



Prot. n. RQ/10530 del 23/06/2022

ROMA CAPITALE
COMMISSIONE CAPITOLINA SPECIALE GIUBILEO 2025 congiunta con
COMMISSIONE CAPITOLINA SPECIALE PNRR
VERBALE n.6 della seduta del 02/05/2022

L'anno duemilaventidue, il giorno 2 del mese di maggio alle ore 10:04, previa regolare convocazione prevista per le ore 10:00 e lo stesso giorno (nota prot. n.RQ/6875/2022), si è riunita, attraverso la piattaforma Microsoft Teams, in modalità web videoconferenza, la Commissione Capitolina Speciale Giubileo 2025 in seduta congiunta con la Commissione Capitolina Speciale PNRR, per trattare il seguente ordine del giorno:

- 1) Disamina e proposte per gli interventi del PNRR per il Giubileo 2025;
- 2) Varie ed eventuali.

Sono presenti per la CCS Giubileo 2025:

Il Consigliere	Nanni Dario	Presidente	10:04 -11:01
Il Consigliere	Alemanni Andrea	Componente	10:04-10:44
Il Consigliere	Angelucci Mariano	Vice Presidente	10:04-10:56
La Consiglieria	Barbato Francesca	Componente	10:04-11:00
Il Consigliere	Ciani Paolo	Componente	10:04-10:55
Il Consigliere	Marinone Lorenzo	Componente	10:04 -10:59
La Consiglieria	Matone Simonetta	Vice Presidente	10:04 -11:01
La Consiglieria	Meleo Linda	Componente	10:04 -11:01
La Consiglieria	Mussolini Rachele	Componente	10:07 -10:55
Il Consigliere	Parrucci Daniele	Componente	10:14 - 10:59
Il Consigliere	Trabucco Giorgio	Componente	10:11 - 10:52
Il Consigliere	Zannola Giovanni	Componente	10:04 -11:00

Sono presenti per la CCS PNRR:

Il Consigliere	Caudo Giovanni	Presidente	10:00 -11:01
La Consiglieria	Battaglia Erica	Componente	10:04-11:01
Il Consigliere	Bonessio Ferdinando	Componente	10:14-11:01
Il Consigliere	Carpano F.Filippo	Vice Presidente	10:04-11:01
Il Consigliere	Di Stefano Marco	Componente	10:00-10:46
La Consiglieria	Fermariello C.Consuelo	Componente	10:00 -10:53
Il Consigliere	Ferrara Paolo	Componente	10:17 -11:01
Il Consigliere	Ferraro Rocco	Componente	10:00 -10:51
La Consiglieria	Mennuni Lavinia	Componente	10:10 -11:01
La Consiglieria	Michetelli Cristina	Vice Presidente	- assente -
Il Consigliere	Rocca Federico	Componente	10:06 - 11:01
Il Consigliere	Stampete Antonio	Componente	10:00 - 11:01
La Consiglieria	Baglio Valeria (Michetelli Cristina)	in sostituzione ex art.88 R.C.C.	10:11 - 11:01

Il Presidente Nanni ed il Presidente Caudo, constatata la validità della seduta ai sensi dell'art. 90 del Regolamento del Consiglio Comunale, previo appello nominale a cura dei Segretari di Commissione, aprono i lavori alle ore 10:04.



Il Presidente **Nanni** inizia la seduta, ringraziando il Presidente **Caudo** e chiarendo che la richiesta di un incontro congiunto si è basata soprattutto su alcune affermazioni fatte dal Sindaco nella sua audizione e su alcune notizie apprese intorno alla vicenda dei fondi del PNRR, dedicati in parte anche agli interventi giubilari. È sembrato, perciò, necessario capire quali fossero i fondi e quali le prospettive, perché dal Sindaco si è appreso che il Comune di Roma ha richiesto una serie di interventi al Governo e che questi interventi avrebbero avuto approvazione, o meno, entro la fine del mese di aprile, ovvero proprio in questi giorni. Quindi si è ritenuto opportuno conoscere gli interventi che riguardano la competenza della CCS Giubileo, anche in funzione delle prossime sedute congiunte con altre Commissioni, per condividere gli interventi che riguarderanno, ad esempio, la mobilità, il turismo ed i lavori pubblici, dopodiché la CCS Giubileo potrà esprimere la propria visione, nel quadro della responsabilità innanzitutto ma anche della fattibilità, conoscendo le risorse effettive a disposizione del Comune di Roma e la tempistica.

