



ESTRATTO DAL VERBALE DELLE DELIBERAZIONI DELLA GIUNTA CAPITOLINA

(SEDUTA DEL 22 MAGGIO 2013)

L'anno duemilatredici, il giorno di mercoledì ventidue del mese di maggio, alle ore 16,15, nella Sala delle Bandiere, in Campidoglio, si è adunata la Giunta Capitolina di Roma, così composta:

1 ALEMANNI GIOVANNI.....	<i>Sindaco</i>	8 FUNARI LUCIA.....	<i>Assessore</i>
2 BELVISO SVEVA.....	<i>Vice Sindaco</i>	9 GASPERINI DINO.....	“
3 BARBUSCIA BARBARA.....	<i>Assessore</i>	10 GHERA FABRIZIO.....	“
4 BORDONI DAVIDE.....	“	11 LAMANDA CARMINE.....	“
5 CAVALLARI ENRICO.....	“	12 SENSI ROSELLA.....	“
6 CORSINI MARCO.....	“	13 SPENA MARIA.....	“
7 DE PALO GIANLUIGI.....	“		

Sono presenti il Vice Sindaco e gli Assessori Barbuscia, Bordoni, Corsini, De Palo, Funari, Gasperini, Ghera, Lamanda e Spena.

Partecipa il sottoscritto Segretario Generale Dott. Liborio Iudicello.

(O M I S S I S)

A questo punto l'On.le Sindaco entra nell'Aula ed assume la presidenza dell'Assemblea. Il Vice Sindaco e l'Assessore Bordoni escono dall'Aula.

(O M I S S I S)

Deliberazione n. 291

Piano Parcheggi - Approvazione proposte di rilocalizzazione ai sensi della deliberazione Consiglio Comunale n. 231/2004.

Premesso che il Comune di Roma (ora Roma Capitale) con deliberazione del Commissario Straordinario n. 2671 del 3 novembre 1989, ha adottato il Programma Urbano Parcheggi per il triennio 1989-1991 ai sensi e per gli effetti di cui alla legge 24 marzo 1989 n. 122, e con successive deliberazioni consiliari n. 904 del 13 dicembre 1990 e n. 442 del 17 dicembre 1991 e con Ordinanza Sindacale n. 165 del 16 dicembre 1993 ha adottato le revisioni a detto Programma;

Che la Regione Lazio ha approvato detto Programma e le revisioni dello stesso rispettivamente con le deliberazioni della Giunta Regionale n. 12557 del 27 dicembre 1989, n. 2917 del 16 aprile 1991 e n. 3043 del 22 aprile 1992;

Che nel Programma in questione sono inserite istanze per la realizzazione su aree di proprietà di Roma Capitale o nel sottosuolo delle stesse di parcheggi da destinare a pertinenza di immobili di proprietà privata, ai sensi dell'art. 9 co. 4 della legge n. 122/1989 e s.m.i.;

Che con deliberazioni n. 55 del 27 febbraio 1995, n. 380 del 21 dicembre 1995, n. 226 del 23 settembre 1997, e n. 231 del 10 dicembre 2004 il Consiglio Comunale ha autorizzato la traslazione e l'accorpamento degli interventi previsti nel Programma Urbano Parcheggi, disciplinandone l'attuazione;

Che con Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 4 agosto 2006, è stato dichiarato lo stato di emergenza per la situazione determinatasi nel settore del traffico e della mobilità nel territorio della città di Roma;

Con successiva Ordinanza del Presidente del Consiglio dei Ministri n. 3543 del 26 settembre 2006, il Sindaco di Roma è stato nominato Commissario Delegato per l'attuazione degli interventi volti a fronteggiare l'emergenza dichiarata nel territorio della Capitale, autorizzando la deroga alle disposizioni normative e regolamentari ivi indicate;

Che il predetto Programma è stato, altresì, recepito dal PRG vigente, approvato con deliberazione consiliare n. 18 del 12 febbraio 2008 (art. 89, 16 co. delle NTA);

