

***Analisi degli indici di saturazione delle attività
commerciali e artigianali del settore alimentare situate
presso il sito UNESCO e nelle vie individuate dall'art. 14
della D.A.C. n. 49/2019***

A cura del Dipartimento Sviluppo Economico e Attività Produttive

ROMA





INDICE

1. Premessa e obiettivi dell'analisi	3
2. Nota metodologica	3
3. Conclusioni.....	4
4. Analisi delle attività commerciali alimentari situate nel sito UNESCO: Confronto evidenze 2022 vs 2017	6
4.1. Attività di vicinato, somministrazione e artigianato a Roma suddivisi per Municipio.....	6
4.2. Rapporto tra superficie e attività alimentari sul territorio dei Municipi	8
4.3. Rapporto tra popolazione abitante e attività alimentari sul territorio dei Municipi.....	10
4.4. Numero di attività alimentari ogni 100 abitanti sul territorio dei Municipi	12
4.5. Incidenza attività alimentari nel sito UNESCO	14
4.6. Incidenza attività alimentari per Rioni Sito Unesco	16
4.7. Densità per km ² attività alimentari nei Rioni all'interno del Sito UNESCO	18
4.8. Tassi di Saturazione Attività Alimentari per Rioni Sito Unesco.....	20
5. Incidenza attività alimentare situate presso le vie individuate dall'art. 14 della D.A.C. n. 49/2019	22
6. Allegati.....	24
6.1. Superficie territoriale dei Municipi in km ²	24
6.2. Densità territoriale settore alimentare per km ²	25
6.3. Numero abitanti per attività settore alimentare.....	26
6.4. Rapporto Attività Perimetro UNESCO con Totale Roma Capitale.....	27
6.5. Flussi turistici.....	28
7. Incidenza Attività Commerciali e Artigianali Alimentari nel Sito Unesco – 2022 vs 2021.....	29



1. PREMESSA E OBIETTIVI DELL'ANALISI

Le modifiche apportate dalla D.A.C. n. 49/2019 alla regolamentazione comunale in materia di attività commerciali ed artigianali nel settore alimentare hanno riguardato la **definizione di una regolamentazione ad hoc** relativa alle **attività svolte all'interno di specifiche zone della Città Storica**. In particolare, tali modifiche hanno previsto la **revisione delle modalità di insediamento e di svolgimento di nuove attività commerciali ed artigianali** del settore **alimentare** al fine di tutelare la rete distributiva commerciale ed artigianale della Città Storica e di incrementare la qualità dell'offerta commerciale, soprattutto nel territorio del sito UNESCO dove è stato predisposto un **apposito divieto di apertura di attività commerciali ed artigianali alimentari** (art. 14 della D.A.C. n. 49/2019).

Il presente studio rappresenta un aggiornamento della reportistica condivisa lo scorso anno, finalizzata ad analizzare, **confrontando i risultati del 2022 rispetto alla prima analisi condotta nel 2017**, le **variazioni occorse durante gli ultimi cinque anni** relativamente all'**insediamento, all'apertura ed alla cessazione di attività commerciali ed artigianali del settore alimentare** in ragione degli interventi apportati alla regolamentazione comunale in materia.

Al fine di raggiungere tale obiettivo, è stato condotto uno studio sulle **attività commerciali ed artigianali collocate all'interno del perimetro UNESCO** e nei relativi Rioni.

Inoltre, sulla base di quanto previsto dall'art. 14 della D.A.C. n. 49/2019, il perimetro dell'analisi è stato esteso ad ulteriori **vie ricomprese nel perimetro delimitato dalle seguenti vie appartenenti:**

- Piazzale Tiburtino, Via Tiburtina, Piazzale del Verano, Via del Verano, Largo Passamonti, Via dello Scalo di San Lorenzo, Via di Porta Labicana;
- Viale di Tor di Quinto, Corso Francia, Via Flaminia, Via Bolsena, Via Guglielmo Imperiali di Francavilla, Via degli Orti della Farnesina, Via dei Duchi di Castro, Via della Farnesina, Via dei Prati della Farnesina, Largo Maresciallo Diaz.

Tale analisi continua, quindi, a rappresentare una **novità rispetto allo studio condotto nell'anno 2017**; pertanto, su tali dati, si specifica che non è stato possibile effettuare un confronto con analisi pregresse.

Rispetto all'ultima analisi prodotta, è stato **aggiunto il confronto 2022 vs 2021 relativo all'incidenza delle attività di Laboratori Artigianali Alimentari ed Esercizi di Vicinato Alimentari all'interno del sito UNESCO** (cfr. 7 **INCIDENZA ATTIVITÀ COMMERCIALI E ARTIGIANALI ALIMENTARI NEL SITO UNESCO – 2022 VS 2021**)

2. NOTA METODOLOGICA

I dati delle attività di seguito riportati sono stati estratti dalla **Piattaforma GET** (Gestione Economica del Territorio) di Roma Capitale. I dati sono aggiornati a **novembre 2022**. Si ricorda che una parte di essi presenti all'interno della piattaforma GET sono stati oggetto di migrazione dal precedente sistema SIC utilizzato per l'analisi condotta nell'anno 2017.

Per procedere ad una corretta interpretazione e lettura dei dati riportati nell'analisi, di seguito si riportano alcune precisazioni sulle nomenclature utilizzate e sulle modalità adottate per la determinazione del perimetro di analisi:

- nella **categoria "Somministrazioni alimenti e bevande"** sono ricomprese le attività di somministrazione alimenti e bevande, altrimenti cd. "pure", o "piene", come disciplinate dalla D.C.C. n. 35/2010;
- nella **categoria "Altre Attività di Somministrazione"** sono ricomprese le attività di somministrazione alimenti e bevande disciplinate dall'art. 18 c.1 e c.2 della D.C.C. n. 35/2010 ad esclusione delle attività



svolte nelle librerie, nei circoli privati aderenti ad enti nazionali e nelle attività di intrattenimento e svago disciplinate dall'art. 13 della D.C.C. n. 35/2010;

- nella **categoria "Esercizi di vicinato alimentare"**, ove non indicato diversamente, sono ricomprese le attività di esercizio di vicinato del settore alimentare e del settore alimentare e non alimentare;
- negli elaborati in allegato la **denominazione "Attività Alimentare"** deve intendersi quale sommatoria delle attività delle categorie somministrazioni alimenti e bevande, altre attività di somministrazione, esercizi di vicinato alimentare e laboratori artigianali alimentari.

L'estrazione dei dati presenti sulla piattaforma GET è stata effettuata tenendo in considerazione:

- il **numero di attività "commerciali ed artigianali del settore alimentare", "alimentare e non alimentare" e "non alimentare" presenti sull'intero territorio capitolino dei 15 Municipi;**
- il **numero di Rioni (21) e le relative vie** ricomprese all'interno del **perimetro UNESCO;**
- le **attività ricomprese nel perimetro delimitato dalle vie** indicate dall'art. 14 della **D.A.C. n. 49/2019** e dalla **D.A.C. n. 43/2019** (cd. zona Municipio II/San Lorenzo);
- le **attività commerciali analizzate sono state quelle con un indirizzo e/o un civico presente sulla banca dati della piattaforma ricompreso nei Rioni individuati all'interno dei limiti del perimetro UNESCO**, come individuato dalla Convenzione sul Patrimonio dell'Umanità adottata dalla Conferenza Generale dell'UNESCO di Parigi nel 1972;
- le **grandezze numeriche e percentuali** presenti nelle tabelle **si riferiscono al numero di singole attività presenti sul territorio capitolino, senza tenere in considerazione la relativa dimensione in termini di articolazione territoriale** (es. dimensione locali commerciali).

Per quanto riguarda i Rioni ricompresi nel sito UNESCO, sono state individuate **due soglie di saturazione:**

- **media delle percentuali** calcolate **per ogni km² delle attività rientranti nel settore "alimentare"** rispetto al totale delle attività "alimentari" presenti nel sito Unesco (cd. incidenza);
- **media della densità delle attività "alimentari" per km²** nei singoli Rioni rispetto all'estensione territoriale del sito UNESCO.

Come anticipato, al fine di fornire una rappresentazione delle variazioni occorse rispetto al numero ed alla densità delle attività commerciali situate nel perimetro UNESCO, sono stati utilizzati come *benchmark* di riferimento gli **indicatori** (es. densità per kmq), nonché i **tassi di saturazione** presenti nello **studio** già elaborato dal **Dipartimento Sviluppo Economico e Attività Produttive relativamente all'anno 2017.**

Per quanto concerne l'analisi dei dati relativi alle attività situate nella **zona San Lorenzo/Municipio II**, sono stati utilizzati i dati presenti sulla piattaforma GET in relazione alle attività commerciali ed artigianali del settore alimentare **utilizzando come driver di estrazione le vie indicate all'art. 14 c.1 della D.A.C. n. 49/2019.**

Al fine di individuare le attività commerciali ed artigianali alimentari ricomprese nel **perimetro delle vie indicate dalla D.A.C. n. 49/2019** (Regolamento per l'esercizio delle attività commerciali ed artigianali nel territorio della Città Storica) è stato utilizzato come **strumento di supporto all'analisi la D.A.C. n. 43/2019 (Regolamento della Polizia Urbana)**, contenente le **tabelle cartografiche delle vie ricomprese nel perimetro** indicato nell'art. 14 della D.A.C. n 49/2019.

3. CONCLUSIONI

Rispetto al precedente studio elaborato nel 2017, l'analisi relativa alle attività commerciali presenti sull'**intero territorio di Roma Capitale** ha evidenziato un **complessivo aumento delle attività commerciali e artigianali** oggetto della presente analisi passate da **105.938 a 111.209**, per un **incremento pari a circa lo**



5%. Tale aumento è da attribuire prevalentemente a:

- **complessivo aumento degli esercizi di vicinato alimentare** (+ 11% - da 11.428 a 12.692), degli esercizi di vicinato **alimentare e non alimentare** (+26% - da 6.080 a 7.663) e degli **esercizi di vicinato non alimentare** (+2% - da 37.736 a 38.519);
- **complessivo aumento delle attività di somministrazione alimenti e bevande** (+29% - da 11.893 a 15.368) e delle **altre attività di somministrazione** (+19% - da 2.813 a 3.337);
- **complessiva riduzione delle attività di laboratorio artigianale alimentare** (-20% - da 9.930 a 7.902) e delle **attività di laboratorio artigianale non alimentare** (-1% - da 26.058 a 25.728).

