
Foglio 626 particelle da 6 a 178 - Terreni
Foglio 632 particelle da 1 a 93

Elab. 6.3.7 Comprensorio 3 Casilino
Elenchi catastali delle proprietà
Foglio 626 particelle da 106 sub 1 a 106 sub 2 - Urbano
Foglio 632 particelle da 3 a 199 - Urbano
Foglio 633 particelle da 7 a 27 - Urbano
Foglio 634 particelle da 6 a 48 - Urbano

Elab. 6.3.8 Comprensorio 3 Casilino
Elenchi catastali delle proprietà
Foglio 630 particelle da 1 a 300 - Terreni

Elab. 6.3.9 Comprensorio 3 Casilino
Elenchi catastali delle proprietà
Foglio 630 particelle da 301 a 360 - Terreni

Elab. 6.3.10 Comprensorio 3 Casilino
Elenchi catastali delle proprietà
Foglio 630 particelle da 6 a 90 - Urbano

Elab. 6.3.11 Comprensorio 3 Casilino
Elenchi catastali delle proprietà
Foglio 630 particelle da 92 a 114 - Urbano

Elab. 6.3.12 Comprensorio 3 Casilino
Elenchi catastali delle proprietà
Foglio 630 particelle da 117 a 175 - Urbano

Elab. 6.3.13 Comprensorio 3 Casilino
Elenchi catastali delle proprietà
Foglio 630 particelle da 177 a 361 - Urbano

Elab. 6.3.14 Comprensorio 3 Casilino
Elenchi catastali delle proprietà
Foglio 631 particelle da 9 a 531 - Terreni

Elab. 6.3.15 Comprensorio 3 Casilino
Elenchi catastali delle proprietà
Foglio 631 particelle da 1 a 60 - Urbano

Elab. 6.3.16 Comprensorio 3 Casilino
Elenchi catastali delle proprietà
Foglio 631 particelle da 61 a 90 - Urbano

Elab. 6.3.17 Comprensorio 3 Casilino
Elenchi catastali delle proprietà
Foglio 631 particelle da 91 a 119 - Urbano

Elab. 6.3.18 Comprensorio 3 Casilino
Elenchi catastali delle proprietà
Foglio 631 particelle da 120 a 146 - Urbano

Elab. 6.3.19 Comprensorio 3 Casilino
Elenchi catastali delle proprietà
Foglio 631 particelle da 148 a 173 - Urbano

Elab. 6.3.20 Comprensorio 3 Casilino
Elenchi catastali delle proprietà
Foglio 631 particelle da 175 a 243 - Urbano

Elab. 6.3.21 Comprensorio 3 Casilino
Elenchi catastali delle proprietà
Foglio 631 particelle da 245 a 341 - Urbano

Elab. 6.3.22 Comprensorio 3 Casilino
Elenchi catastali delle proprietà
Foglio 631 particelle da 343 a 521 - Urbano

Elab. 6.3.23 Comprensorio 3 Casilino
Elenchi catastali delle proprietà
Foglio 633 particelle da 1 a 79 - Terreni

Elab. 6.3.24 Comprensorio 3 Casilino
Elenchi catastali delle proprietà
Foglio 634 particelle da 1 a 130 - Terreni

Elab. 6.4.1 Comprensorio 4 Centocelle
Elenchi catastali delle proprietà
Foglio 934 particelle da 310 a 1136 - Terreni

Elab. 6.4.2 Comprensorio 4 Cantocelle
Elenchi catastali delle proprietà
Foglio 935 particelle da 9 a 308 - Terreni

Elab. 6.4.3 Comprensorio 4 Centocelle
Elenchi catastali delle proprietà
Foglio 935 particelle da 10 a 190 - Urbano

Elab. 6.4.4 Comprensorio 4 Centocelle
Elenchi catastali delle proprietà
Foglio 939 particelle da 70 a 85 - Terreni
Foglio 941 particelle da 179 a 346 - Terreni

Elab. 6.4.5 Comprensorio 4 Centocelle
Elenchi catastali delle proprietà
Foglio 940 particelle da 1 a 488 - Terreni

Elab. 6.4.6. Comprensorio 4 Centocelle
Elenchi catastali delle proprietà
Foglio 940 particelle da 489 a 677 - Terreni

Elab. 6.4.7 Comprensorio 4 Centocelle
Elenchi catastali delle proprietà
Foglio 940 particelle da 678 a 842 - Terreni

Elab. 6.4.8 Comprensorio 4 Centocelle
Elenchi catastali delle proprietà
Foglio 940 particelle da 843 a 861 - Terreni

Elab. 6.4.9 Comprensorio 4 Centocelle
Elenchi catastali delle proprietà
Foglio 940 particelle da 2 a 182 - Urbano

