Prot. Serv. Deliberazioni n. 1211/95

✠ S. P. Q. R.

COMUNE DI ROMA

Deliberazione n. 75

ESTRATTO DAL VERBALE DELLE DELIBERAZIONI DEL CONSIGLIO COMUNALE

ANNO 1995

VERBALE N. 36

Seduta Pubblica del 20 aprile 1995

Presidenza: GASBARRA - LAURELLI.

L'anno millenovecentonovantacinque, il giorno di giovedì venti del mese di aprile, alle ore 16, nel Palazzo Senatorio, in Campidoglio, si è adunato il Consiglio Comunale in seduta pubblica, di seconda convocazione, previa trasmissione degli inviti per le ore 16 dello stesso giorno, come da relazione del Messo Comunale inserita in atti sotto i numeri dal 29851 al 29910, per l'esame degli argomenti iscritti all'ordine del giorno e indicati nei medesimi inviti.

Partecipa alla seduta il sottoscritto Segretario Generale Reggente dott. Vincenzo GAGLIANI CAPUTO.

Assume la Presidenza dell'Assemblea il Presidente del Consiglio Comunale Enrico GASBARRA il quale dichiara aperta la seduta.

Eseguito l'appello il Presidente dichiara che sono presenti l'on. Sindaco Francesco RUTELLI e i sottoriportati n. 20 Consiglieri:

Alfano Salvatore, Aversa Giovanni, Baldoni Adalberto, Borghesi Massimo, Calamante Mauro, D'Alessandro Giancarlo, Del Fattore Sandro, De Luca Athos, De Nardis Paolo, Di Francia Silvio, Esposito Dario, Flamment Carlo, Foschi Enzo, Galloro Nicola, Gasbarra Enrico, Lobefaro Giuseppe, Magiar Victor, Milana Riccardo, Salvatori Massimo, Valentini Daniela.

ASSENTI:

Agostini Roberta, Alibrandi Antonio, Anderson Guido, Augello Antonio, Barbaro Claudio, Bartolucci Maurizio, Belvisi Mirella, Bettini Goffredo Maria, Buontempo Teodoro, Cerina Luigi, Cirinnà Monica, Coscia Maria, Cutrufo Mauro, Dalla Torre Giuseppe, Della Portella Ivana, De Lorenzo Alessandro, Fini Gianfranco, Fioretti Pierluigi, Fotia Carmine Salvatore, Francesce Carlo Andrea, Galeota Saverio, Gemmellaro Antonino, Ghini Massimo, Graziano Emilio Antonio, Laurelli Luisa, Migliorini Sergio, Monteforte Daniela, Montini Emanuele, Pompili Massimo, Rampelli Fabio, Rampini Piercarlo, Ricciotti Paolo, Ripa Di Meana Vittorio, Rosati Antonio, San Mauro Cesare, Santillo Clemente, Sodano Ugo, Spera Adriana, Teodorani Anna, Valeriani Giacomo.

Il PRESIDENTE, constatato che il numero degli intervenuti è sufficiente per la validità delle sedute di seconda convocazione agli effetti deliberativi, dichiara aperta l'adunanza ai suddetti effetti e, giustificata l'assenza del Consigliere Ripa Di Meana, designa, quali scrutatori per la presente seduta, i Consiglieri Aversa, Esposito e Foschi.

Partecipano alla seduta, ai sensi dell'art. 19 dello Statuto, gli Assessori Borgna Giovanni, Cecchini Don1enico, Lusetti Renzo, Minelli Claudio, Montino Esterina e Sandulli Piero.

(OMISSIS)

A questo punto, oltre ai Consiglieri che hanno risposto all'appello, risultano presenti anche i seguenti altri: Agostini Roberta, Augello Antonio, Bartolucci Maurizio, Bclvisi Mirella, Bettini Goffredo Maria, Cirinnà Monica, Coscia Maria, Della P011:ella Ivana, De Lorenzo Alessandro, Fioretti Pierluigi, Laurelli Luisa, Migliorini Sergio, Montini En1anuele, Pon1pili Massin1o, San Mauro Cesare, Sedano Ugo, Spera Adriana e Teodorani Anna.

(OMISSIS)

A questo punto il Presidente Gasbarra esce dall'Aula e la Vice Presidente Luisa LAURELLI assume la Presidenza dell'Assen1blea.

(OMISSIS)

A questo punto, oltre ai Consiglieri precedenten1cnte indicati, risultano presenti anche i seguenti altri: Galeota Saverio, Gen1n1ellaro Antonino, Graziano En1ilio Antonio, Ricciotti Paolo e Rosati Antonio.