Per quanto concerne, invece, l'analisi relativa alle **attività commerciali ed artigianali alimentari presenti nel perimetro UNESCO** è emersa, in linea con le disposizioni previste dalla D.A.C. n. 49/2019, una **complessiva riduzione delle attività passate da 7.648 a 6.771**, con un **decremento di circa il 11%**. In particolare, tale diminuzione è da attribuire prevalentemente a:

- **complessivo incremento delle attività commerciali ed artigianali alimentari sull'intero territorio di Roma Capitale**, passate da 42.144 a 46.962 (+11%). In particolare, escludendo le attività ricomprese nel perimetro UNESCO, l'aumento delle attività è stato ancora maggiore, pari al 17%.
- **complessiva riduzione delle attività commerciali ed artigianali alimentari situate presso il sito UNESCO**, passate da 7.648 a 6.771 (-11%). In particolare, è stata evidenziata una **riduzione** rilevante per quanto riguarda le attività di esercizio di vicinato alimentare (-15% - da 3.235 a 2.761) e dei laboratori artigianali alimentari (- 37% - da 1.843 a 1.163).

Infine, in merito all'**analisi delle attività commerciali ed artigianali alimentari presenti nelle vie individuate dalla D.A.C. n. 49/2019** (cd. zona Municipio II/San Lorenzo), sono state evidenziati i seguenti livelli di incidenza:

- è stata rilevata un'**incidenza media delle attività commerciali ed artigianali** sulle vie oggetto dell'analisi pari al **2,6%**;
- le principali che hanno superato l'incidenza media sono state **Via Flaminia (21%)**, **Via Tiburtina (31%)**, **Via della Farnesina (4%)**, **Via dei Volsci (6%)**, **Via dei Sabelli (5%)**, **Via degli Orti della Farnesina (3%)**, **Viadegli Equi (4%)** e **Piazzale di Ponte Milvio (3%)**.



4. ANALISI DELLE ATTIVITÀ COMMERCIALI ALIMENTARI SITUATE NEL SITO UNESCO: CONFRONTO EVIDENZE 2022 VS 2017

4.1. Attività di vicinato, somministrazione e artigianato a Roma suddivisi per Municipio

Municipi	Esercizio di Vicinato Alimentare	Esercizio di Vicinato Alimentare e non Alimentare	Esercizio di Vicinato Non Alimentare	Somministrazione Alimenti e Bevande	Altre Attività di Somministrazione	Laboratorio Artigianale e non alimentare	Laboratorio Artigianale e non Non Alimentare	Totale Attività
Municipio I	2.204	1.169	8.594	3.079	426	1.471	4.047	20.990
Municipio II	1.256	552	3.771	1.772	331	649	1.617	9.948
Municipio III	615	394	1.926	842	283	360	1.031	5.451
Municipio IV	510	333	1.306	804	315	468	1.547	5.283
Municipio V	1.333	1.088	3.336	1.450	152	726	3.335	11.420
Municipio VI	737	524	1.610	664	123	650	2.397	6.705
Municipio VII	1.535	1.022	4.501	1.881	319	907	2.197	12.362
Municipio VIII	542	396	1.460	758	256	373	979	4.764
Municipio IX	257	134	1.025	319	212	168	577	2.692
Municipio X	837	415	2.079	1.011	368	580	1.586	6.876
Municipio XI	646	255	1.603	540	103	312	1.657	5.116
Municipio XII	577	379	1.767	734	184	350	1.408	5.399
Municipio XIII	433	323	1.459	453	77	314	1.190	4.249
Municipio XIV	587	418	1.617	694	167	375	1.022	4.880
Municipio XV	623	261	2.465	367	21	199	1.138	5.074
Totale 2022	12.692	7.663	38.519	15.368	3.337	7.902	25.728	111.209
Totale 2017	11.428	6.080	37.736	11.893	2.813	9.930	26.058	105.938
Variazione 2022-2017 (%)	11%	26%	2%	29%	19%	-20%	-1%	5%

Fonte dati: Banca dati piattaforma GET del Dipartimento Sviluppo Economico e Attività Produttive



I dati sopra riportati indicano la presenza delle varie tipologie di esercizi commerciali, artigianali e di somministrazione di alimenti e bevande. L'analisi delle **attività di vicinato, somministrazione e artigianato** presenti sui diversi Municipi del territorio capitolino restano **complessivamente aumentate rispetto all'analisi del 2017** passando da 105.938 a 111.209 (+5%). In particolare, l'analisi condotta ha evidenziato che:

- gli **esercizi di vicinato alimentare sono complessivamente aumentati**, passando da **11.428 a 12.692 (+11%)**;
- gli **esercizi di vicinato alimentare e non alimentare sono complessivamente aumentati** passando da **6.080 a 7.663 (+26%)**;
- gli **esercizi di vicinato non alimentare sono complessivamente aumentati** passando da **37.736 a 38.519 (+2%)**;
- le **attività di somministrazione alimenti e bevande sono complessivamente aumentate** passando da **11.893 a 15.368 (+29%)**;
- le **altre attività di somministrazione sono complessivamente aumentate** passando da **2.813 a 3.337 (+19%)**;
- le **attività di laboratorio artigianale alimentare sono complessivamente diminuite** passando da **9.930 a 7.902 (-20%)**;
- le **attività di laboratorio artigianale non alimentare sono complessivamente diminuite** passando da **26.058 a 25.728 (-1%)**.

Inoltre, risulta evidente dall'analisi condotta, l'elevata concentrazione delle varie tipologie di attività alimentari e non alimentari nell'area dell'attuale Municipio I pari a 20.990 (circa il 19% di quelle presenti su tutto il territorio di Roma). Con particolare riferimento alla distribuzione delle attività ricomprese nel settore alimentare, il Municipio I presenta:

- numero di attività di somministrazione pari a 3.505 (3.079+426), circa il 17% del totale attività presenti su tutto il territorio di Roma;
- numero di attività di laboratorio artigianale alimentare sono pari a 1.471, circa il 7% del totale attività presenti su tutto il territorio di Roma;
- numero di esercizi di vicinato "alimentare" e "alimentare e non alimentare" sono pari a 3.373 (2.204+1.169), circa il 16% del totale attività presenti su tutto il territorio di Roma.

Rispetto all'analisi condotta nel 2017, la **distribuzione delle attività presenti nel territorio del Municipio I** risulta ancora **complessivamente diminuita passando da 26.151 a 20.990 (-20%)**. In particolare, tale riduzione è da attribuire a:

- **complessiva riduzione degli esercizi di vicinato alimentare (-17%)**, passati da 2.668 a 2.204;
- **complessiva riduzione degli esercizi di vicinato non alimentare (-23%)**, passati da 11.123 a 8.594;
- **complessiva riduzione degli esercizi di vicinato alimentare e non alimentare (-11%)**, passati da 1.311 a 1.169;
- **complessivo aumento delle attività di somministrazione alimenti e bevande (+13%)**, passate da 2.725 a 3.079;
- **complessiva riduzione delle altre attività di somministrazione alimenti e bevande (-22%)**, passate da 543 a 426;
- **complessiva riduzione delle attività di laboratorio artigianale alimentare (-38%)**, passati da 2.370 a 1.471;
- **complessiva riduzione delle attività di laboratorio artigianale non alimentare (-1%)**, passati da 4.083 a 4.047.



4.2. Rapporto tra superficie e attività alimentari sul territorio dei Municipi

Municipi	Totale attività per Municipio (A)	Superficie in kmq (B)	Esercizio di Vicinato Alimentare (C)	Somministrazioni e Alimenti e Bevande e altre attività di somministrazione e (D)	Laboratorio Artigianale e non alimentare (E)	n. di esercizi di vicinato per kmq (C/B)	n. di esercizi di vicinato per kmq (2017)	n. attività di somministrazione e altre attività di somministrazione (D/B)	n. attività di somministrazione e altre attività di somministrazione (2017)	n. laboratori artigiani per kmq (E/B)	n. laboratori artigiani alimentari per kmq (2017)
Municipio I	8.349	19,91	3.373	3.505	1.471	169,41	199,85	176,04	164,14	73,88	119,04
Municipio II	4.560	19,58	1.808	2.103	649	92,34	76,61	107,41	74,36	33,15	37,03
Municipio III	2.494	97,82	1.009	1.125	360	10,31	7,59	11,50	7,88	3,68	3,93
Municipio IV	2.430	49,15	843	1.119	468	17,15	14,20	22,77	10,58	9,52	10,78
Municipio V	4.749	26,98	2.421	1.602	726	89,73	71,02	59,38	50,19	26,91	32,77
Municipio VI	2.698	113,35	1.261	787	650	11,12	7,91	6,94	6,33	5,73	6,28
Municipio VII	5.664	46,75	2.557	2.200	907	54,70	41,48	47,06	34,22	19,40	24,43
Municipio VIII	2.325	47,29	938	1.014	373	19,84	16,92	21,44	16,39	7,89	9,49
Municipio IX	1.090	183,17	391	531	168	2,13	1,23	2,90	0,30	0,92	0,64
Municipio X	3.211	150,64	1.252	1.379	580	8,31	6,47	9,15	8,01	3,85	4,57
Municipio XI	1.856	70,88	901	643	312	12,71	10,96	9,07	9,72	4,40	4,56
Municipio XII	2.224	73,13	956	918	350	13,07	11,38	12,55	10,54	4,79	6,37
Municipio XIII	1.600	68,67	756	530	314	11,01	8,13	7,72	6,16	4,57	5,58
Municipio XIV	2.241	131,28	1.005	861	375	7,66	6,15	6,56	4,30	2,86	3,43
Municipio XV	1.471	186,7	884	388	199	4,73	4,62	2,08	2,87	1,07	1,64
Totale 2022	46.962	1285,3	20.355	18.705	7.902	15,84	-	14,55	-	6,15	-
Totale 2017	42.144	1285,3	17.508	14.706	9.930	13,62	13,62	11,44	11,44	7,73	7,73
Variazione 2022-2017 (%)	11%	0%	16%	27%	-20%	16%	-	27%	-	-20%	-

Fonte dati: Banca dati piattaforma GET del Dipartimento Sviluppo Economico e Attività Produttive

N.B. nella voce esercizi di vicinato alimentare sono state ricomprese le attività sia del settore alimentare, che del settore alimentare e non alimentare



I dati sopra riportati indicano la presenza delle varie tipologie di esercizi commerciali, artigianali e di somministrazione di alimenti e bevande e la relativa densità rispetto alla superficie territoriale complessiva dei 15 Municipi di Roma Capitale. L'analisi ha evidenziato un complessivo incremento delle attività presenti sul territorio capitolino passate da 42.144 a 46.962 (+11%), del n. di esercizio di vicinato alimentare passati da 13,62 a 15,84 ogni kmq (+16%) e delle attività di somministrazione alimenti e bevande che sono passate da 11,44 a 14,55 ogni kmq (+27%). Risultano, invece, registrare un complessivo decremento della densità le attività di laboratorio artigianale alimentare passate da 7,73 a 6,15 ogni kmq (-20%).