Con Ordinanza Sindacale n. 129/2008, e s.m.i., è stato approvato lo schema di convenzione per la concessione del diritto di superficie su aree di proprietà capitolina e/o del relativo sottosuolo, nonché predisposto il Piano Parcheggi;

Che lo stato di emergenza di cui al D.P.C.M. del 4 agosto 2006, per effetto delle successive proroghe, è venuto a cessare alla data del 31 dicembre 2012 e che, pertanto, le attività relative all'attuazione del Piano devono essere ricondotte al regime ordinario;

Che in ragione della necessità di porre in essere ogni iniziativa finalizzata ad incrementare la dotazione di parcheggio cittadina in aderenza alle finalità istituzionali di superamento delle criticità nel settore della mobilità, si ritiene opportuno individuare localizzazioni alternative a quelle rivelatesi non fattibili, nell'intento di mantenere il livello di offerta di posti auto complessivo compatibile con quello programmato, ferma restando la necessità di verificare puntualmente in fase di progettazione definitiva la effettiva domanda di sosta nell'ambito interessato da ogni singolo intervento;

Che sono state acquisite al protocollo del Dipartimento Mobilità e Trasporti le seguenti proposte di rilocalizzazione di interventi (All. A) ex art. 9, comma 4° della legge n. 122/1989 nelle date di fianco indicate:

MUN.	LOCALIZZAZIONE	Prot. n.	Prot. data	PROPONENTE
1	Via Garibaldi – Mameli – L. Masi	20122	20 maggio 2013	Cosiac S.r.l.
1	Piazza San Salvatore in Lauro	20115	20 maggio 2013	Oslavia S.r.l.
1	Via XX settembre	19886	17 maggio 2013	Plauto S.r.l.
2	Via Gramsci-Viale B. Buozzi	20221	21 maggio 2013	Plauto S.r.l.
3	Piazza Orazio Marucchi	20122	20 maggio 2013	Cosiac S.r.l.
4	Via Val di Sangro – Via Antonio Colomberti	19832	17 maggio 2013	Consorzio Ascogen Parcheggi
4	Via Val D'Ala/Via Conca D'Oro	19820	16 maggio 2013	Parcoop RM S.r.l. (Gruppo di Cos. S.p.A.)
6	Via O. Petrini	19187	16 maggio 2013	Green Box Architecture S.r.l.
10	Piazza dei Tribuni/Viale dei Consoli	19816	16 maggio 2013	Sistema Parcheggi Integrati S.r.l.
12	Via del Pianeta Terra	19819	16 maggio 2013	Consorzio Parcauto
12	Viale Europa – Via della Tecnica	20120	20 maggio 2013	Progepar S.r.l.
16	Via Ettore Rolli	19189	16 maggio 2013	Consorzio Parcauto
17	Piazzale Clodio	20122 20115 19836	20 maggio 2013 20 maggio 2013 17 maggio 2013	Cosiac S.r.l. (154 P.A.) – Oslavia S.p.A. (174 P.A.) – VF Green S.r.l. (66 P.A.)
17	Largo Capponi – Via Porcari	20122 19836	20 maggio 2013 17 maggio 2013	Cosiac S.r.l. (70 P.A.) – VF Green S.r.l. (70 P.A.)
17	Viale degli Ammiragli	20120	20 maggio 2013	Progepar S.r.l.

Che le proposte sopra elencate rispettano quanto previsto dalle deliberazioni n. 55 del 27 febbraio 1995, n. 380 del 21 dicembre 1995, n. 226 del 23 settembre 1997, e n. 231 del 10 dicembre 2004, sulle modalità di rilocalizzazione;

Che pertanto in relazione a quanto sopra si ritiene opportuno approvare le proposte di rilocalizzazione pervenute ex art. 9 co. 4 della legge n. 122/1989 nel Piano Parcheggi di cui all'Ordinanza Commissariale n. 129/2008 e ss.mm.ii.:

MUN.	LOCALIZZAZIONE	Prot. n.	Prot. data	PROPONENTE
1	Via Garibaldi – Mameli – L. Masi	106	9 CO.4	Cosiac S.r.l.
1	Piazza San Salvatore in Lauro	120	9 CO.4	Oslavia S.r.l.
1	Via XX settembre	300	9 CO.4	Plauto S.r.l.
2	Via Gramsci-Viale B. Buozzi	160	9 CO.4	Plauto S.r.l.
3	Piazza Orazio Marucchi	80	9 CO.4	Cosiac S.r.l.
4	Via Val di Sangro – Via Antonio Colomberti	282	9 CO.4	Consorzio Ascogen Parcheggi
4	Via Val D'Ala/Via Conca D'Oro	153	9 CO.4	Parcoop RM S.r.l. (Gruppo di Cos. S.p.A.)
6	Via O. Petriani	60	9 CO.4	Green Box Architecture S.r.l.
10	Piazza dei Tribuni/Viale dei Consoli	188	9 CO.4	Sistema Parcheggi Integrati S.r.l.
12	Via del Pianeta Terra	100	9 CO.4	Consorzio Parcauto
12	Viale Europa – Via della Tecnica	100	9 CO.4	Progepar S.r.l.
16	Via Ettore Rolli	100	9 CO.4	Consorzio Parcauto
17	Piazzale Clodio	394	9 CO.4	Cosiac S.r.l. (154 P.A.) – Oslavia S.p.A. (174 P.A.) – VF Green S.r.l. (66 P.A.)
17	Largo Capponi – Via Porcari	140	9 CO.4	Cosiac S.r.l. (70 P.A.) – VF Green S.r.l. (70 P.A.)
17	Viale degli Ammiragli	105	9 CO.4	Progepar S.r.l.

TOT 2388 posti auto

Che dovrà essere acquisito il parere dei Municipi competenti in base al nuovo assetto territoriale approvato con deliberazione di Assemblea Capitolina n. 8 del 7 marzo 2013;

Vista la legge 24 marzo 1989 n. 122 e s.m. e i.;

Vista la legge n. 241/1990 e s.m. e i.;

Visto l'art. 5 della legge 24 febbraio 1992, n. 225;

Visto il D.Lgs. n. 267/2000 e s.m. e i.;

Visto il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri in data 4 agosto 2006;

Vista l'Ordinanza del Presidente del Consiglio dei Ministri 9 febbraio 2007, n. 3564 ed in particolare l'art. 2, comma 4;

Viste le Ordinanze del Commissario Delegato n. 2/2006, n. 32/2007, n. 52/2007, n. 98/2008, n. 129/2008, n. 333/2010, n. 357/2010, n. 386/2011, n. 422/2012 e n. 454/2012;

Visto lo schema di convenzione approvato con Ordinanza Commissariale n. 129/2008 e s.m. e i.;

Vista l'Ordinanza del Commissario Delegato n. 436/2012;

Visto il D.P.C.M. del 4 dicembre 2011;

Viste le deliberazioni del Consiglio Comunale n. 55/1995, n. 380/1995, n. 226/1997 e n. 231/2004;

Visto lo Statuto di Roma Capitale;

Preso atto che in data 22 maggio 2013 il Direttore della Direzione Programmazione e Attuazione Piano Parcheggi Strategie della Mobilità e Collegati Interventi Emergenziali – U.O. Attuazione Piano Parcheggi del Dipartimento Mobilità e Trasporti ha espresso il parere che di seguito integralmente si riporta: “Ai sensi e per gli effetti dell’art. 49 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione indicata in oggetto.

Il Direttore

F.to: A. Mussumeci”;

Che in data 22 maggio 2013 il Direttore del Dipartimento Mobilità e Trasporti ha attestato – ai sensi dell’art. 29, comma 1, lett. h) e i) del Regolamento degli Uffici e Servizi, come da dichiarazione in atti – la coerenza della proposta di deliberazione in oggetto con i documenti di programmazione dell’Amministrazione Capitolina, approvandola in ordine alle scelte di natura economico-finanziaria o di impatto sulla funzione dipartimentale che essa comporta.