Il Presidente **Nanni** sottolinea anche l'attenzione che, di recente, ha avuto il Governo nei confronti della città di Roma e che, complessivamente, va un po' in controtendenza rispetto a quella che c'è stata negli anni passati. Ricorda che, infatti, per anni Roma è stata finanziata con un Fondo Speciale, in quanto con decreto fu modificato non solo il nome, ma anche i finanziamenti destinati alla capitale, che dovevano essere di carattere straordinario, eccezionale, ed a Roma in questo modo sono state destinate risorse minori di quelle che aveva ricevuto prima del decreto; in questi ultimi tempi, invece, l'attenzione sembra molto aumentata e non bisogna perdere il momento.

Naturalmente - precisa il Presidente **Nanni** - la disponibilità di risorse economiche non è la panacea per risolvere tutti i problemi di Roma, non è la soluzione delle soluzioni, però sicuramente i Fondi potranno essere molto utili alla città e, ovviamente, per questo scopo devono essere utilizzati bene e devono essere utilizzati in tempo.

Fatta questa premessa, il Presidente **Nanni** lascia spazio a tutti i Consiglieri, sia per fare delle domande al Presidente **Caudo**, sia rendendosi disponibile a rispondere alle domande dei Consiglieri della Commissione PNRR, precisando che dopo la seduta odierna la CCS Giubileo procederà ad una serie di incontri, nei quali si confronterà con tutte le realtà territoriali, professionali ed operative della città, interessate all'evento giubilare. Il Presidente **Nanni** lascia, quindi, la parola al Presidente **Caudo**.

Prende la parola il Presidente **Caudo**, ringraziando il Presidente **Nanni** per aver dato seguito al dialogo, e per spiegare quali sono le sovrapposizioni e quale tipo di lavoro collega le due Commissioni: la sovrapposizione avviene nel Capitolo del PNRR che si chiama "Caput Mundi" che è un Progetto del PNRR, approvato nel luglio 2021, non sottoposto a bandi, ma direttamente finanziamento e dedicato a Roma, in particolare al Turismo; l'intervento complessivo ammonta a 500 milioni di euro, capofila è il Ministero del Turismo insieme al Ministero della Cultura ed anche Roma Capitale, per una quota di circa 220 milioni di euro; il programma - che nel settembre 2021 era già formulato nella sua interezza - prevede una serie di scadenze che si concludono il 1 giugno 2022, tra poche settimane, con la stesura di un Accordo di Programma tra i tre soggetti sopra citati, per la definizione operativa del progetto stesso. Capofila è il Ministero del Turismo perché si tratta di un programma inizialmente di interesse nazionale.

Nello specifico su Roma Capitale, ci sono 220 milioni di euro, e ci sono sei ambiti di intervento, e 131 progetti-interventi; in particolare, sono previsti 16 itinerari, che includono i principali luoghi cristiani e pagani, con 16 interventi, per un totale di 12,98 milioni di euro, e sono, a volte, destinati a piccoli interventi di sistemazione e pulizia di luoghi e siti.

Di questi interventi - da una verifica fatta con la Sovrintendenza capitolina - è emerso che alcuni sono in una condizione particolarmente favorevole di realizzazione, cioè giudicati senza particolari criticità. Tuttavia - continua il Presidente **Caudo** - nelle ultime settimane è intervenuto un



cambiamento ed il progetto Caput Mundi, d'accordo con il Ministero del Turismo, è passato sotto il Commissario per il Giubileo, ovvero sotto la responsabilità del Sindaco, e questo - secondo il Presidente **Caudo** - per una serie di questioni, poiché il cronoprogramma mostrava delle criticità temporali, soprattutto per gli interventi più importanti - mentre i tempi del PNRR sono vincolati alla scadenza del giugno 2026 - e si tratta, in particolare, del Parco lineare delle Mura, della Città delle Arti nell'ex Mattatoio, e degli interventi nell'area dei Fori.