In particolare, l'analisi ha evidenziato che i principali Municipi ad aver riscontrato delle variazioni sostanziali rispetto al 2017 sono:

- **Municipio I:** complessiva riduzione del n. di esercizi di vicinato ogni km² passati da 199,85 a 169,41 (-15%) e dei laboratori artigianali ogni km² passate da 119,04 a 73,88 (-38%);
- **Municipio II:** complessivo aumento del n. di esercizi di vicinato ogni km² passati da 76,61 a 92,34 (+21%), delle attività di somministrazione e delle altre attività di somministrazione passate da a 74,36 a 107,41 (+44%) e riduzione dei laboratori artigianali passati da 37,03 a 33,15 (-10%);
- **Municipio VII:** complessivo aumento del n. di esercizi di vicinato ogni km² passati da 41,48 a 54,70 (+32%), delle attività di somministrazione e delle altre attività di somministrazione passate da a 34,22 a 47,06 (+38%) e riduzione dei laboratori artigianali passati da 24,43 a 19,40 (-21%).



4.3. Rapporto tra popolazione abitante e attività alimentari sul territorio dei Municipi

Municipi	Totale attività per Municipio (A)	Popolazione residente (2021) (B)	Esercizio di Vicinato Alimentare (C)	Somministrazione e altre attività di somministrazione (D)	Laboratorio Artigianali Alimentari (E)	n. di abitanti per ogni esercizio di vicinato (2022) (B/C)	n. di abitanti per ogni esercizio di vicinato (2017)	n. di abitanti ogni attività di somministrazione e altre somministrazioni (2022) (B/D)	n. di abitanti ogni attività di somministrazione e altre somministrazioni (2017)	n. abitanti per ogni laboratorio artigiano alimentare (B/E) (2022)	n. abitanti per ogni laboratorio artigiano alimentare (2017)
Municipio I	8.349	165.967	3.373	3.505	1.471	49,20	46,60	47,35	56,74	112,83	78,24
Municipio II	4.560	164.968	1.808	2.103	649	91,24	112,24	78,44	115,63	254,19	232,21
Municipio III	2.494	203.687	1.009	1.125	360	201,87	276,31	181,06	265,91	565,80	533,90
Municipio IV	2.430	171.734	843	1.119	468	203,72	253,55	153,47	340,35	366,95	333,93
Municipio V	4.749	238.487	2.421	1.602	726	98,51	129,07	148,87	182,65	328,49	279,75
Municipio VI	2.698	241.414	1.261	787	650	191,45	287,11	306,75	358,68	371,41	361,71
Municipio VII	5.664	311.416	2.557	2.200	907	121,79	158,88	141,55	192,55	343,35	269,77
Municipio VIII	2.325	128.914	938	1.014	373	137,43	163,98	127,13	169,26	345,61	292,16
Municipio IX	1.090	182.643	391	531	168	467,12	805,42	343,96	3.309,56	1.087,16	1.555,78
Municipio X	3.211	228.731	1.252	1.379	580	182,69	237,66	165,87	191,98	394,36	336,81
Municipio XI	1.856	152.924	901	643	312	169,73	200,24	237,83	225,81	490,14	481,69
Municipio XII	2.224	139.838	956	918	350	146,27	169,60	152,33	183,01	399,54	302,80
Municipio XIII	1.600	130.997	756	530	314	173,28	240,41	247,16	317,13	417,19	350,25
Municipio XIV	2.241	189.779	1.005	861	375	188,83	237,64	220,42	340,03	506,08	426,17
Municipio XV	1.471	159.469	884	388	199	180,39	185,60	411,00	299,04	801,35	521,12
Totale 2022	46.962	2.810.968	20.355	18.705	7.902	138,10	-	150,28	-	355,73	-
Totale 2017	42.144	2.876.227	17.508	14.706	9.930	164,28	164,28	195,58	195,58	289,65	289,65
Variazione 2022-2017 (%)	11%	-2,27%	16%	27%	-20%	-16%	-	-23%	-	+31%	-

Fonte dati: Banca dati piattaforma GET del Dipartimento Sviluppo Economico e Attività Produttive

N.B. nella voce esercizi di vicinato alimentare sono state ricomprese le attività sia del settore alimentare, che del settore alimentare e non alimentare

I dati sopra riportati indicano la presenza delle varie tipologie di esercizi commerciali, artigianali e di somministrazione di alimenti e bevande e la relativa densità rispetto alla popolazione abitante nei 15 Municipi di Roma Capitale. L'analisi condotta ha evidenziato un complessivo aumento della densità delle attività commerciali e artigianali del settore alimentare rappresentato dall'aumento del numero di abitanti che hanno accesso ad una specifica attività sull'intero territorio capitolino. In particolare, hanno registrato un aumento della densità il numero di abitanti per ogni esercizio di vicinato alimentare passati da 164,28



a 138,10 (-16%) e delle attività di somministrazione e altre somministrazioni passate da 195,58 a 150,28 (-23%). È stata rilevata, invece, una riduzione della densità dei laboratori artigianali alimentari passate ad essere da 1 ogni 289,65 abitanti a 355,73 (+23%).

Risulta evidente l'elevata densità delle attività nel Municipio I (49,2 abitanti per ogni esercizio di vicinato, 47,35 per le somministrazioni e 112,83 per i laboratori artigianali), nel Municipio II (91,24 abitanti per ogni esercizio di vicinato, 78,44 per le somministrazioni e 254,19 per i laboratori artigianali) e nel Municipio VII (121,79 abitanti per ogni esercizio di vicinato, 141,55 per le somministrazioni e 343,35 per i laboratori artigianali).

Rispetto all'analisi condotta nel 2017, le variazioni più significative al numero di abitanti per tipologia di attività alimentare riguardano:

- **Municipio VI:** complessivo aumento della densità delle attività alimentari conseguentemente alla riduzione del numero di abitanti per ogni esercizio di vicinato passati da 287,11 a 191,45 (-33%), per ogni attività di somministrazione e delle altre attività di somministrazione passati da 358,68 a 306,75 (-14%) e riduzione della densità relativa ai laboratori artigianali alimentari passati da 361,71 a 371,41 (+3%);
- **Municipio XV:** complessiva diminuzione della densità delle attività alimentari conseguentemente all'aumento del numero di abitanti per ogni attività di somministrazione e delle altre attività di somministrazione passati da 299,04 a 411,00 (+37%) e per ogni laboratorio artigianale alimentare passati da 521,12 a 801,35 (+54%).



4.4. Numero di attività alimentari ogni 100 abitanti sul territorio dei Municipi

Municipi	Totale attività per Municipio (A)	Popolazione residente (2021) (B)	Esercizio di Vicinato Alimentare (C)	Somministrazione e altre attività di somministrazione (D)	Laboratorio Artigianali Alimentari (E)	n. di esercizi di vicinato ogni 100 abitanti (2022) (C/B)*100	n. di esercizi di vicinato ogni 100 abitanti (2017)	n. somministrazioni e altre somministrazioni ogni 100 abitanti (D/B)*100	n. somministrazioni e altre attività di somministrazione ogni 100 abitanti (2017)	n. di laboratori artigianali alimentari ogni 100 abitanti (E/B)*100	n. di laboratori artigianali alimentari ogni 100 abitanti (2017)
MUNICIPIO I	8.349	165.967	3.373	3.505	1.471	2,03	2,15	2,11	1,76	0,89	1,28
MUNICIPIO II	4.560	164.968	1.808	2.103	649	1,10	0,89	1,27	0,86	0,39	0,43
MUNICIPIO III	2.494	203.687	1.009	1.125	360	0,50	0,36	0,55	0,38	0,18	0,19
MUNICIPIO IV	2.430	171.734	843	1.119	468	0,49	0,39	0,65	0,29	0,27	0,30
MUNICIPIO V	4.749	238.487	2.421	1.602	726	1,02	0,77	0,67	0,55	0,30	0,36
MUNICIPIO VI	2.698	241.414	1.261	787	650	0,52	0,35	0,33	0,28	0,27	0,28
MUNICIPIO VII	5.664	311.416	2.557	2.200	907	0,82	0,63	0,71	0,52	0,29	0,37
MUNICIPIO VIII	2.325	128.914	938	1.014	373	0,73	0,61	0,79	0,59	0,29	0,34
MUNICIPIO IX	1.090	182.643	391	531	168	0,21	0,12	0,29	0,03	0,09	0,06
MUNICIPIO X	3.211	228.731	1.252	1.379	580	0,55	0,42	0,60	0,52	0,25	0,30
MUNICIPIO XI	1.856	152.924	901	643	312	0,59	0,50	0,42	0,44	0,20	0,21
MUNICIPIO XII	2.224	139.838	956	918	350	0,68	0,59	0,66	0,55	0,25	0,33
MUNICIPIO XIII	1.600	130.997	756	530	314	0,58	0,42	0,40	0,32	0,24	0,29
MUNICIPIO XIV	2.241	189.779	1.005	861	375	0,53	0,42	0,45	0,29	0,20	0,23
MUNICIPIO XV	1.471	159.469	884	388	199	0,55	0,54	0,24	0,33	0,12	0,19
Totale 2022	46.962	2.810.968	20.355	18.705	7.902	0,72	-	0,67	-	0,28	-
Totale 2017	42.144	2.876.227	17.508	14.706	9.930	0,61	0,61	0,51	0,51	0,35	0,35
Variazione 2022-2017 (%)	11%	-2,27%	16%	27%	-20%	19%	-	30%	-	-19%	-