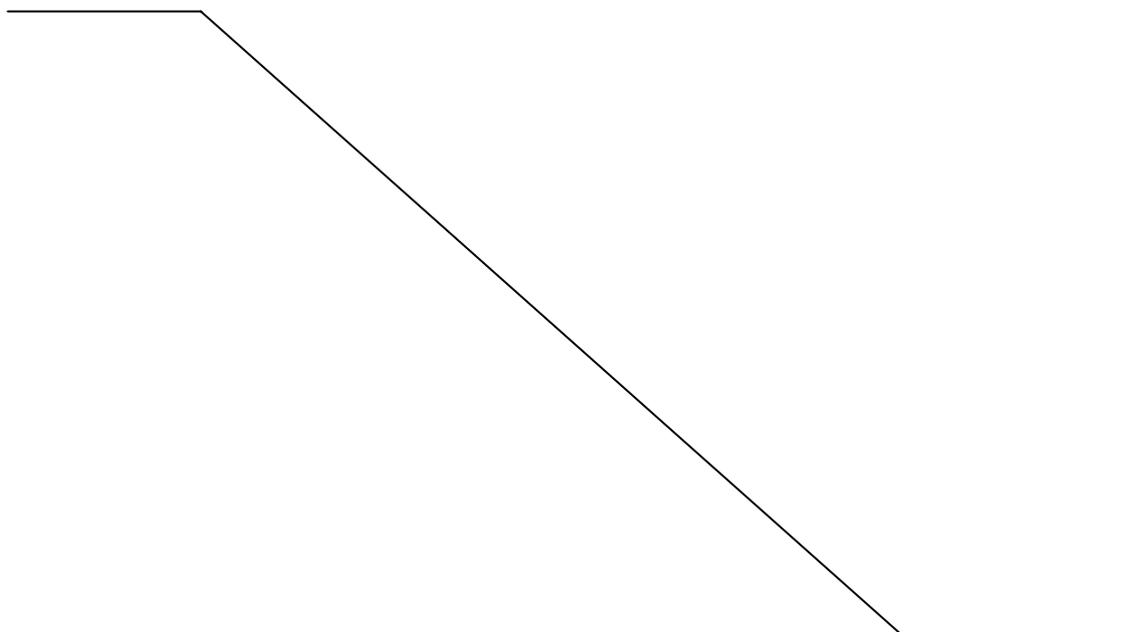
Il Direttore

F.to: G. Serra;

LA GIUNTA CAPITOLINA

DELIBERA

- 1) sono approvate le seguenti proposte di rilocalizzazione di interventi ex art. 9 co. 4 legge n. 122/1989:



COD.	MUN.	LOCALIZZAZIONE	POSTI AUTO	PROPONENTE	MUN.	PROPOSTA DI RILOCALIZZAZIONE	POSTI AUTO	PROPONENTE
B1.1-061	1	PIAZZA ALBANIA (ESP.)	88	PLAUTO SRL	1	VIA GARIBALDI - MAMELI - L. MASI	106	COSIAC SRL
B1.1-065	2	VIA PAISIELLO/DE CAVALIERI	70	COSIAC SRL	1	PIAZZA SAN SALVATORE IN LAURO	120	OSLAVIA SRL
B1.4-050	2	VIA JACOMETTI	96	COSIAC SRL	1	VIA XX SETTEMBRE	300	PLAUTO SRL
B1.4-055	2	VIA PANARO (ESP.)	73	COSIAC SRL	2	VIA GRAMSCI-VIALE B. BUOZZI	160	PLAUTO SRL
B1.4-046	2	VIA PANAMA (ESP.)	70	COSIAC SRL	3	PIAZZA ORAZIO MARUCCHI	80	COSIAC SRL
B1.1-064	2	VIA RENO (ESP.)	11	COSIAC SRL	4	VIA VAL DI SANGRO - VIA ANTONIO COLOMBERTI	282	CONSORZIO ASCOGEN PARCHEGGI
B1.4-057	2	PIAZZA EUCLIDE	150	OSLAVIA SRL	4	VIA VAL D'ALA/VIA CONCA D'ORO	153	PARCOOP RM SRL (GRUPPO DI COS. SPA)
B1.4-071	4	VIA VAL MAGGIA (ESP.)	153	PARCOOP RM SRL (GRUPPO DI COS. SPA)	6	VIA O. PETRINI	60	GREEN BOX ARCHITECTURE SRL
B1.1-079	5	VIA GALANTARA (ESP.)	120	CONSORZIO PARCAUTO	10	PIAZZA DEI TRIBUNI/VIALE DEI CONSOLI	188	SISTEMA PARCHEGGI INTEGRATI SRL
B1.1-080	5	VIA MEDA (ESP.)	80	CONSORZIO PARCAUTO	12	VIA DEL PIANETA TERRA	100	CONSORZIO PARCAUTO
B1.4-085	6	VIA ROVIGNO D'ISTRIA (riduzione)	60	GREEN BOX ARCHITECTURE SRL	12	VIALE EUROPA - VIA DELLA TECNICA	100	PROGEPAR SRL
B1.4-091	6	PARCO TAVERNA	136	VF GREEN SRL	16	VIA ETTORE ROLLI	100	CONSORZIO PARCAUTO
B1.1-007	7	VIA F. TOVAGLIERI (riduzione)	13	PLAUTO SRL	17	PIAZZALE CLODIO	394	COSIAC SRL (154 P.A.) - OSLAVIA SPA (174 P.A.) - VF GREEN SRL (66 P.A.)
B1.4-098	9	CAMPO ROMULEA (ESP.)	282	CONSORZIO ASCOGEN PARCHEGGI	17	LARGO CAPPONI - VIA PORCARI	140	COSIAC SRL (70 P.A.) - VF GREEN SRL (70 P.A.)
B1.4-101	9	PIAZZA DEI CASTELLI ROMANI (riduzione)	100	PLAUTO SRL	17	VIALE DEGLI AMMIRAGLI	105	PROGEPAR SRL
B1.4-105	9	LARGO FALVATERRA	179	PLAUTO SRL			2388	Totale posti auto proposte di rilocalizzazione
B1.1-127	16	PIAZZA 4 VENTI	90	COSIAC SRL				
B1.1-093	17	VIALE G. MAZZINI 2 (ESP.)	80	PLAUTO SRL				
B1.2-003	17	PIAZZA DELL'UNITA' (Mercato Prati)	65	PROGEPAR SRL				
B1.1-100	18	VIA SAN SILVERIO (ESP.)	188	SISTEMA PARCHEGGI INTEGRATI				
B1.4-132	19	LARGO MACCAGNO (ESP.)	144	OSLAVIA SRL				
B1.1-101	19	PIAZZA C. MAZZARESI (Mercato Belsito) (ESP.)	140	PROGEPAR SRL				
				Totale posti auto interventi non realizzabili				

2388

- 2) dovrà essere acquisito il parere dei Municipi competenti in base al nuovo assetto territoriale approvato con deliberazione di Assemblea Capitolina n. 8 del 7 marzo 2013 prima dell'esame istruttorio di ciascuna proposta di cui al punto 1).

L'On. PRESIDENTE pone ai voti, a norma di legge, il suesteso schema di deliberazione che risulta approvato all'unanimità.

Infine la Giunta, in considerazione dell'urgenza di provvedere, dichiara, all'unanimità, immediatamente eseguibile la presente deliberazione a norma di legge.

(O M I S S I S)

IL PRESIDENTE
G. Alemanno – S. Belviso

IL SEGRETARIO GENERALE
L. Iudicello

La deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio dal
al e non sono state prodotte opposizioni.

La presente deliberazione è stata adottata dalla Giunta Capitolina nella seduta del
22 maggio 2013.

Dal Campidoglio, li

p. IL SEGRETARIO GENERALE
.....