(OMISSIS)

62ª Proposta (Dee. della G.C. dcI 28-3-1995 n. 55)

Approvazione del Progetto Direttore per l'attuazione dei comprensori direzionali orientali, Pietralata - Tiburtino - Casilino - Centocelle, aventi destinazione I nel P.R.G. vigente.

Premesso che con deliberazione n. 460 del 20 dicembre 1988 il Consiglio Comunale di Roma approvò un documento di indirizzo programmatico per la realizzazione del Sistema Direzionale Orientale, che prevedeva, per la progettazione urbanistica attuativa dello stesso, la preventiva elaborazione di uno strumento «quadro» denominato "Progetto Direttore" garante del raggiungimento degli obiettivi strategici di carattere urbanistico, economico e sociale posti alla base della intera operazione Sistelna Direzionale Orientale;

Che per la elaborazione del suddetto Progetto Direttore, con deliberazione del Consiglio Comunale n. 83 del 19 marzo 1991, è stato dato incarico di consulenza tecnico-scientifica ai Proff. Cassese, Scimeni e Tange;

Che, parallelamente, con deliberazione del Consiglio Comunale n. 84 del 19 marzo 1991 è stato disposto l'affidamento al Consorzio S.D.O. dell'incarico di consulenza, collaborazione e assistenza tecnica all'Ufficio Speciale del Piano Regolatore per la elaborazione e redazione del Progetto Direttore;

Che il suddetto Progetto è stato completato nel dicembre 1992;

Che la Commissione di Alta Vigilanza, appositamente istituita con deliberazione Giunta Comunale n. 5198 del 21 dicembre 1992, ha ritenuto che le elaborazioni prodotte dal Consorzio S.D.O. potevano consentire alla Amministrazione Comunale di entrare in possesso di un modello S.D.O. definito nelle sue parti infrastrutturali e strumentali coerente nella sostanza con gli obiettivi strategici stabiliti a suo tempo dall'Amministrazione;

Che con deliberazione Giunta Con1unale n. 2776 del 5 agosto 1994 l'Amministrazione Comunale ha recepito gli studi per il Progetto Direttore effettuati dal Consorzio S.D.O., ritenendo tuttavia che tali studi dovessero essere integrati con una verifica dei suddetti obiettivi strategici, a suo tempo stabiliti, alla luce delle nuove direttive e dei nuovi indirizzi politici;

Che i suddetti nuovi indirizzi strategici, che tengono conto tra l'altro della compatibilità tra il modello urbanistico del Piano Regolatore vigente e la situazione di fatto determinatasi nei comprensori direzionali e nei settori urbani di diretta influenza, sono stati esplicitati nel

Programma Pluriennale per la realizzazione del Sistema Direzionale Orientale approvato dal Consiglio Comunale con deliberazione n. 226 del 25 ottobre 1994 ai sensi dell'art. 8 della legge 396/90 «Interventi per Roma Capitale della Repubblica»;

Che sulla base della strategia individuata è stato aggiornato il Progetto Direttore per l'attuazione dei comprensori direzionali orientali, Pietralata - Tiburtino - Casilino - Centocelle, aventi destinazione I del P.R.G. vigente, i cui obiettivi e contenuti sono illustrati nella Relazione Generale e negli altri elaborati, allegati al presente provvedimento quale sua parte integrante;

Che i suddetti contenuti non hanno valore prescrittivo in quanto il Progetto Direttore è uno strumento programmatico e di indirizzo per la elaborazione degli strumenti attuativi dei singoli comprensori;

Che pertanto alle varianti di P.R.G. conseguenti alla approvazione di tale strumento si dovrà provvedere con specifiche procedure attraverso appositi accordi di programma, ai sensi della legge 396/90, ovvero in occasione della pianificazione urbanistica attuativa;

Che il presente provvedimento non comporta impegno di spesa;

Vista la legge 15 dicembre 1990 n. 396;

Visto il D.M. del Ministro per i Problemi per le aree urbane 1 marzo 1992;

Visto l'art. 32 della legge 8 giugno 1990, n. 142;

Atteso che in data 24 marzo 1995, l'Ufficio Speciale Attuazione S.D.O. ha chiesto il parere facoltativo sulla presente proposta alle Circoscrizioni V, VI, VII e VIII competenti per territorio e che la Circoscrizione VI ha fatto pervenire il proprio parere favorevole, espresso dal Consiglio Circoscrizionale in data 3 aprile 1995;

Considerato che in data 23 marzo 1995 il Dirigente Tecnico Superiore dell'Ufficio Speciale attuazione S.D.O., ha espresso il parere che di seguito integralmente si riporta: «Ai sensi e per gli effetti dell'art. 53 della legge 8 giugno 1990, n. 142, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa della proposta di deliberazione indicata in oggetto.