Fonte dati: Banca dati piattaforma GET del Dipartimento Sviluppo Economico e Attività Produttive

N.B. nella voce esercizi di vicinato alimentare, sono state ricomprese le attività sia del settore alimentare che del settore alimentare e non alimentare

Al fine di fornire un ulteriore dettaglio sui livelli di densità delle attività alimentari presenti nel territorio dei Municipi di Roma Capitale, è stata ampliata l'analisi precedentemente condotta nel 2017 aggiungendo indicatori che consentono di analizzare anche il numero di attività commerciali ogni 100 abitanti. Tale analisi contiene l'elaborazione dei dati relativi al 2022, nonché la rielaborazione di quelli relativi al 2017 al fine di consentire un adeguato confronto dei due periodi



oggetto del presente report. La tabella evidenzia come sia aumentata complessivamente la densità territoriale degli esercizi di vicinato (+19%) (passati da 0,61 a 0,72 ogni 100 abitanti) e delle attività somministrazioni e delle altre somministrazioni (+30%) (passate da 0,51 a 0,67 ogni 100 abitanti). È complessivamente diminuita, invece, la densità dei laboratori artigianali alimentari (-19%) (passati da 0,35 a 0,28 ogni 100 abitanti).

Le principali variazioni che si sono registrate rispetto all'analisi condotta nel 2017, riguardano i seguenti Municipi:

- **Municipio VI:** aumento complessivo del n. di esercizi di vicinato alimentari passati da 0,35 a 0,52 ogni 100 abitanti (+49%), alle attività di somministrazione e altre somministrazioni passate da 0,28 a 0,33 ogni 100 abitanti (+18%) e riduzione dei laboratori artigianali alimentari passati da 0,28 a 0,27 ogni 100 abitanti (-4%);
- **Municipio XV:** riduzione complessiva del n. attività di somministrazione e altre somministrazioni passate da 0,33 a 0,24 ogni 100 abitanti (-27%) e dei laboratori artigianali alimentari passati da 0,19 a 0,12 ogni 100 abitanti (-37%).



4.5. Incidenza attività alimentari nel sito UNESCO

Tipologia di attività	Attività alimentari e artigianali situate nel perimetro Unesco		Totale Attività commerciali e artigianali altri Municipi		Totale attività commerciali e artigianali alimentari Roma		Totale attività presenti sul territorio di Roma Capitale		% Attività alimentari del sito Unesco sul totale attività alimentari di Roma		% Attività alimentari del sito Unesco sul totale attività presenti sul territorio di Roma Capitale	
	2022	2017	2022	2017	2022	2017	2022	2017	2022	2017	2022	2017
Somministrazione alimenti e bevande	2.483	2.135	12.885	9.758	15.368	11.893	-	-	16%	18%	2%	2%
Altre attività di somministrazione	364	435	2.973	2378	3.337	2.813	-	-	11%	15%	0%	0%
Laboratori artigianali alimentari	1.163	1.843	6.739	8087	7.902	9930	-	-	15%	19%	1%	2%
Esercizio di vicinato alimentare	2.761	3.235	17.594	14273	20.355	17508	-	-	14%	18%	2%	3%
Totale	6.771	7.648	40.191	34.496	46.962	42.144	111.209	105.938	14%	18%	6%	7%
Variazione 2022-2017 (%)	-11%		+17%		+11%		+5%		-21%		-16%	

Fonte dati: Banca dati piattaforma GET del Dipartimento Sviluppo Economico e Attività Produttive

N.B. nella voce vicinato alimentare, sono state ricomprese le attività sia del settore alimentare che del settore alimentare e non alimentare

Dalla tabella emerge che la concentrazione delle attività di carattere alimentare situate presso il sito UNESCO rappresentano il 14% rispetto al totale delle attività alimentari di Roma e il 6% rispetto al totale delle attività commerciali e artigianali presenti sul territorio capitolino. Il dato registra una decrescita rispetto all'analisi del 2017 che riportava per il primo un'incidenza del 18%, mentre per il secondo del 7%.

Rispetto all'analisi elaborata nel 2017, le variazioni più significative riguardano:

- **complessivo incremento delle attività commerciali alimentari sull'intero territorio di Roma Capitale**, passate da 42.144 a 46.962 (+11%). In particolare,



Relazione ed analisi dei dati relativi alle attività commerciali del settore alimentare situate presso il sito UNESCO

escludendo le attività ricomprese nel perimetro UNESCO l'aumento delle attività è stato ancora maggiore, pari al 17%.

- **complessiva riduzione delle attività commerciali alimentari situate presso il sito UNESCO**, passate da 7.648 a 6.771 (-11%). In particolare, è stata evidenziata una riduzione rilevante per quanto riguarda le attività di esercizio di vicinato alimentare (-15% -da 3.235 a 2.761), dei laboratori artigianali alimentari (- 37% - da 1.843 a 1.163) e delle altre attività di somministrazione (-16% - da 435 a 364).



4.6. Incidenza attività alimentari per Rioni Sito Unesco

Rioni	Esercizi di vicinato alimentari				Laboratori artigianali alimentari				Altre Attività di Somministrazione				Somministrazioni alimenti e bevande				Attività commerciali e artigianali alimentari		Distribuzione media attività nei Rioni del perimetro UNESCO	
	n. complessivo attività	% su totale attività Rione	n. complessivo attività (2017)	% su totale attività Rione (2017)	n. complessivo attività	% su totale attività Rione	n. complessivo attività (2017)	% su totale attività Rione (2017)	n. complessivo attività	% su totale attività Rione	n. complessivo attività (2017)	% su totale attività Rione (2017)	n. complessivo attività	% su totale attività Rione	n. complessivo attività (2017)	% su totale attività Rione (2017)	Totale attività (2022)	Totale attività (2017)	% attività Rione su totale UNESCO 2022	% attività Rione su totale UNESCO 2017
Rione Monti	384	46%	452	48%	157	19%	232	24%	57	7%	69	7%	229	28%	195	21%	827	948	12%	12%
Rione Trevi	141	37%	173	42%	56	15%	81	20%	19	5%	19	5%	169	44%	138	34%	385	411	6%	5%
Rione Colonna	125	41%	144	42%	43	14%	78	23%	17	6%	24	7%	118	39%	96	28%	303	342	4%	4%
Rione Campo Marzio	167	42%	225	46%	58	15%	102	21%	11	3%	12	2%	159	40%	147	30%	395	486	6%	6%
Rione Pigna	58	46%	58	45%	23	18%	27	21%	5	4%	14	11%	39	31%	29	23%	125	128	2%	2%
Rione Ponte	128	43%	127	39%	62	21%	87	26%	3	1%	17	5%	103	35%	98	30%	296	329	4%	4%
Rione Parione	171	41%	178	39%	91	22%	144	32%	6	1%	21	5%	146	35%	110	24%	414	453	6%	6%
Rione Regola	73	37%	91	43%	38	19%	52	25%	9	5%	7	3%	76	39%	61	29%	196	211	3%	3%
Rione Sant'Eustachio	109	43%	112	42%	53	21%	75	28%	5	2%	5	2%	87	34%	77	29%	254	269	4%	4%
Rione Campitelli	19	38%	26	45%	7	14%	6	10%	4	8%	8	14%	20	40%	18	31%	50	58	1%	1%
Rione Sant'Angelo	52	47%	57	56%	24	22%	24	24%	3	3%	4	4%	32	29%	16	16%	111	101	2%	1%
Rione Ripa	28	31%	31	39%	9	10%	14	18%	19	21%	4	5%	34	38%	30	38%	90	79	1%	1%
Rione Trastevere	260	39%	297	36%	130	19%	225	27%	29	4%	63	8%	250	37%	236	29%	669	821	10%	11%
Rione Borgo	113	44%	110	41%	65	25%	85	31%	7	3%	14	5%	71	28%	62	23%	256	271	4%	4%
Rione Celio	70	44%	72	42%	35	22%	43	25%	4	3%	10	6%	49	31%	45	26%	158	170	2%	2%
Rione Esquilino	312	46%	410	50%	79	12%	149	18%	48	7%	45	6%	236	35%	214	26%	675	818	10%	11%
Rione Ludovisi	70	27%	103	32%	41	16%	80	25%	17	7%	25	8%	131	51%	117	36%	259	325	4%	4%
Rione Sallustiano	67	32%	95	40%	39	19%	67	28%	14	7%	10	4%	87	42%	66	28%	207	238	3%	3%
Rione Castro Pretorio	275	36%	311	39%	89	12%	177	22%	68	9%	40	5%	329	43%	268	34%	761	796	11%	10%
Rione Testaccio	104	43%	122	42%	53	22%	77	26%	10	4%	23	8%	77	32%	71	24%	244	293	4%	4%
Rione San Saba	35	36%	41	41%	11	11%	18	18%	9	9%	1	1%	41	43%	41	41%	96	101	1%	1%
Totale	2.761	41%	3.235	42%	1.163	17%	1.843	24%	364	5%	435	6%	2.483	37%	2.135	28%	6.771	7.648	4,8%	4,8%
Variazione 2022-2017 (%)		-15%				-37%				-16%				16%			-11%		0%	

Fonte dati: Banca dati piattaforma GET del Dipartimento Sviluppo Economico e Attività Produttive

N.B. nella voce esercizi di vicinato alimentare, sono state ricomprese le attività sia del settore alimentare che del settore alimentare e non alimentare

La percentuale media della presenza di attività del settore alimentare nei Rioni rispetto alle attività alimentari presenti nel sito UNESCO è pari al 4,8%. Tale percentuale media viene presa come soglia di saturazione.