Per questi interventi erano state segnalate dalla Sovrintendenza capitolina delle criticità rispetto alla tempistica; quindi il Ministero del Turismo ha passato la mano a Roma Capitale, quanto meno per le procedure di attuazione, mentre per i contenuti progettuali le uniche novità riscontrate riguardano la priorità di rilevanza urbana da dare proprio a quegli interventi che la Sovrintendenza Capitolina indicava con il massimo di criticità. Quindi queste sono le possibili sinergie tra CCS Giubileo 2025 e CCS PNRR.

Il Presidente **Nanni** riprende, lasciando subito la parola ai Consiglieri per domande e precisazioni; non essendoci interventi chiede al Presidente **Caudo** di precisare meglio le opere e gli interventi del PNRR che riguardano il Comune di Roma.

Il Presidente **Caudo** riprende, ricordando che le risorse non sono dotazioni finanziarie di cui dispone Roma Capitale, ma sono impegni per la progettazione, che come nel caso di Caput Mundi avviene a fronte dell'interesse della progettazione nazionale oppure, in altri casi, può avvenire a seguito di Bandi emessi dal Ministero che riguardano non solo Roma Capitale ma anche la Città Metropolitana e tutti i Comuni Italiani.

Il bilancio che si può fare di questi Bandi - anche in assenza di una strategia da parte dell'Amministrazione capitolina per incrociare le risorse del PNRR - in termini di capacità di essere presente Roma Capitale ha partecipato a tutti i Bandi ed ha presentato la progettazione e la documentazione richiesta; si tratta di circa 1 miliardo e 200 milioni di euro tra fondi assegnati, di bandi già attribuiti e progetti e bandi in fase di valutazione; complessivamente si arriverà a 2 miliardi di euro, come massima espansione di Roma Capitale rispetto ai fondi del PNRR, perché questi fondi vanno ad esaurirsi a breve, nel 2022, in quanto - precisa **Caudo** - le annualità successive del PNRR sono finanziate e previste solo in relazione a progetti che sono stati già assegnati nel 2022, o nel 2021, poiché le opere devono essere concluse e realizzate entro il 2026 e quindi si deve passare all'esecuzione vera e propria.

I risultati di questa ottima performance di Roma Capitale sono stati presentati alla stampa, però esiste un elemento di forte criticità all'interno, che riguarda la macchina che dovrà realizzare e seguire l'attuazione degli interventi, ed infatti, insieme con il Direttore Generale Dott. Aielli, è stata chiarita la scelta dell'Amministrazione di istituire un Dipartimento Pianificazione Strategica e PNRR, inserito nella macrostruttura e diretto dal Dott. Barbato, che nasce come un ufficio che ha, tuttavia, il compito di fare la rendicontazione di questi progetti, in quanto non essendo risorse date ma impegni per la progettazione, la rendicontazione è condizione necessaria per proseguire il finanziamento; però manca una Struttura Tecnica Operativa centralizzata, per la gestione soprattutto della programmazione complessa, in particolare, ad esempio, i Piani Urbani Integrati che riguardano gli interventi di rigenerazione urbana ed hanno una parte di programmazione complessa; la criticità non ha avuto ancora soluzione da parte della Direzione Generale, ma in ogni caso bisogna evitare che la progettazione complessa venga spaccettata tra diversi Dipartimenti, con Responsabili di procedimento (RUP) distribuiti in diverse strutture, perché questo farebbe perdere l'unitarietà dei progetti e costituirebbe un rischio certo di non riuscire a rispettare i tempi del PNRR.

Quindi c'è stato un primo successo per il lavoro di progettazione e per la partecipazione ai Bandi, ma ora c'è la fase di organizzazione della macchina tecnico operativa e amministrativa per la realizzazione dei progetti, che nei prossimi anni impegnerà l'Amministrazione nella spesa di 2



miliardi di euro, ed è evidente che Roma, in questo momento, non ha la capacità operativa, amministrativa, organizzativa di seguire un investimento di questa portata e questo è un nodo cruciale. Il Presidente **Caudo** auspica, perciò, che l'assunzione del progetto Caput Mundi sotto la responsabilità del Commissario straordinario possa essere d'aiuto.