Elab. 6.4.10 Comprensorio 4 Centocelle
Elenchi catastali delle proprietà
Foglio 940 particelle da 185 a 347 - Urbano

Elab. 6.4.11 Comprensorio 4 Centocelle
Elenchi catastali delle proprietà
Foglio 940 particelle da 348 a 430 - Urbano

Elab. 6.4.12 Comprensorio 4 Centocelle
Elenchi catastali delle proprietà
Foglio 940 particelle da 431 a 796 - Urbano

Elab. 6.4.13 Comprensorio 4 Centocelle
Elenchi catastali delle proprietà
Foglio 941 particelle da 109 sub 1 a 178 - Urbano

Elab. 6.4.14 Comprensorio 4 Centocelle
Elenchi catastali delle proprietà
Foglio 942 particelle da 4 a 720 - Terreni

Elab. 6.4.15 Comprensorio 4 Centocelle
Elenchi catastali delle proprietà
Foglio 942 particelle da 2 a 125 - Urbano

Elab. 6.4.16 Comprensorio 4 Centocelle
Elenchi catastali delle proprietà
Foglio 942 particelle da 126 a 280 - Urbano

Elab. 6.4.17 Comprensorio 4 Centocelle
Elenchi catastali delle proprietà
Foglio 942 particelle da 281 a 728 - Urbano

Elab. 6.4.18 Comprensorio 4 Centocelle
Elenchi catastali delle proprietà
Foglio 951 particelle da 2 a 117 - Terreni

Elab. 6.4.19 Comprensorio 4 Centocelle
Elenchi catastali delle proprietà
Foglio 951 particelle da 1 a 79 - Urbano

Elab. 6.4.20 Comprensorio 4 Centocelle
Elenchi catastali delle proprietà
Foglio 952 particelle da 1 a 145 - Terreni

Elab. 6.4.21 Comprensorio 4 Centocelle
Elenchi catastali delle proprietà
Foglio 953 particelle da 1 a 286 - Terreni

Elab. 6.4.22 Comprensorio 4 Centocelle
Elenchi catastali delle proprietà
Foglio 953 particelle da 66 a 77 - Urbano

Elab. 6.4.23 Comprensorio 4 Centocelle
Elenchi catastali delle proprietà
Foglio 954 particelle da 5 a 634 - Terreni
Foglio 956 particelle da 5 a 509 - Terreni
Foglio 957 particelle da 60 a 613 - Terreni
Foglio 958 particelle da 1 a 163 - Terreni

Elab. 6.4.24 Comprensorio 4 Centocelle
Elenchi catastali delle proprietà
Foglio 954 particelle da 364 a 368 - Urbano
Foglio 956 particelle da 2 a 4 - Urbano

All. A Quadro di riferimento della mobilità nel settore est Rapp.: 1:25.000

b) di dichiarare il complesso degli interventi compresi nel Programma Pluriennale di pubblica utilità, rimanendo l'esecuzione degli espropri subordinata ai sensi e per gli effetti dell'art. 8 della Legge n. 396/90, solamente al decorrere dei termini temporali previsti dal Programma indicati nelle premesse nonché l'esecuzione delle opere ai termini che verranno stabiliti nei provvedimenti ad essi afferenti.

Il presente Programma Pluriennale ha validità quinquennale.

Per la coperura della spesa iniziale prevista in via presuntiva dal Programma Pluriennale si provvederà con specifici provvedimenti di impegno a valere sui fondi di L. 65 miliardi e L. 48 miliardi appositamente stanziati dal Programma per Roma Capitale.

Il presente Programma Pluriennale viene avviato con riguardo al disposto dell'art. 8 della legge n. 396/90 quale è attualmente, con riserva di apportare tutte le variazioni che si rendessero in futuro necessarie a seguito di eventuale pronuncia di incostituzionalità della stessa norma per la parte di essa sottoposta al giudizio della Corte Costituzionale.

Il PRESIDENTE, non sorgendo osservazioni, invita il Consiglio a procedere, per alzata di mano, alla votazione della surriportata proposta di deliberazione.

Procedutosi alla votazione nella forma come sopra indicata, il Presidente, con l'assistenza degli scrutatori, dichiara che la proposta risulta approvata con 28 voti favorevoli, 7 contrari e l'astensione dei Consiglieri: Del Fattore e Galeota.

La presente deliberazione assume il n. 226.

(OMISSIS)

IL PRESIDENTE
E. GASBARRA - L. LAURELLI

IL SEGRETARIO GENERALE REGGENTE
V. GAGLIANI CAPUTO

La deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio dal .....

al ..... e non sono state prodotte opposizioni.

Inviata al CO.RE.CO. il .....

La presente deliberazione è stata adottata dal Consiglio Comunale nella seduta del **25 ottobre 1994.**

Dal Campidoglio, lì .....

p. IL SEGRETARIO GENERALE REGGENTE

.....