Rispetto alla analisi condotta nel 2017, le variazioni più significative riguardano:



- **Rione Monti:** per quanto concerne il Rione Monti, rispetto a quanto evidenziato nell'analisi del 2017, è stato registrato un aumento delle attività di somministrazione alimenti e bevande passate da 195 a 229 (+17%). Sono state, invece, riscontrate delle considerevoli riduzioni per quanto riguarda le altre attività di somministrazione passate da 69 a 57 (-17%), dei laboratori artigianali passati da 232 a 157 (-32%) e degli esercizi di vicinato passati da 452 a 384 (-15%);
- **Rione Colonna:** per quanto concerne il Rione Colonna, rispetto a quanto evidenziato nell'analisi del 2017, è stato registrato un aumento delle attività di somministrazione alimenti e bevande passate da 96 a 118 (+23%), mentre è stata riscontrata una diminuzione delle altre attività di somministrazione passate da 24 a 17 (-29%), dei laboratori artigianali passati da 78 a 43 (-44%) e gli esercizi di vicinato passati da 144 a 125 (-13%);
- **Rione Campo Marzio:** per quanto concerne il Rione Campo Marzio, rispetto a quanto evidenziato nell'analisi del 2017, è stato registrato un aumento delle attività di somministrazione alimenti e bevande passate da 147 a 159 (+8%), mentre è stata riscontrata una diminuzione dei laboratori artigianali passati da 102 a 58 (-43%) e degli esercizi di vicinato passati da 225 a 167 (-26%);
- **Rione Esquilino:** per quanto concerne il Rione Esquilino, rispetto a quanto evidenziato nell'analisi del 2017, è stato registrato un aumento delle attività di somministrazione alimenti e bevande passate da 214 a 236 (+10%) e delle altre attività di somministrazione passate da 45 a 48 (+7%), mentre è stata riscontrata una diminuzione dei laboratori artigianali passati da 149 a 79 (-47%) e degli esercizi di vicinato passati da 410 a 312 (-24%).



4.7. Densità per km² attività alimentari nei Rioni all'interno del Sito UNESCO

Rioni	Superficie in kmq	Esercizi di vicinato alimentari			Laboratori artigianali alimentari			Altre Attività di Somministrazione			Somministrazioni alimenti e bevande			Attività commerciali e artigianali perimetro UNESCO		Densità attività commerciali e artigianali alimentari	
		n. complessivo attività	Densità attività (2022)	Densità attività (2017)	n. complessivo attività	Densità attività (2022)	Densità attività (2017)	n. complessivo attività	Densità attività (2022)	Densità attività (2017)	n. complessivo attività	Densità attività (2022)	Densità attività (2017)	Totale attività (2022)	Totale attività (2017)	Densità complessiva attività (2022)	Densità complessiva attività (2017)
Rione Monti	1,6508	384	233	274	157	95	141	57	35	42	229	139	118	827	948	501	574
Rione Trevi	0,5503	141	256	314	56	102	147	19	35	35	169	307	251	385	411	700	747
Rione Colonna	0,2689	125	465	536	43	160	290	17	63	89	118	439	357	303	342	1127	1272
Rione Campo Marzio	0,8817	167	189	255	58	66	116	11	12	14	159	180	167	395	486	448	551
Rione Pigna	0,3189	58	182	182	23	72	85	5	16	44	39	122	91	125	128	392	401
Rione Ponte	0,1938	128	660	655	62	320	449	3	15	88	103	531	506	296	329	1527	1698
Rione Parione	0,3189	171	536	558	91	285	452	6	19	66	146	458	345	414	453	1298	1421
Rione Regola	0,1688	73	432	539	38	225	308	9	53	41	76	450	361	196	211	1161	1250
Rione Sant'Eustachio	0,2063	109	528	543	53	257	364	5	24	24	87	422	373	254	269	1231	1304
Rione Campitelli	0,599	19	32	43	7	12	10	4	7	13	20	33	30	50	58	83	97
Rione Sant'Angelo	0,1376	52	378	414	24	174	174	3	22	29	32	233	116	111	101	807	734
Rione Ripa	0,8485	28	33	37	9	11	16	19	22	5	34	40	35	90	79	106	93
Rione Trastevere	1,8008	260	144	165	130	72	125	29	16	35	250	139	131	669	821	372	456
Rione Borgo	0,4877	113	232	226	65	133	174	7	14	29	71	146	127	256	271	525	556
Rione Celio	1,5807	70	44	46	35	22	27	4	3	6	49	31	28	158	170	100	108
Rione Esquilino	0,3251	312	960	1261	79	243	458	48	148	138	236	726	658	675	818	2076	2516
Rione Ludovisi	0,2614	70	268	394	41	157	306	17	65	96	131	501	448	259	325	991	1243
Rione Sallustiano	1,0374	67	65	92	39	38	65	14	13	10	87	84	64	207	238	200	229
Rione Castro Pretorio	0,8254	275	333	377	89	108	214	68	82	48	329	399	325	761	796	922	964
Rione Testaccio	0,6628	104	157	184	53	80	116	10	15	35	77	116	107	244	293	368	442
Rione San Saba	1,1068	35	32	37	11	10	16	9	8	1	41	37	37	96	101	87	91
Totale	14,2316	2.761	194	227	1.163	82	130	364	26	31	2.483	174	150	6.771	7.648	476	797
Variazione 2022-2017 (%)			-15%			-37%			-16%			16%		-11%		-40%	

Fonte dati: Banca dati piattaforma GET del Dipartimento Sviluppo Economico e Attività Produttive

N.B. nella voce esercizi di vicinato alimentare, sono state ricomprese le attività sia del settore alimentare che del settore alimentare e non alimentare



La tabella evidenzia gli alti tassi di concentrazione di attività commerciali e di laboratorio artigianale riconducibili al settore alimentare. I Rioni in cui la densità per kmq supera la densità media di 476 sono: Monti, Trevi, Colonna, Ponte, Parione, Regola, Sant'Eustachio, Sant'Angelo, Borgo, Esquilino, Ludovisi e Castro Pretorio.

Rispetto all'analisi condotta nel 2017, il numero e la densità complessiva delle attività di somministrazione alimenti e bevande sono complessivamente aumentate del 16%, mentre è stata riscontrata una diminuzione per quanto concerne gli esercizi di vicinato alimentare (-15%), i laboratori artigianali alimentari (-37%) e le altre attività di somministrazione (-16%).

In particolare, le variazioni più significative nel periodo 2017-2022 riguardano i seguenti Rioni:

- **Rione Monti:** per quanto concerne il Rione Monti, rispetto a quanto rilevato nel 2017, è stato evidenziato un aumento della densità delle attività di somministrazione passate da 118 a 139 (+18%). Hanno registrato, invece, un sostanziale decremento della densità le attività di esercizio di vicinato alimentare passate da 274 a 233 (-15%), le altre attività di somministrazione passate da 42 a 35 (-17%) e i laboratori artigianali passati da 141 a 95 (-33%);
- **Rione Colonna:** per quanto concerne il Rione Colonna, rispetto a quanto rilevato nel 2017, è stato evidenziato un aumento della densità delle attività di somministrazione passate da 357 a 439 (+23%). Hanno registrato un sostanziale decremento della densità le attività di esercizio di vicinato passate da 536 a 465 (-13%), le altre attività di somministrazione passate da 89 a 63 (-29%) e i laboratori artigianali alimentari 290 a 160 (-34%);
- **Rione Castro Pretorio:** per quanto concerne il Rione Castro Pretorio, rispetto a quanto rilevato nel 2017, è stato evidenziato un aumento della densità delle attività di somministrazione passate da 325 a 399 (+23%) e le altre attività di somministrazione passate da 48 a 82 (+71%). Hanno registrato, invece, un sostanziale decremento della densità le attività di esercizio di vicinato alimentare passate da 377 a 333 (-12%) e i laboratori artigianali passati da 214 a 108 (-50%).



4.8. Tassi di Saturazione Attività Alimentari per Rioni Sito Unesco

Rioni	Superficie in kmq	Esercizi di vicinato alimentari		Laboratori artigianali alimentari		Altre Attività di Somministrazione		Somministrazioni alimenti e bevande		Attività commerciali e artigianali perimetro UNESCO	Densità attività commerciali e artigianali alimentari		
		n. complessivo attività	Densità attività (2022)	n. complessivo attività	Densità attività (2022)	n. complessivo attività	Densità attività (2022)	n. complessivo attività	Densità attività (2022)		Totale attività (2022)	Densità complessiva attività (2022)	% attività Rione su totale UNESCO (2022)
Rione Monti	1,6508	384	233	157	95	57	35	229	139	827	501	12%	
Rione Trevi	0,5503	141	256	56	102	19	35	169	307	385	700	5%	
Rione Colonna	0,2689	125	465	43	160	17	63	118	439	303	1127	4%	
Rione Campo Marzio	0,8817	167	189	58	66	11	12	159	180	395	448	6%	
Rione Pigna	0,3189	58	182	23	72	5	16	39	122	125	392	2%	
Rione Ponte	0,1938	128	660	62	320	3	15	103	531	296	1527	4%	
Rione Parione	0,3189	171	536	91	285	6	19	146	458	414	1298	6%	
Rione Regola	0,1688	73	432	38	225	9	53	76	450	196	1161	3%	
Rione Sant'Eustachio	0,2063	109	528	53	257	5	24	87	422	254	1231	4%	
Rione Campitelli	0,599	19	32	7	12	4	7	20	33	50	83	1%	
Rione Sant'Angelo	0,1376	52	378	24	174	3	22	32	233	111	807	1%	
Rione Ripa	0,8485	28	33	9	11	19	22	34	40	90	106	1%	
Rione Trastevere	1,8008	260	144	130	72	29	16	250	139	669	372	11%	
Rione Borgo	0,4877	113	232	65	133	7	14	71	146	256	525	4%	
Rione Celio	1,5807	70	44	35	22	4	3	49	31	158	100	2%	
Rione Esquilino	0,3251	312	960	79	243	48	148	236	726	675	2076	11%	
Rione Ludovisi	0,2614	70	268	41	157	17	65	131	501	259	991	4%	
Rione Sallustiano	1,0374	67	65	39	38	14	13	87	84	207	200	3%	
Rione Castro Pretorio	0,8254	275	333	89	108	68	82	329	399	761	922	10%	
Rione Testaccio	0,6628	104	157	53	80	10	15	77	116	244	368	4%	
Rione San Saba	1,1068	35	32	11	10	9	8	41	37	96	87	1%	
Totale 2022	14,2316	2.761	194	1.163	82	364	26	2.483	174	6.771	476	4,8%	
Totale 2017	-	3.235	227	1.843	130	435	31	2.135	150	7.648	797	4,8%	
Variazione 2022-2017 (%)		-15%		-37%		-16%		16%		-11%		-40%	0%