Il Presidente **Nanni** aggiunge che in tempi così stretti una Centrale operativa per gestire gli interventi è fondamentale e, forse, bisognerà fare un atto di indirizzo in questo senso, per non vanificare le opportunità che la città può sfruttare.

Il Presidente **Caudo** rende noto che c'è un impegno per assumere circa 270 tecnici nell'Amministrazione di Città Metropolitana, che potrebbero aiutare nella gestione del PNRR e bisogna chiedere come CCS PNRR, oppure insieme alla CCS Giubileo 2025, che almeno il 10% di questo reclutamento importante sia costituito da persone che possiedano i requisiti per fare il RUP, con esperienza lavorativa di almeno 3 anni nella direzione lavori, e nella realizzazione di opere pubbliche, perché questo potrebbe essere un aiuto immediato per l'attuazione dei progetti, anche dei progetti integrati più complessi.

Diverso il caso degli interventi nei Municipi, come le nuove biblioteche, ed i poli civici, di cui 9 ottenute attraverso la ristrutturazione e il riuso di edifici, e 21 attraverso la ristrutturazione di biblioteche già esistenti, cioè opere più semplici che, forse, i Municipi possono seguire direttamente nell'attuazione, facendo le opportune verifiche sulle risorse di cui dispongono.

Insomma – secondo **Caudo** - bisognerebbe pensare una configurazione della macchina attuativa del PNRR che preveda una Struttura centrale di Coordinamento, nella Direzione Generale, affiancata da una Struttura di Coordinamento Tecnico Operativo dei programmi anche complessi, all'interno della quale ci sia un numero di tecnici in grado di seguire quotidianamente i progetti, la cui complessità riguarda anche la preparazione amministrativa degli interventi e la soluzione di situazioni problematiche che possono, addirittura, bloccare sin dall'inizio l'attuazione dei programmi.

Il Presidente **Nanni** interviene confermando che questa problematica nell'ERP è molto chiara e comporta grandi interventi, e su questo aspetto chiede un aiuto al Consigliere **Angelucci**, in quanto è anche Presidente della Commissione PNRR della Città Metropolitana, ed **Angelucci** si conferma disponibile. Poi lascia la parola ai colleghi per riflessioni e valutazioni.

Interviene la Consigliera **Barbato** ringraziando per la seduta congiunta e chiedendo al Presidente **Caudo** di fare un quadro sintetico e riepilogativo dei Fondi destinati al Giubileo e delle rispettive fonti da cui provengono, perché non abbastanza chiaro, e chiedendo che a fronte di ogni fonte di finanziamento sia possibile individuare i relativi progetti, in modo da agevolare il controllo nell'attuazione dei progetti, per ricondurre le opere concrete alle fonti di finanziamento ed al rispetto del crono-programma e per poter svolgere anche un'attività più efficace e concreta.

Il Presidente **Caudo** riprende e spiega che nei Fondi del PNRR, nello specifico, per il Giubileo ci sono solo 13 milioni di euro, per i 16 progetti-percorsi del Giubileo 2025, titolati "Dalla Roma Pagana alla Roma Cristiana" che fanno parte del progetto Caput Mundi, ma non c'è un Capitolo specifico per il Giubileo; tuttavia ci sono altri interventi ed opere, come nel settore della mobilità, ad esempio, la tratta Tram Termini-Vaticano che il PNRR finanzia fino a Piazza Venezia, che possono essere d'aiuto per sostenere la città nell'impatto con il Giubileo.

La Consigliera **Barbato** chiede una precisazione ulteriore sul progetto Caput mundi per la destinazione dei fondi pari a 500 milioni di euro.

Il Presidente **Caudo** precisa che il Caput Mundi è un insieme di progetti: sono 131 interventi, di cui 220 milioni di euro per Roma Capitale; è una parte importante che riguarda il PNRR, destinata a Roma Capitale, e di interesse nazionale, con il Ministero della Cultura e la Sovrintendenza Capitolina, che ora per la fase di attuazione è stato consegnato al Commissario Straordinario per il Giubileo, per tutti i vantaggi che può avere nella fase di attuazione. Si tratta di 220 milioni di euro,



Il Presidente **Caudo** precisa che il Caput Mundi è un insieme di progetti: sono 131 interventi, di cui 220 milioni di euro per Roma Capitale; è una parte importante che riguarda il PNRR, destinata a Roma Capitale, e di interesse nazionale, con il Ministero della Cultura e la Sovrintendenza Capitolina, che ora per la fase di attuazione è stato consegnato al Commissario Straordinario per il Giubileo, per tutti i vantaggi che può avere nella fase di attuazione. Si tratta di 220 milioni di euro, divisi in 6 ambiti, e 1 ambito comprende i 16 Percorsi Giubilari dentro Roma, al Centro, nella parte storica della città; conferma che sarà a disposizione l'elenco di questi interventi per poterne seguire nel dettaglio la realizzazione.