Il Dirigente Tecnico Superiore Reggente F.to: A. Leone»;

Che in data 24 marzo 1995 il Ragioniere Generale ha espresso il parere che di seguito integralmente si riporta: «Ai sensi e per gli effetti dell'art. 53 della legge 8 giugno 1990, n. 142, si dichiara la non rilevanza contabile della proposta di deliberazione di cui all'oggetto.

Il Ragioniere Generale Reggente F.to: L. Cordelli»;

Che in data 28 marzo 1995 il Segretario Generale ha espresso il parere che di seguito integralmente si riporta: «Ai sensi e per gli effetti dell'art. 53 della legge 8 giugno 1990, n. 142, si esprime parere favorevole in ordine alla legittimità della proposta di deliberazione indicata in oggetto.

Il Segretario Generale Reggente F.to: V. Gagliani Caputo»;

IL CONSIGLIO COMUNALE

delibera:

a) di approvare il Progetto Direttore per la attuazione dei comprensori direzionali orientali, Pietralata - Tiburtino, - Casilino - Centocelle, aventi destinazione I nel P.R.G. vigente, costituito dai seguenti elaborati che formano parte integrante del presente provvedimento:

Elab. 1a	Previsioni di P.R.G. vigente	scala 1:10.000
Elab. 1b	Previsioni di P.R.G. vigente	scala 1:10.000
Elab. 1c	Previsioni di P.R.G. vigente	scala 1:10.000

Elab. 1d	Previsioni di P.R.G. vigente	scala 1:10.000
Elab. 1e	Previsioni di P.R.G. vigente legenda	
Elab. 2	Quadro di riferimento programmatico	scala 1:25.000
Elab. 3	Quadro di riferimento ambientale-legenda	
Elab. 3a	Quadro di riferimento ambientale Ambito Pietralata	scala 1: 5.000
Elab.3b	Quadro di riferimento ambientale Ambito Tiburtino	scala 1: 5.000
Elab. 3c	Quadro di riferimento ambientale Ambito Casilino	scala 1: 5.000
Elab. 3d	Quadro di riferimento ambientale Ambito Centocelle	scala 1: 5.000
Elab. 4	Schema strutturale	scala 1:10.000
Elab. 5a	Quadro di riferimento per l'attuazione Ambito Pietralata-Tiburtino	scala 1: 5.000
Elab. 5b	Quadro di riferimento per l'attuazione Ambito Casilino-Centocelle	scala 1: 5.000
Elab. 6	Sistema della mobilità	scala 1:10.000
Elab. 7	Relazione Generale	
Elab. 8	Normativa quadro per l'attuazione dei comprensori direzionali	

La Segreteria Generale comunica che le Commissioni Consiliari Permanenti III, IV e V nella seduta congiunta del 5 aprile 1995, hanno espresso parere favorevole all'ulteriore iter del provvedimento, riservando ogni determinazione di merito all'Aula consiliare.

(OMISSIS)

A questo punto il Presidente GASBARRA riassume la Presidenza dell'Assemblea.
Risultano presenti oltre ai Consiglieri indicati, anche i Consiglieri Barbaro Claudio e Dalla Torre Giuseppe.

(OMISSIS)

A questo punto il Presidente designa quali scrutatori in sostituzione dei Consiglieri Aversa ed Esposito le Consigliere Cirinnà e Teodorani.

Dopo di che il PRESIDENTE, non sorgendo altre osservazioni, invita il Consiglio a procedere, per alzata di mano, alla votazione della surriportata proposta di deliberazione.

Procedutosi alla votazione nella forma come sopra indicata, il Presidente, con l'assistenza degli scrutatori, dichiara che la proposta risulta approvata con 17 voti favorevoli e 8 contrari.

La presente deliberazione assume il n. 75.

(OMISSIS)

IL PRESIDENTE
E. GASBARRA - L. LAURELLI

IL SEGRETARIO GENERALE REGGENTE
V. GAGLIANI CAPUTO

La deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio dal ..... al ..... e non sono state prodotte opposizioni.

Inviata al CO.RE.CO. il .....

La presente deliberazione è stata adottata dal Consiglio Comunale nella seduta del **20 aprile 1995**.

Dal Campidoglio, li.....

p. IL SEGRETARIO GENERALE REGGENTE

.....