Fonte dati: Banca dati piattaforma GET del Dipartimento Sviluppo Economico e Attività Produttive

N.B. nella voce esercizi di vicinato alimentare, sono state ricomprese le attività sia del settore alimentare che del settore alimentare e non alimentare

La tabella riporta i risultati complessivi dell'analisi relativamente ai tassi di saturazione da riconsiderarsi come:

- **Incidenza attività commerciali alimentari:** la distribuzione in percentuali delle attività commerciali e artigianali alimentari presenti in ogni Rione rispetto



alla totalità delle attività situate all'interno del perimetro UNESCO; l'incidenza è stata successivamente rapportata rispetto alla media di ciascun Rione;

- **Densità attività commerciali alimentari:** il numero totale di attività commerciali e artigianali alimentari presenti in ciascun Rione diviso la superficie complessiva in kmq di ciascun Rione.

A tal proposito, l'analisi ha evidenziato i seguenti Rioni che superano sia l'incidenza media, sia la densità media delle attività commerciali alimentari:

- **Rione Monti:** il Rione Monti supera la densità complessiva media con un valore pari a 501 con uno scarto pari al 5%, nonché l'incidenza media con un valore pari al 12% ed uno scarto del 7,2%.
- **Rione Trevi:** il Rione Trevi supera la densità complessiva media con un valore pari a 700 con uno scarto pari al 47%, nonché l'incidenza media con un valore pari al 6% ed uno scarto del 1,2%;
- **Rione Parione:** il Rione Parione supera la densità complessiva media con un valore pari a 1.298 con uno scarto pari al 173%, nonché l'incidenza media con un valore pari al 6% ed uno scarto del 1,2%;
- **Rione Esquilino:** il Rione Esquilino supera la densità complessiva media con un valore pari a 2.076 con uno scarto pari al 336%, nonché l'incidenza media con un valore pari al 10% ed uno scarto del 5,2%;
- **Rione Castro Pretorio:** il Rione Castro Pretorio supera la densità complessiva media con un valore pari a 922 con uno scarto pari al 94%, nonché l'incidenza media con un valore pari al 11% ed uno scarto del 6,2%.

Superano esclusivamente l'incidenza media delle attività commerciali nei Rioni:

- **Rione Campo Marzio:** il Rione Campo Marzio supera l'incidenza media con un valore pari 6% con uno scarto del 1,2%
- **Rione Trastevere:** il Rione Trastevere supera l'incidenza media con un valore pari al 11% con uno scarto del 6,2%

Superano, invece, la densità media delle attività commerciali nei Rioni:

- **Rione Colonna:** il Rione Colonna supera la densità complessiva media con un valore pari 1.127 con uno scarto del 137%;
- **Rione Ponte:** il Rione Ponte supera la densità complessiva media con un valore pari 1.527 con uno scarto del 221%;
- **Rione Regola:** il Rione Regola supera la densità complessiva media con un valore pari 1.161 con uno scarto del 144%;
- **Rione Sant'Eustachio:** il Rione Sant'Eustachio supera la densità complessiva media con un valore pari 1.231 con uno scarto del 159%;
- **Rione Sant'Angelo:** il Rione Sant'Angelo supera la densità complessiva media con un valore pari 807 con uno scarto del 70%;
- **Rione Borgo:** il Rione Borgo supera la densità complessiva media con un valore pari 525 con uno scarto del 10%;
- **Rione Ludovisi:** il Rione Ludovisi supera la densità complessiva media con un valore pari 991 con uno scarto del 108%.



5. INCIDENZA ATTIVITÀ ALIMENTARE SITUATE PRESSO LE VIE INDIVIDUATE DALL'ART. 14 DELLA D.A.C. N. 49/2019

Vie ricomprese nel perimetro dell'art. 14 D.A.C. n. 49/2019	Esercizio di Vicinato Alimentare	% sul totale della via	Somministrazioni alimenti e bevande	% sul totale della via	Altre Somministrazioni	% sul totale della via	Laboratorio Artigianale Alimentare	% sul totale della via	Totale attività alimentari	Incidenza sul totale attività alimentari
CORSO DI FRANCIA	10	48%	10	48%	0	0%	1	5%	21	2%
LARGO DEGLI OSCI	7	58%	3	25%	0	0%	2	17%	12	1%
LARGO EDUARDO TALAMO	1	25%	2	50%	0	0%	1	25%	4	0%
LARGO MARESCIALLO DIAZ	6	67%	3	33%	0	0%	0	0%	9	1%
PIAZZA DEI CAMPANI	1	33%	2	67%	0	0%	0	0%	3	0%
PIAZZA DEI SANNITI	1	50%	1	50%	0	0%	0	0%	2	0%
PIAZZA DELL'IMMACOLATA	2	50%	0	0%	0	0%	2	50%	4	0%
PIAZZALE DEL VERANO	2	50%	0	0%	2	50%	0	0%	4	0%
PIAZZALE DI PONTE MILVIO	15	45%	8	24%	0	0%	10	30%	33	3%
PIAZZALE TIBURTINO	9	56%	5	31%	0	0%	2	13%	16	2%
VIA CAOPRATI	0	0%	1	100%	0	0%	0	0%	1	0%
VIA DE' MESSAPI	0	0%	5	100%	0	0%	0	0%	5	0%
VIA DEGLI APULI	0	0%	1	50%	1	50%	0	0%	2	0%
VIA DEGLI AURUNCI	3	38%	0	0%	3	38%	2	25%	8	1%
VIA DEGLI AUSONI	5	56%	3	33%	1	11%	0	0%	9	1%
VIA DEGLI ENOTRI	1	100%	0	0%	0	0%	0	0%	1	0%
VIA DEGLI EQUI	27	64%	9	21%	0	0%	6	14%	42	4%
VIA DEGLI ETRUSCHI	7	70%	1	10%	1	10%	1	10%	10	1%
VIA DEGLI ORTI DELLA FARNESINA	23	88%	0	0%	0	0%	3	12%	26	3%
VIA DEGLI UMBRI	6	60%	3	30%	0	0%	1	10%	10	1%
VIA DEI BRUZI	1	50%	0	0%	0	0%	1	50%	2	0%
VIA DEI CAMPANI	2	29%	3	43%	0	0%	2	29%	7	1%
VIA DEI FALISCI	1	14%	5	71%	0	0%	1	14%	7	1%
VIA DEI GALLI	0	0%	2	100%	0	0%	0	0%	2	0%
VIA DEI LATINI	10	40%	8	32%	0	0%	7	28%	25	2%
VIA DEI MARSI	3	43%	2	29%	1	14%	1	14%	7	1%
VIA DEI PICENI	5	56%	2	22%	0	0%	2	22%	9	1%
VIA DEI PRATI DELLA FARNESINA	0	0%	1	50%	0	0%	1	50%	2	0%
VIA DEI RETI	11	50%	6	27%	0	0%	5	23%	22	2%
VIA DEI SABELLI	17	37%	20	43%	4	9%	5	11%	46	5%
VIA DEI SARDI	9	56%	2	13%	3	19%	2	13%	16	2%
VIA DEI VOLSCI	33	52%	14	22%	1	2%	15	24%	63	6%
VIA DEL FORO ITALICO	0	0%	2	50%	2	50%	0	0%	4	0%
VIA DELLA FARNESINA	25	61%	7	17%	0	0%	9	22%	41	4%
VIA DI PORTA LABICANA	3	75%	0	0%	0	0%	1	25%	4	0%
VIA FLAMINIA	92	44%	91	43%	6	3%	22	10%	211	21%
VIA TIBURTINA	93	29%	136	43%	28	9%	61	19%	318	31%
VIALE DI TOR DI QUINTO	4	44%	5	56%	0	0%	0	0%	9	1%
Totale	435	43%	363	36%	53	5%	166	16%	1017	2,6%



Fonte dati: Banca dati piattaforma GET del Dipartimento Sviluppo Economico e Attività Produttive

N.B. nella voce esercizi di vicinato alimentare, sono state ricomprese le attività sia del settore alimentare che del settore alimentare e non alimentare

Per quanto concerne l'incidenza delle attività commerciali e artigianali del settore alimentare distribuite nel perimetro delimitato dalle vie indicate dall'art. 14 della D.A.C. n. 49/2019, l'analisi evidenzia come l'incidenza media delle attività sia pari al 2,6% rispetto al totale delle attività censite.