La Consigliera **Barbato** ringrazia.

Interviene anche la Consigliera **Matone** per chiedere dei 500 milioni destinati a Roma Capitale, esclusi i 220 milioni di cui si è parlato, a quali progetti siano destinati i 280 milioni di euro restanti. Il Presidente **Caudo** precisa che i 220 milioni sono direttamente di competenza di Roma, attraverso la Sovrintendenza, poi ci sono gli interventi di competenza della Soprintendenza Statale, ovvero del Ministero della Cultura, che riguardano le Aree archeologiche di competenza statale, come il Colosseo e la Via Appia - opere di cui l'elenco è ancora sommario - e poi ci sono alcuni interventi di competenza del Ministero del Turismo che riguardano interventi sull'informazione turistica digitale per la città di Roma.

La Consigliera **Matone** ricorda una sorta di tripartizione delle risorse che riguardava anche le periferie urbane, prevedendo la riqualificazione delle periferie con interventi culturali.

Il Presidente **Caudo** precisa che non c'è una tripartizione per aree, in quanto i progetti sono trasversali, sia del Comune che della Sovrintendenza statale: ad esempio c'è un progetto statale titolato "Periferie e Parco dell'Appia", ed anche un progetto della Sovrintendenza Capitolina che si chiama "In periferia lungo le Vie Appia e Latina", e ci sono anche micro interventi per le aree periferiche.

Il Presidente **Nanni** aggiunge che il lavoro della *governance* è proprio questo, perché, a suo parere, c'è una dilatazione dei luoghi decisori e si sta provando a fare una sintesi, cercando di comprendere le deleghe definitive e, purtroppo, si percepisce anche che, spesso, si avvia la realizzazione di progetti senza una preventiva strategia, perciò l'intento della CCS Giubileo è proprio quello di conoscere *in primis* i progetti finanziati dal Governo, e poi i progetti che competono al Comune di Roma, anche se ancora non completamente definitivi. Chiede quindi al Presidente Zannola di fare il punto sulla struttura operativa nella prossima seduta congiunta con la CCP III Mobilità, e di parlare con il Presidente Angelucci sulla assunzione di nuovi tecnici presso la Città Metropolitana che potrebbero essere di grande aiuto anche per Roma Capitale.

Il Presidente **Caudo** ne approfitta per segnalare che il 5 maggio, alle ore 16, ci sarà una seduta della CCS PNRR sui progetti speciali gestiti dallo Stato nell'ambito del PNRR, negli Studi di Cinecittà, sull'investimento che riguarda 300 milioni di euro sull'area di Cinecittà, direttamente gestito dal Ministero dell'Economia e Finanza.

Alle ore 11:01 il Presidente **Nanni** ed il Presidente **Caudo**, dopo aver salutato e ringraziato i presenti e dopo l'appello finale a cura dei Segretari di Commissione chiudono la seduta.

Il Presidente della
CCS Giubileo 2025
Dario Nanni

La Segretaria
Laura Giannelli

Il Presidente della
CCS PNRR
Giovanni Caudo

ROMA



Assemblea Capitolina
Commissione Capitolina Speciale Giubileo 2025
Presidente Dario Nanni

Il presente atto di n.6 pagine è stato approvato nella seduta della CCS Giubileo 2025 del giorno 16.15.2022.

Il Presidente della
CCS Giubileo 2025
Dario Nanni

La Segretaria

Laura Giannelli

Il presente atto di n.6 pagine è stato approvato nella seduta della CCS PNRR del giorno 06/06/2022.

Il Presidente della
CCS PNRR

Giovanni Caudo

La Segretaria

Donatella Tito