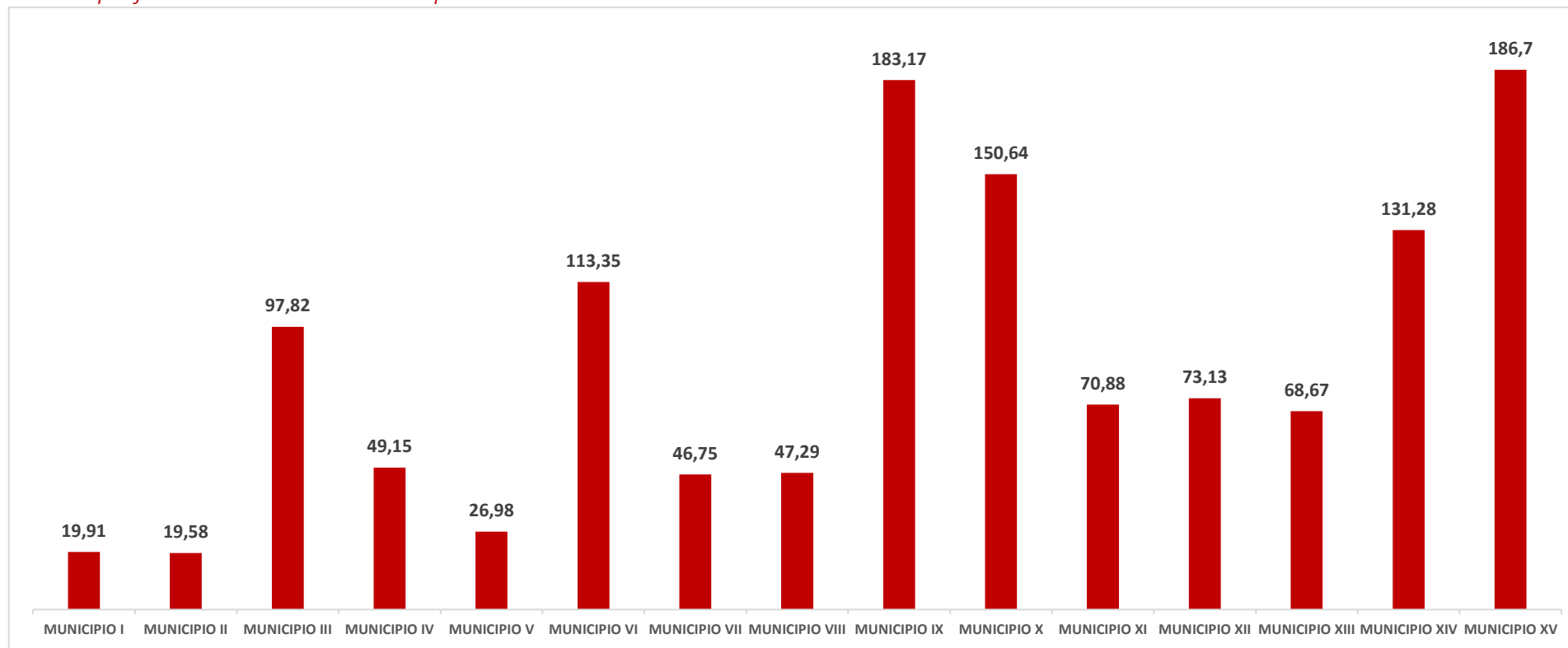
In particolare, l'analisi ha evidenziato che risultano superare i livelli di incidenza medi le seguenti vie:

- **Via Flaminia:** con un'incidenza delle attività del settore alimentare pari al 21%, risulta superare la media del 18,4%. In particolare, le attività alimentari maggiormente presenti sulla via risultano gli esercizi di vicinato (44%) e le attività di somministrazione alimenti e bevande (43%);
- **Via Tiburtina:** con un'incidenza delle attività del settore alimentare pari al 31%, risulta superare la media del 28,4%. In particolare, le attività maggiormente presenti sulla via risultano le attività di somministrazione alimenti e bevande (43%), gli esercizi di vicinato (29%) e i laboratori artigianali alimentari (19%);
- **Via della Farnesina:** con un'incidenza delle attività del settore alimentare pari al 4% risulta superare la media del 1,4%. In particolare, le attività maggiormente presenti sulla via risultano gli esercizi di vicinato (61%) e i laboratori artigianali alimentari (22%);
- **Via dei Volsci:** con un'incidenza delle attività del settore alimentare pari al 6% risulta superare la media del 3,6%. In particolare, le attività maggiormente presenti sulla via risultano gli esercizi di vicinato (52%), le attività di somministrazione alimenti e bevande (22%) e i laboratori artigianali alimentari (24%).
- **Via dei Sabelli:** con un'incidenza delle attività del settore alimentare pari al 5% risulta superare la media del 2,4%. In particolare, le attività maggiormente presenti sulla via risultano gli esercizi di vicinato (37%) e le attività di somministrazione alimenti e bevande (43%).
- **Via degli Orti della Farnesina:** con un'incidenza delle attività del settore alimentare pari al 3% risulta superare la media del 0,4%. In particolare, le attività maggiormente presenti sulla via risultano gli esercizi di vicinato (88%).
- **Via degli Equi:** con un'incidenza delle attività del settore alimentare pari al 4% risulta superare la media del 1,4%. In particolare, le attività maggiormente presenti sulla via risultano gli esercizi di vicinato (64%) e le attività di somministrazione alimenti e bevande (21%).
- **Piazzale di Ponte Milvio:** con un'incidenza delle attività del settore alimentare pari al 3% risulta superare la media del 0,4%. In particolare, le attività maggiormente presenti risultano gli esercizi di vicinato (45%), le attività di somministrazione alimenti e bevande (24%) e i laboratori artigianali alimentari (30%).



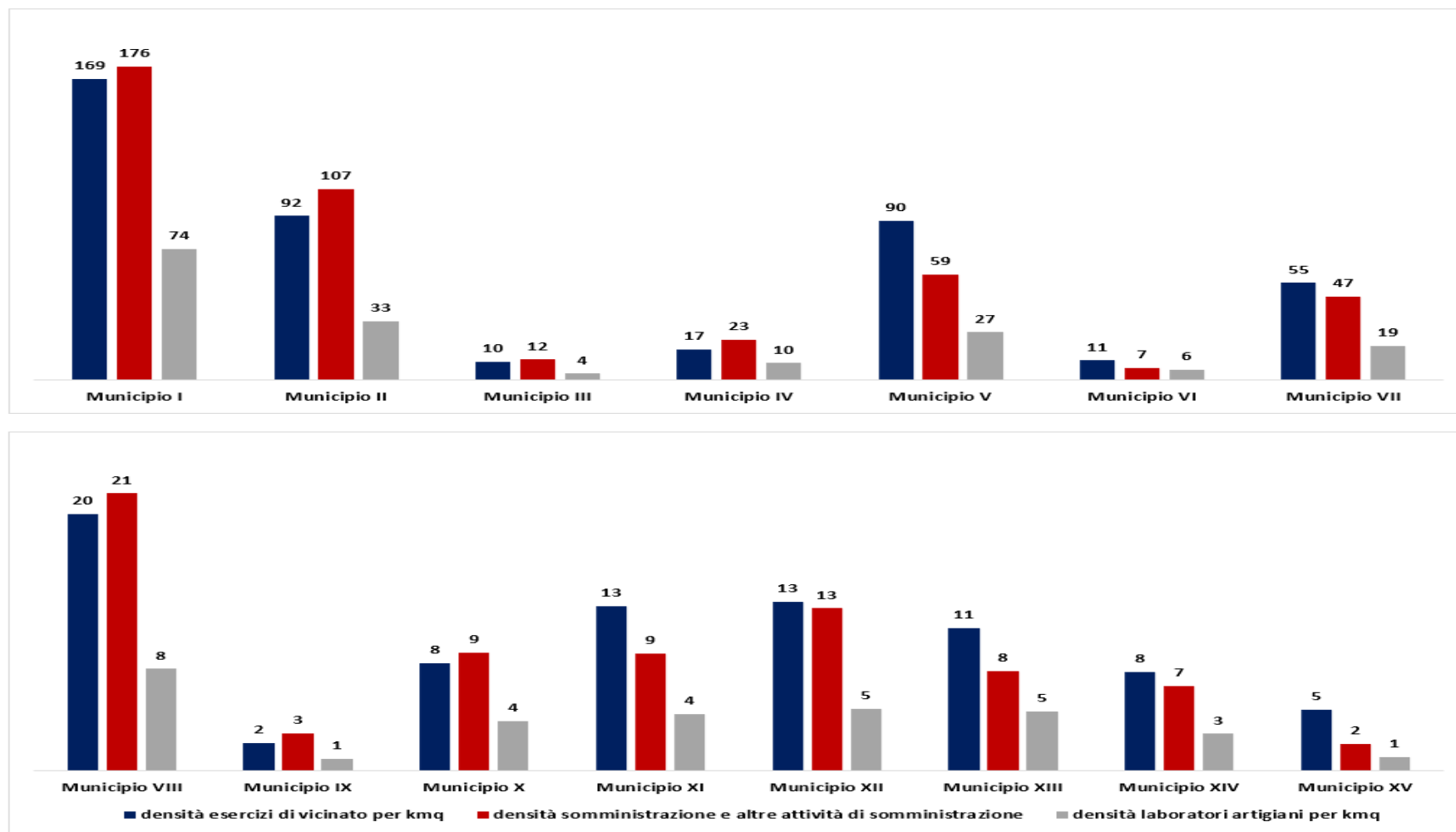
6. ALLEGATI

6.1. Superficie territoriale dei Municipi in km²



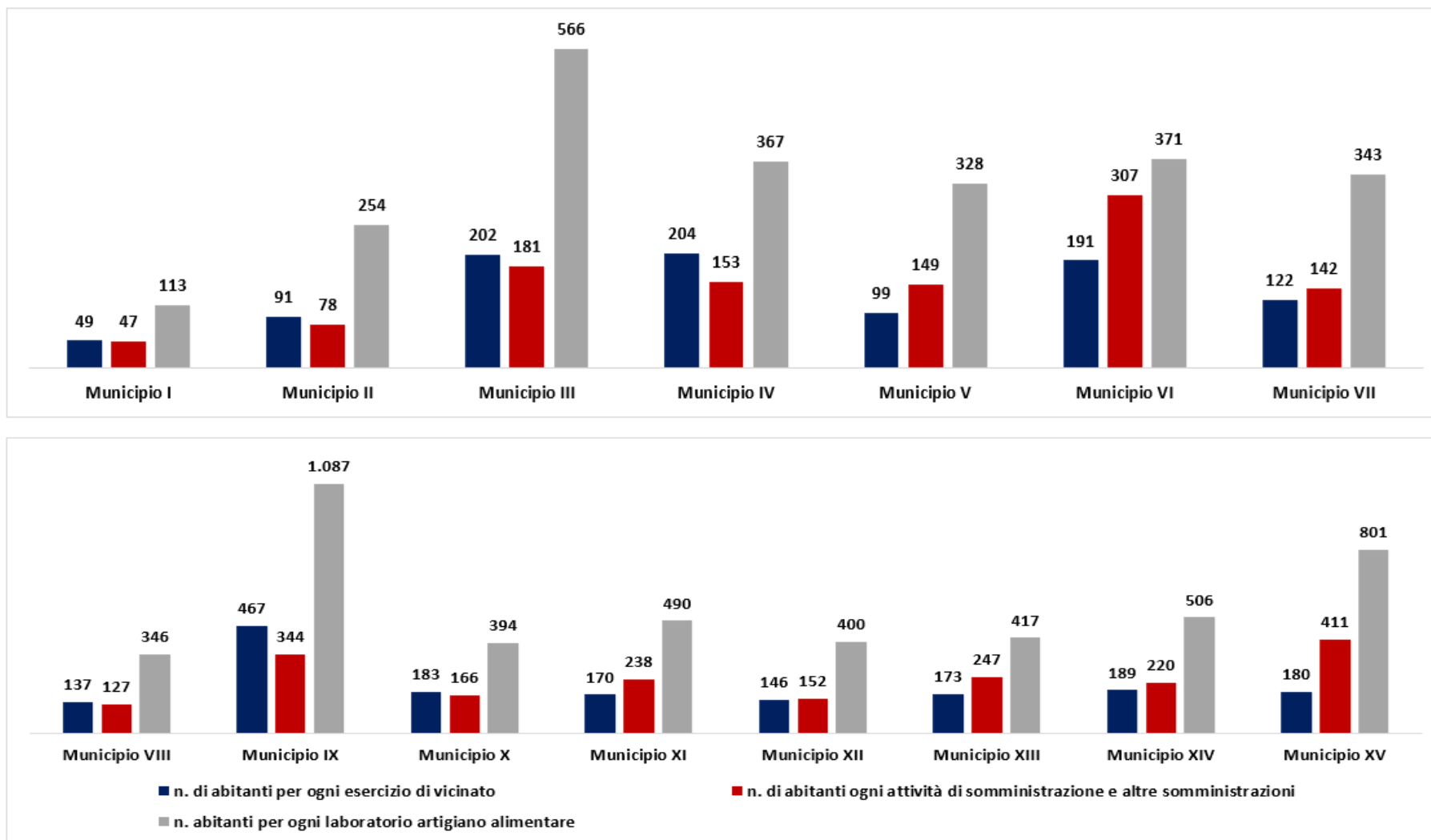


6.2. Densità territoriale settore alimentare per km²



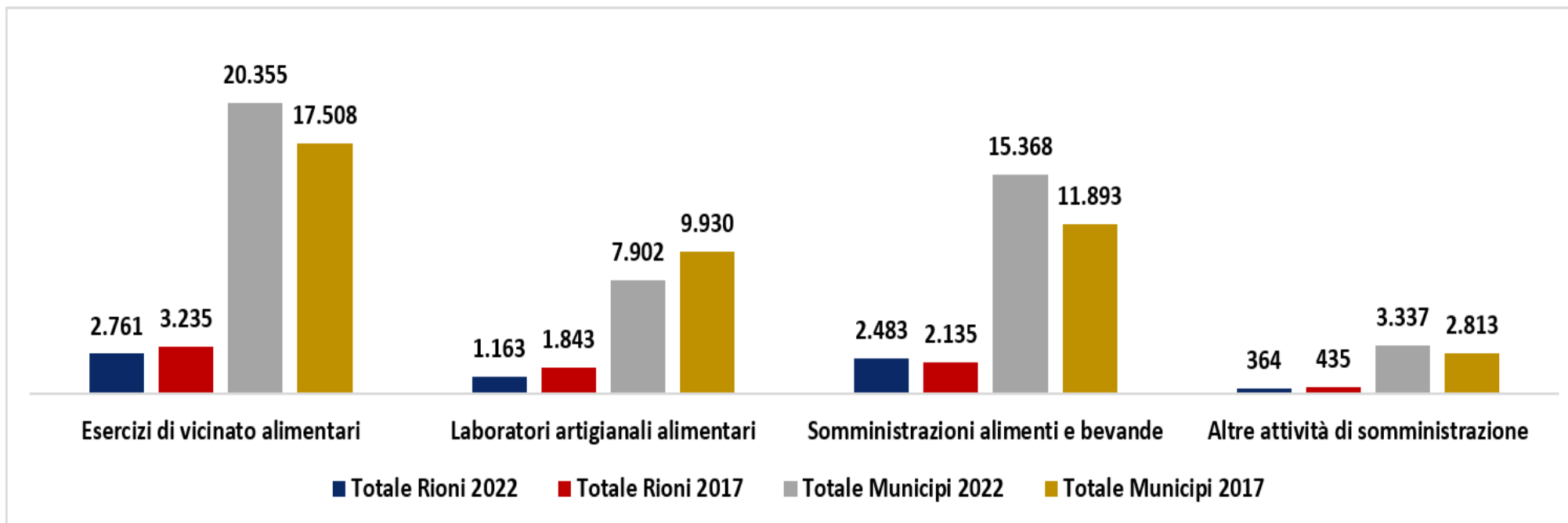


6.3. Numero abitanti per attività settore alimentare





6.4. Rapporto Attività Perimetro UNESCO con Totale Roma Capitale





6.5. Flussi turistici

Tipologia di turisti	Presenze strutture alberghiere e complementari (2016)	Presenze strutture alberghiere e complementari (2015)	Presenze strutture alberghiere e complementari (2020)	Presenze strutture alberghiere e complementari (2019)
Italiani	12.585.827	12.461.783	5.865.161	20.462.626
Stranieri	22.065.309	21.541.584	4.029.239	26.076.471
Totale	34.651.136	34.003.367	9.894.400	46.539.097
Variazione da confronto annuale (%)	+2%		-79%	

Rielaborazione dati forniti da Ente Bilaterale Turismo Lazio (EBTL)

Nota Bene: A partire dall'anno 2018, l'EBTL ha modificato le modalità di elaborazione dei dati relativi ai flussi turistici ricomprendendo nel conteggio anche flussi relativi alle presenze presso le strutture ricettive "Affittacamere" e "Case Vacanze". A titolo esemplificativo, l'aggiunta di queste due tipologie ha modificato l'ammontare delle presenze per l'anno 2018 relativamente al biennio 2017-2018 – ex ante modifica - e al biennio 2018-2019 – ex post modifica - di circa il 24% (8.808.544). Inoltre, poiché non ancora disponibili, si specifica che non è stato possibile aggiornare i dati in tabella rispetto all'andamento dell'anno 2022. Pertanto, tale spettro rimane fermo all'analisi condotta nel 2021.



7. INCIDENZA ATTIVITÀ COMMERCIALI E ARTIGIANALI ALIMENTARI NEL SITO UNESCO – 2022 VS 2021

Tipologia di attività	Attività alimentari e artigianali situate nel perimetro Unesco		Totale Attività commerciali e artigianali altri Municipi		Totale attività commerciali e artigianali alimentari Roma		Totale attività presenti sul territorio di Roma Capitale		% Attività alimentari del sito Unesco sul totale attività alimentari di Roma		% Attività alimentari del sito Unesco sul totale attività presenti sul territorio di Roma Capitale	
	2022	2021	2022	2021	2022	2021	2022	2021	2022	2021	2022	2021
Laboratori artigianali alimentari	1.163	1.163	6.739	6293	7.902	7456	-	-	15%	16%	1%	1%
Esercizio di vicinato alimentare	2.761	2.770	17.594	16678	20.355	19448	-	-	14%	14%	2%	3%
Totale	3.924	3.933	24.333	22.971	28.257	26.904	111.209	106.792	14%	15%	4%	4%
Variazione 2022-2021 (%)	0%		6%		5%		4%		-7%		0%	

Per quanto concerne, invece, l'analisi relativa alle **attività commerciali ed artigianali alimentari presenti nel perimetro UNESCO** è emersa, in linea con le disposizioni previste dalla D.A.C. n. 49/2019, una **complessiva riduzione delle attività passate da 3.933 a 3.924**, con un **decremento di circa il 0,2%**. In particolare, tale diminuzione è da attribuire prevalentemente a:

- **complessivo incremento delle attività commerciali ed artigianali alimentari sull'intero territorio di Roma Capitale**, passate da 26.904 a 28.257 (+5%). In particolare, escludendo le attività ricomprese nel perimetro UNESCO, l'aumento delle attività è stato ancora maggiore, pari al 6%.
- **complessiva riduzione delle attività commerciali ed artigianali alimentari situate presso il sito UNESCO**, passate da 3.933 a 3.924 (-0,2%). In particolare, è stata evidenziata una **riduzione** irrilevante per quanto riguarda le attività di esercizio di vicinato alimentare (-0,3% da 2.770 a 2.761) mentre sono rimasti invariati i laboratori artigianali alimentari (0% - da 1.163 a 1.163).

Infine, in merito all'**analisi delle attività commerciali ed artigianali alimentari presenti nelle vie individuate dalla D.A.C. n. 49/2019** (cd. zona Municipio II/San Lorenzo), sono state evidenziati iseguenti livelli di incidenza:

- è stata rilevata **un'incidenza media delle attività commerciali ed artigianali** sulle vie oggetto dell'analisi pari al **2,6%**;

le principali che hanno superato l'incidenza media sono state **Via Tiburtina (26%), Via Flaminia (19%), Via dei Volsci (8%), Via della Farnesina (6%), Via degli Equi (5%), Piazzale di Monte Milvio (4%), Via degli Orti della Farnesina (4%), Via dei Sabelli (4%), Via dei Latini (3%), Via dei Reti (3%)**.